



# COMUNE DI CILAVEGNA

Servizio 4 Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici

Tel. 0381.668032 e-mail: tecnico@comune.cilavegna.pv.it

## SERVIZIO 4

“ECOLOGIA, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI”

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**N. 105 DEL 22/05/2018**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, DI PULIZIA IN GENERE E PICCOLA MANUTENZIONE DEI FABBRICATI COMUNALI. APPROVAZIONE AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventidue** del mese di **maggio** nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.45 del 15.2.2018, con la quale veniva fornito indirizzo al Servizio “Ecologia, Patrimonio e LL.PP.” affinché venissero avviate le procedure per l'affidamento incarico del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali, di pulizia in genere e di piccola manutenzione dei fabbricati comunali per il periodo 01.07.2018 – 30.06.2020;

Considerato che nella fattispecie in esame è disponibile l'applicazione dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e smi, che cita testualmente: “...b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”

Rilevato che:

- l'individuazione dei soggetti che partecipano alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati e che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse corredato da dichiarazione, che saranno allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
- detto Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse, si procederà così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di indagine di mercato;

Considerato che, se ricorrono i presupposti economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e smi l'affidamento dei servizi avverrà sulla Piattaforma Regione Lombardia ARCA SINTEL mediante procedura negoziata da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e smi, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, e procedendo altresì all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, individuate con le modalità previste all'art. 97, comma 2, D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto dover avviare la procedura di riferimento degli Operatori Economici approvando la seguente documentazione:

- Avviso esplorativo per manifestazione di interesse;
- Istanza di ammissione

allegati al presente atto quale parti integranti e sostanziali;

Rammentato che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento relativamente all'intervento in oggetto sono assegnate all'Arch. Renato Lavezzi;

Visto il D.Lgs 50/2016 e smi;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165;

Visti gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Parte II, relativo all'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 12.01.2018, prot.n. 342, di individuazione del Responsabile del Servizio "Ecologia, Patrimonio e LL.PP." nella persona dell'Arch. Renato LAVEZZI, con decorrenza 01.01.2018 sino al 31.12.2018;

Visto il Bilancio di previsione 2018/2020 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 01.03.2018;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 08.03.2018;

Dato atto che sul presente provvedimento è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di fare propria l'intenzione dell'Amministrazione Comunale in ordine a quanto in premessa;
- 2) di approvare l'Avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza di ammissione corredato da modello di autocertificazione, che costituiscono parte integranti e sostanziali del presente atto;
- 3) di dare atto che:
  - detto Avviso di indagine di mercato e la relativa documentazione saranno pubblicati all'Albo Pretorio on line del Comune di Cilavegna nonché nel sito internet comunale per un periodo di gg. 10 (dieci) consecutivi e che, nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse si procederà al sorteggio pubblico di n. 5 operatori economici, così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse;
  - l'importo a base d'asta per n. 2 anni è di € 148.400,00.= IVA esclusa;
  - la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata che avverrà successivamente utilizzando la Piattaforma Regione Lombardia ARCA SINTEL da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e smi, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, e procedendo altresì all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- 4) di individuare, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'arch. Renato Lavezzi;
- 5) di dare atto che sul presente provvedimento è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- 6) di dare atto che la presente determina verrà affissa all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune per giorni quindici, in ossequio al principio di trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Renato LAVEZZI  
(firmato digitalmente)