



Comune
Cilavegna



Comune
Castello
d'Agogna



Comune
Ceretto

Comune
Cergnago



Comune
Gravellona
Lomellina



Comune
Parona



Comune
Sant'Angelo
Lomellina



Comune
Velezzo
Lomellina

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA LOMELLINA

Centrale Unica di Committenza LOMELLINA
Largo Marconi n. 3 - 27024 CILAVEGNA (PV)

Codice Fiscale Amministrazione: CFAVCP-000105B Codice AUSA 0000550594

Spett.le
Ditta
Loro sedi

OGGETTO: Invito alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'aggiudicazione dei lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA E OPERE COMPLEMENTARI NELLA SCUOLA MATERNA "C. FALZONI" NEL COMUNE DI CILAVEGNA

Determinazione a contrarre n. 7 del 09.06.2017

Codesta impresa, fermo restando i requisiti di ammissibilità, è invitata a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta, alle condizioni di cui alla presente lettera di invito ed all'allegato del disciplinare di gara.

1. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

a) Luogo di esecuzione: CILAVEGNA (PV) Via Vecchiarino n. 63;

b) Descrizione dei lavori: RIFACIMENTO COPERTURA ED OPERE COMPLEMENTARI NELLA SCUOLA MATERNA "C. FALZONI";

c) Importo a base di gara: € 146.707,00.= IVA esclusa, di cui per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.614,67.=

Importo soggetto a ribasso: € 145.092,33.= IVA esclusa.

d) Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo

e) Lavorazioni di cui si compone l'appalto: OG1 classifica I o superiore – Edifici civili e industriali.

2. **Termine di esecuzione:** giorni (77) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Si richiama quanto previsto dall'art. A 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

3. **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**

a) Termine : **entro le ore 10,00 del giorno 22.06.2017**

b) Indirizzo: Comune di CILAVEGNA (PV) - Centrale Unica di Committenza Lomellina – Ufficio Protocollo – Largo Marconi n. 3 - 27024 Cilavegna (PV)

L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30.

c) Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato;

d) **Apertura dei plichi il giorno 22.06.2017 alle ore 11,00** presso la Sala Consiliare del Comune di Cilavegna.

I plichi contenenti la documentazione e l'offerta devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cilavegna(PV) – Largo Marconi n. 3 entro il termine perentorio di cui al punto a).

Alla gara possono presenziare i legali rappresentanti delle imprese, o loro incaricati, muniti di apposita delega.

4. **Cauzione:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari a € 2.934,14.= corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara, costituita con le modalità di cui al capo 1 – punto 3) del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 93, comma 8, 2016 integrato dal D.Lgs. n. 56/2017 del Codice, **Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.** Dovrà essere altresì presentato, a pena di esclusione, l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, prevista dall'art. 103 D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario (modello FAC .simile cauzione).

La Stazione appaltante provvederà ai pagamenti ai sensi dell'art. A26 del Capitolato Speciale di Appalto e con l'emissione del certificato di pagamento, previa presentazione di regolare fattura fiscale ;

5. **Termine** di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

6. **Criterio di aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016, integrato dal D.Lgs. n. 56/2017. l'aggiudicazione avverrà sulla base del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Si procederà, solo in presenza di n. 5 offerte ammesse, alla valutazione della congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, si procederà al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi di: valutazione di cui alle lettere a), b), c), d) ed e) ' dell'art. art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 integrato dal D.Lgs. n. 56/2017.

7. Documentazione:

Gli elaborati progettuali per partecipare alla gara dovranno essere scaricati dal sito www.comune.cilavegna.pv.it Sezione Avvisi e Bandi

8. Altre informazioni:

a) La Stazione Appaltante provvederà a comunicare e richiedere documentazione ed informazioni a mezzo posta elettronica certificata;

b) La stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

c) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, D. Lgs. 50/2016;

d) Ai sensi dell'art. 103, comma 7 D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicatario deve inoltre stipulare polizza assicurativa a favore della stazione appaltante ; l'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo del contratto stesso. Tale polizza dovrà inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

e) E' ammesso il ricorso al subappalto, nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto e così come previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 integrato dal D.Lgs. n. 56/2017;

f) Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 4, D.Lgs. 50/2016_integrato dal D.Lgs. n. 56/2017. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato;

g) In caso di subappalto, l'appaltatore è ritenuto responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi;

h) Al verificarsi delle fattispecie di cui all'art. 110 D.Lgs. 50/2016, 2016_integrato dal D.Lgs. n. 56/2017. la Stazione Appaltante farà ricorso alle procedure ivi previste al fine di stipulare nuovo contratto per l'esecuzione o del completamento dei lavori;

i) Il concorrente si obbliga all'osservanza del Codice di comportamento del Comune di Cilavegna, consultabile sul sito istituzionale: www.comune.cilavegna.pv.it alla Sezione Amministrazione trasparente – Disposizioni Generali - Atti Generali;

l) È escluso il ricorso all'arbitrato;

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dal Comune di Cilavegna esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cilavegna;

I lavori in argomento devono iniziare **entro il 10 LUGLIO 2017** al fine di consentire l'utilizzo della struttura con l'inizio dell'anno scolastico 2017/2018.

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera invito e nell'allegato disciplinare di gara, si richiama l'applicazione della normativa vigente;

Per la richiesta di chiarimenti è possibile rivolgersi presso il Servizio "Ecologia, Patrimonio e LL.PP." del Comune di Cilavegna (PV), Largo Marconi n. 3, nei giorni di apertura al pubblico (martedì, mercoledì, giovedì, venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.15) o telefonicamente con il (tel. 0381/668032)

Il Responsabile del procedimento è Arch. Renato Lavezzi.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Renato LAVEZZI)