ORDINE ARCHITETTI PROVINCIA PAVIA

ALBO n. 619

CURRICULUM PROFESSIONALE

Dr. PAOLO LUCCHIARI

architetto

Piazzetta Madonna della Fontana 12
SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV)
Tel. 0382 1512297 339 2648711
email paolo.lucchiari @teletu.it
arch.paololucchiari@gmail.com
paolo.lucchiari@archiworldpec.it

Indice

- titoli e incarichi vari
- corsi ed attestati
- pubblicazioni e rassegna stampa
- struttura studio
- attrezzatura studio

attività professionale

Certificazioni prestazioni

- Lavori Pubblici
  Attività Ludico Sportiva
  Attività civica
  Viabilità Piste ciclabili

- Urbanistica
  Pubblico : P.G.T (incarichi)
  Piano Paesistico Provinciale , P.R.G. (coll.)
  Privato convenzionato: Piani Attuativi (PII, PL, PR)

- Centrali Energetiche ENI – ENDESA

- Opere Edilizie Private
  Residenziale Civile e Commerciale
  Residenze Sociali
  Impianti sportivi

- Sicurezza Dlgs 81/08 e Dlgs 106/09 (L. 494/96, Dlgs 528/99)
  Coordinatore Progettazione ed Esecuzione
  per opere pubbliche e private

- Documenti: C.I. e tesserino Ordine Architetti

Dr. **Paolo LUCCHIARI** architetto

Data nascita: **5 Ottobre 1963**
Luogo nascita: **Ottobiano PV**
Residenza: **Ottobiano via San Giorgio 2**

Studio: **SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) Viale Italia 1**
Tel. 0382901049 email paolo.lucchiari@Teletu.it pec paolo.lucchiari@archiwordpec.it

C.F. **LCC PLA 63R05 G194P**

P.IVA **01790090185**

Iscrizione Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Pavia n. Albo **619**

TITOLI

Maturità Tecnica Diploma di GEOMETRA conseguito presso Istituto Tecnico per Geometri L. Casale di Vigevano con Votazione 46/60

Laurea in ARCHITETTURA conseguita presso "Politecnico di Milano" con tesi :
I DOSSI DELLA LOMELLINA Storia, Tutela e Prospettive
con votazione 94/100

Abilitazione professionale ARCHITETTO: Esame di Stato presso Politecnico di Milano
Prima sessione (Anno 1995)

Abilitazione professionale per DOCENTE Scuole Medie Superiori: Concorso Pubblico Sessione riservata per l'insegnamento di materie tecniche , Costruzioni e Tecnica delle Costruzioni 26 Febbraio 2000

Attestato: **Esperto in materia di tutela paesistico-ambientale** ai sensi L.R.18/97 22-giugno-98

Attestato: **Sicurezza del lavoro nel settore edile** ai sensi L. 494/1996 4 dicembre 98

Attestato: **Acustica ed Antincendio aspetti normativi** 5-giugno-02

Attestato: **Certificazione energetica degli edifici (Politecnico di MILANO)** 29-marzo-08

Attestato. **Tecnici certificatori energetici (Università degli studi di Milano)**
Dipartimento Scienze e Tecnologia dell'ambiente 5-aprile-08

Seminario aggiornamento sulla Legge 12/05 18 novembre 08

Corso aggiornamento per coordinatori della sicurezza Dlgs 81/08 22 novembre 08

Attestato: **La gestione tecnica dell'appalto nei lavori pubblici** 19 marzo 2010

Attestato: **Autorizzazione e sanzioni paesaggistiche nella Regione Lombardia** 11 marzo 2010

TITOLI VARI

Incarichi Amministrativi Pubblici

Assessore “Sport e Cultura “ comune di Ottobiano	1985-1990
Assessore “Edilizia e Urbanistica” comune di Ottobiano	1990-1995
Presidente Biblioteca Civica di Ottobiano	1985-1990
Membro Commissione Edilizia, Commissione Commercio, Commissione Elettorale, Commissione Consorzio Acquedotto	1985-1995
Consigliere Comunale Ottobiano	dal 2014

Incarichi di consulenza tecnica

Responsabile dell’impianto natatorio di Mortara	1990
Consulente tecnico per soscietà SIRS con sede a Ferrera Erbognone Gestione di Impianti natatori dei comuni di Cilavegna, Mortara e Gerenzago	1993-2000
Consulente Tecnico per Immobiliare Tecnocasa di Garlasco	1997-1998
Consulente Tecnico per Immobiliare Sarpi di Garlasco	2000
Consulente Tecnico per Immobiliare Gabetti di Sannazzaro de’ Burgondi	2000-2004
Consulente Tecnico per ENI	dal 2008
Consulente Tecnico Città di Sannazzaro	2016-2019

Partecipazioni e Commissioni

Consigliere Ordine Architetti P.P.della Provincia di Pavia TESORIERE	dal 2017
Consigliere Ordine Architetti P.P.della Provincia di Pavia	2009 -2013
Membro Nucleo Operativo Provinciale per redazione di Piano Paesistico Provinciale	1990
Presidente Commissione Concorso per redazione PGT comune di Gropello Cairoli	2015
Membro Commissione P.G.T. presso la Consulta Regionale O.A.P.P.C.	2006
Membro Commissione Urbanistica Ordine Architetti	1999-2006
Membro Comitato Interprofessionale degli Ordini e Collegi professionali	2000-2005
Membro Aggiunto “Pool Operativo Sicurezza fabbricati” Ordine Architetti di Pavia	2001-2008
Membro Commissione edilizia del comune di OTTOBIANO (assessore comunale)	1985-1995
Membro Commissione Edilizia del comune di DORNO (rappres. Ordine Architetti)	2000-2003
Membro Commissione Edilizia del comune di GARLASCO (rappres. Ordine Architetti)	2001-2004
Membro Commissione Edilizia del comune di FERRERA ERBOGNONE	2000-2004
Membro Commissione Edilizia del comune di VALEGGIO (Esperto Paesistico)	1999-2008
Membro Commissione Edilizia del comune di MEZZANA BIGLI (Esperto Paesistico)	1998-2008
Membro Commissione Edilizia del comune di GARLASCO (Esperto Paesistico)	2004-2006
Membro Commissione Edilizia del comune di OTTOBIANO (Esperto Paesistico)	2005-2008

