



COMUNE DI CILAVEGNA

Servizio 6 Edilizia Privata e Urbanistica

tel. 0381/668031

e-mail: ediliziaprivata@comune.cilavegna.pv.it

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO DEI LAVORI DI ASFALTATURA PIANO DI LOTTIZZAZIONE "VIA VERDI"

1 FASE

L'anno duemilaquindici, addì 3 novembre (**03.11.2015**) in CILAVEGNA presso la Sede Municipale, alle ore 16,00 la sottoscritta **arch. Doriana BINATTI** Responsabile del Servizio "Edilizia Privata e Urbanistica" e del Procedimento, alla presenza dei signori:

- dott. MAURIZIO VISCO
- rag. ANTONELLA ARRIGO

Segretario Comunale
Dipendente comunale

PREMESSO

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 10.09.2015, venivano definiti gli indirizzi per l'esecuzione dei lavori di asfaltatura del Piano di Lottizzazione denominato "Via Verdi";
- con propria determinazione n. 4 del 15.09.2015, al fine di garantire adeguata concorrenza e trasparenza, si è proceduto ad approvare apposito avviso di indagine di mercato, attivando quindi le procedure per la scelta del contraente;
- tale avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico in data 15.09.2015 per rimanervi sino al 29.09.2015, termine di presentazione delle candidature da parte degli operatori economici interessati;
- entro il termine prescritto sono pervenute n. 44 candidature ed n. 1 istanza pervenuta fuori termine, come da elenco depositato agli atti;
- che l'importo posto a base di gara è stato fissato a **€ 58.616,20.=** IVA ed oneri per la sicurezza esclusi quantificati in **€ 1.429,66.=** non soggetti a ribasso;
- con propria determinazione n. 5 del 06.10.2015 veniva approvato il verbale di selezione, con il quale sono state individuate mediante sorteggio le n. 5 (cinque) ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di asfaltatura del Piano di Lottizzazione Via Verdi";
- che con lettera in data 14.10.2015 prot. n. 8245 si invitavano le ditte:

- **D.H.D. Srl** – Via Santorre di Santarosa n. 28 – 10040 LEINI' (TO)
- **CO.GEN. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l** – Via Beri n. 14 – 27020 TRIVOLZIO (PV)
- **PORFIDI DELL'ISOLA Srl** – Via Como n. 30 – 24040 BONATE SOPRA (BG)
- **RI.MA.TER Srl** – Via Barile n. 8/c – 13030 GREGGIO (VC)
- **LC GENERAL SCAVI Srl** – Via C. Marx n. 10 – 27024 CILAVEGNA (PV)

a partecipare alla procedura negoziata indetta per il giorno **03.11.2015** riguardante l'appalto dei lavori in oggetto, con l'indicazione di aggiudicazione all'impresa offerente il miglior ribasso sul prezzo posto a base d'asta.

Visto

che entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 02.11.2015, fissato dalla lettera d'invito, risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero cinque plichi, presentati dai seguenti concorrenti:

n.	Concorrente	Data	Protocollo n.
1	RI.MA.TER SRL	29.10.2015	8613
2	D.H.D. Srl	29.10.2015	8628
3	PORFIDI dell'ISOLA	29.10.2015	8629
4	LC GENERAL SCAVI SRL	02.11.2015	8706
5	CO.GEN. Costruzioni Generali Srl	02.11.2015	8718

Si dà atto che alla seduta non è presente alcun rappresentante delle società partecipanti.

Verificato che le buste ammesse sono regolarmente sigillate, il Presidente di Gara dispone di procedere all'apertura dei plichi seguendo l'ordine di arrivo, constatandone di volta in volta la sigillatura, si procede alla numerazione e all'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta economica e viene esaminata la documentazione contenuta, registrandone il risultato nel seguente prospetto:

n.	Concorrente	Regolarità documentazione
1	RI.MA.TER SRL	Regolare
2	D.H.D. Srl	Regolare
3	PORFIDI dell'ISOLA	Regolare
4	LC GENERAL SCAVI SRL	Regolare
5	CO.GEN. Costruzioni Generali Srl	Regolare

Al termine di tali operazioni, la Commissione dà atto che sono ammessi alla fase successiva n. 5 concorrenti.

Il Presidente precisa che all'uopo della verifica dei requisiti speciali richiesti, si prende atto delle attestazioni SOA presenti per ciascuna delle ditte partecipanti (tutte le Ditte risultano iscritte nell'elenco delle Ditte Certificate SOA predisposto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture sul proprio sito Internet, relativamente alla Categoria e Classifica richiesta dalla lettera invito).

