



COMUNE DI CILAVEGNA

Servizio 4

Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici

tel. 0381/668032

e-mail: tecnico@comune.cilavegna.pv.it

LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE, MESSA A NORMA E SICUREZZA DEL
CAMPO SPORTIVO COMUNALE "OMODEO ZORINI"

COMMITTENTE: COMUNE DI CILAVEGNA, L.GO MARCONI N. 3, CILAVEGNA, PV

PROG.- D.L. - R.U.P.: ARCH. RENATO LAVEZZI

IMPRESA: GN EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI GIUSEPPE
VIA ROMA N. 43, TRAVACO' SICCOMARIO, PV

VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 **Perizia di variante**

IL DIRETTORE LAVORI / RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
"Ecologia, Patrimonio e LL.PP."
Arch. Renato LAVEZZI



COMUNE DI CILAVEGNA

Servizio 4

Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici

tel. 0381/668032

e-mail: tecnico@comune.cilavegna.pv.it

LAVORI DI: **RIQUALIFICAZIONE, MESSA A NORMA E SICUREZZA DEL
CAMPO SPORTIVO COMUNALE "OMODEO ZORINI"**

COMMITTENTE: **COMUNE DI CILAVEGNA, L.GO MARCONI N. 3, CILAVEGNA, PV**

PROG.- D.L. - R.U.P.: **ARCH. RENATO LAVEZZI**

IMPRESA: **GN EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI GIUSEPPE
VIA ROMA N. 43, TRAVACO' SICCOMARIO, PV**

PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

PREMESSA

La presente relazione tecnica introduce, nel rispetto del progetto esecutivo originario, modifiche utili al miglioramento del progetto iniziale introdotte in corso d'opera in base a esigenze sopravvenute per la migliore funzionalità e regolarità dell'opera e in particolare si riferisce a migliorie impiantistiche elettriche ed idrauliche e opere edili aggiuntive di manutenzione ed adeguamento alle prescrizioni antincendio.

DESCRIZIONI DELLE LAVORAZIONI IN VARIANTE

La presente perizia di variante è relativa a opere in variazione ed aggiunta come previsto dall'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016.

In particolare la perizia si compone di opere aggiuntive relative a migliorie impiantistiche elettriche ed idrauliche e opere edili di manutenzione ed adeguamento alle prescrizioni antincendio come indicate in premessa ed opere in variazione quantitativa rispetto al computo originario.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

La presente Perizia di Variante è stata sviluppata nel rispetto di quanto previsto nel Capitolato Speciale c/ Appalto richiamante specifiche leggi vigenti in materia di opere pubbliche che demandano al responsabile unico del procedimento:

- il compito di riferire alla stazione appaltante sulla necessità di variazione determinata dalle sopravvenute ragioni;
- il compito di approvare le variazioni che prevedano un aumento della spesa rispetto all'importo originario del contratto e di provvede alla loro copertura economica.

PERCENTUALE IMPORTO VARIANTE

Gli importi in Perizia non eccedono il 15% dell'importo originario contrattuale ai sensi della Lg. 50/2016 Art. 106 comma 2 Lett. B. L'Impresa, sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione, dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario e non ha diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori come previsti e quantificati dalla presente Perizia.

TEMPO UTILE

Per l'esecuzione delle opere di cui alla presente variante NON vengono concessi all'Impresa ulteriori giorni in aggiunta ai tempi di contratto principale.

PREVENTIVO DELLA SPESA

L'importo complessivo della perizia suppletiva per aggiunte al progetto ammonta ad € 8.665,19, per lavori al netto del ribasso d'asta del 30 % oltre ad € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale € 8.865,19 come specificato nell'allegato quadro comparativo di perizia.

MAGGIORE SPESA E FINANZIAMENTO

L'importo netto delle opere del progetto originario (di contratto compreso i costi della sicurezza) risultava di €. 63.600,00 che sommato alle opere in perizia di €. 8.865,19 porta ad un importo totale dei lavori di perizia pari a € 72.465,19.

Il finanziamento della spesa di perizia avviene interamente mediante assestamento del quadro economico del progetto originario con utilizzo del ribasso di gara. Pertanto le opere aggiuntive di perizia non comportano maggiore spesa rispetto a quelle originariamente prevista in progetto e finanziata.

ELENCO ELABORATI PROGETTUALI

- Perizia di Variante
- Computo Metrico Estimativo di Variante
- Quadro Comparativo di Confronto
- Schema atto di sottomissione
- Quadro Economico Comparativo

Cilavegna 12.10.2018

**IL DIRETTORE DEI LAVORI
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
"Ecologia, Patrimonio e LL.PP."
Arch. Renato LAVEZZI**