Non è pertanto necessario l'invio, per quanto attiene alla ditta sorteggiata, della documentazione di comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Prima di passare alla fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la Commissione procede al sorteggio di n. 1 ditta partecipante ammessa, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006, che risulta essere la seguente:

LC GENERAL SCAVI Srl – Via C. Marx n. 10 – 27024 CILAVEGNA (PV)

della quale verrà verificato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice dei Contratti e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità.

Il Presidente di Gara, dichiara pertanto chiusa la seduta rinviando a successiva seduta l'apertura delle offerte economiche, che sarà convocata dopo aver verificato i requisiti della ditta sorteggiata mediante il sistema AVCPASS.

Il Presidente dà atto che, necessitando la stabile e continua connessione telematica al sito internet dell'ANAC ed atteso che alla data odierna nessuna connessione internet è operante nella linea telefonica del Servizio "Edilizia Privata e Urbanistica", dopo numerosi e vani tentativi di connessione, si decide di rinviare le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Chiuso alle ore 17,30 (diciassetteetrenta)

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Arch. Doriana BINATTI f.to

I TESTIMONI

Dott. Maurizio VISCO f.to

Rag. Antonella ARRIGO f.to



COMUNE DI CILAVEGNA

Servizio 6 Edilizia Privata e Urbanistica

tel. 0381/668031

e-mail: ediliziaprivata@comune.cilavegna.pv.it

FASE 2

L'anno duemilaquindici, addì 6 novembre (**06.11.2015**) in CILAVEGNA presso la Sede Municipale, alle ore 09,00 la sottoscritta **arch. Doriana BINATTI** Responsabile del Servizio "Edilizia Privata e Urbanistica" e del Procedimento, alla presenza dei signori:

- dott. MAURIZIO VISCO
- rag. ANTONELLA ARRIGO

Segretario Comunale
Dipendente comunale

PREMESSO

- che con lettera del 05.11.2015 prot. n. 8848 è stata trasmessa con posta certificata alle ditte ammesse alla gara, la comunicazione di aperture delle buste contenenti le offerte economiche per il giorno 06.11.2015 alle ore 09.00;
- che in data 03.11.2015 la Commissione aveva proceduto al sorteggio di n. 1 ditta partecipante ammessa, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006, che risultava essere la società **LC GENERAL SCAVI Srl** – Via C. Marx n. 10 – 27024 CILAVEGNA (PV) per la quale sono stati verificati i requisiti di partecipazione richiesti, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS reso disponibile dall'Autorità, con esito positivo;

DATO ATTO

che alla presente seduta, non sono presenti legali rappresentanti delle ditte ammesse alla fase conclusiva della gara in oggetto;

SI DISPONE

la prosecuzione della gara per l'immediata apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Vengono siglati i fogli e lette ad alta voce nell'ordine le offerte dei concorrenti ammessi e nel dettaglio la misura di dette offerte, come risulta da seguente prospetto:

n.	Concorrente	Ribasso %
1	RI.MA.TER SRL	2,00%
2	D.H.D. Srl	4,87%
3	PORFIDI dell'ISOLA	4,30%
4	LC GENERAL SCAVI SRL	5,05%
5	CO.GEN. Costruzioni Generali Srl	2,50%

VIENE ALTRESI' DATO ATTO

che ai sensi dell'art. 22 punto 2 della lettera di invito del 14.10.2015 prot. n. 8245, la ditta RIMATER SRL viene esclusa in quanto non ha allegato la copia autenticata da controfirma della Relazione tecnica illustrativa e del Computo metrico estimativo, per il quale era indicata come causa di esclusione;

Si procede pertanto ad aggiudicare al concorrente **LC GENERAL SCAVI Srl** – Via C. Marx n. 10 – 27024 CILAVEGNA (PV) l'appalto per l'esecuzione dei lavori di asfaltatura del Piano di Lottizzazione denominato "Via Verdi", e che l'importo di aggiudicazione dei lavori risulta essere:

- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 58.616,20.=
- Ribasso base d'asta	€ <u>2.960,12.=</u>
- Totale importo opere	€ 55.656,08.=
- Oneri per la sicurezza	€ <u>1.429,66.=</u>
Totale complessivo dei lavori	€ 57.085,74.= oltre all'I.V.A.

Nel contempo si procede alla verifica del possesso dei requisiti della seconda ditta classificata in graduatoria che risulta essere **D.H.D. Srl** con sede in Via Santorre di Santarosa n. 28 – 10040 LEINI' (TO), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità.

Copia del presente verbale è depositato presso il Servizio "Edilizia Privata e Urbanistica" del Comune di Cilavegna, che letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 9.30.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Arch. Doriana BINATTI f.to

I TESTIMONI

Dott. Maurizio VISCO f.to

Rag. Antonella ARRIGO f.to