Membro Commissione Sicurezza Cantieri presso la Consulta Regionale O.A. 2006

Presidente Commissione Paesaggistica del comune di GARLASCO 2010-2020

Presidente Commissione Paesaggistica del comune di GROPELLO CAIROLI 2010-2020

Membro Commissione Paesaggistica (Ferrera, Pieve Albignola Valeggio) 2009-2014

Membro Commissione Paesaggistica del comune di DORNO dal 2010

Membro Commissione Paesaggistica in forma consortile costituenti il CIPAL, Comuni di: Breme, Castello Agogna, Ceretto, Cozzo, Langosco, Parona, Pieve del Cairo, Palestro, S. Angelo, S. Giorgio, Sartirana, Semiana, Suardi, Valle Lomellina, Velezzo 2009-2011

Membro Commissione Paesaggistica del comune di Ottobiano 2009-2014

Membro Consulta Regionale O.A. per commissione Lavori Pubblici 2009

Membro (Direttivo) Collegio Ingegneri-Architetti della Provincia di Pavia 2010

Membro O.A. per la Provincia di Pavia nel G.A.L. 2010 - 2012

Membro Commissione Paesaggistica del comune di MARZANO 2015-2018

Membro Commissione Paesaggistica della Città di VIGEVANO dal 2018

Presidente Commissione Giudicatrice "Affidamento servizi Ingegneria ed Architettura per lavori di trasformazione in polo scolastico della caserma carabinieri in via defendente Sacchi Pavia Amministrazione provinciale di Pavia 2020

Organizzazione Convegni (consulta regionale e commissione urbanistica ordine architetti):

Prospettive attuative e gestionali delle leggi regionali 9/99 e 22/99
presso sala dell'Annunciata di Pavia 11 Marzo 2000 in collab. I.N.U Lombardia, Comune di Pavia e Comune di Voghera

La recente evoluzione delle Leggi Urbanistiche Lombarde
presso sala Annunciata di Pavia 2 Marzo 2001 in collab. I.N.U. Lombardia, Ordine Ingegneri della Provincia di Pavia, Collegio Geometri e Costruttori Edili della Provincia di Pavia e Patrocinio della Provincia di Pavia

Urbanistica in Lombardia : Nuova Legge per il Governo del Territorio
contributo degli Architetti degli Ordini Lombardi e I.N.U. Lombardia
Commissioni Urbanistiche degli Ordini Architetti Lombardi
Palazzo delle Stelline MILANO 15 Novembre 2002

Linee guida per l'esame paesistico dei progetti
presso sede dell'Ordine degli Architetti il 08-07-2003
relatore: Arch. Vallara Regione Lombardia
Coordinatore: Arch Paolo Lucchiari

Legge Regionale n 12 Legge per il governo del territorio: aspetti, problemi e prospettive
presso Salone del Millenario VOGHERA e sala Consiglio VIGEVANO 29-03 e 1-04 / 2005
relatori: Avv. Sala Arch. Gaetano Lisciandra Arch Cristina Treu
Coordinatore: Arch. Paolo Lucchiari

Dieci anni di sicurezza: il ruolo del coordinatore alla luce dei nuovi adempimenti
Consulta regionale degli Ordine degli Architetti
Presso Hotel Executive via don Sturzo MILANO
Commissione Sicurezza della Consulta Regionale

Impianti a biomassa e prospettive per il territorio lomellino
Comune di Ferrera Erbognone
Relatori: Dott.ssa Rovida e F. Parpardia
Coordinatore: Arch Paolo Lucchiari

Pubblicazioni

Redazione di pubblicazione Piano Paesistico Provinciale della Provincia di Pavia
Autori vari
Novaexpress Voghera 1990
Amministrazione Provinciale di Pavia

Collaborazione stesura de il libro
"Educazione all'ambiente e al territorio "
progetto attuato per le scuole della Lomellina
autori vari
Amministrazione Provinciale di Pavia, Rotary Club Lomellina e AGE

Collaborazione stesura de il libro
"La necropoli della Rotorta ed altri ritrovamenti storici"
autore Giuseppe Papetti
Comune di Ottobiano 1987

Organizzazione Convegni (consulta regionale e commissione urbanistica ordine architetti):

Prospettive attuative e gestionali delle leggi regionali 9/99 e 22/99
presso sala dell'Annunciata di Pavia 11 Marzo 2000 in collab. I.N.U Lombardia, Comune di Pavia e Comune di Voghera

La recente evoluzione delle Leggi Urbanistiche Lombarde
presso sala Annunciata di Pavia 2 Marzo 2001 in collab. I.N.U. Lombardia, Ordine Ingegneri della Provincia di Pavia, Collegio Geometri e Costruttori Edili della Provincia di Pavia e Patrocinio della Provincia di Pavia

Urbanistica in Lombardia : Nuova Legge per il Governo del Territorio
contributo degli Architetti degli Ordini Lombardi e I.N.U. Lombardia
Commissioni Urbanistiche degli Ordini Architetti Lombardi
Palazzo delle Stelline MILANO 15 Novembre 2002

Linee guida per l'esame paesistico dei progetti
presso sede dell'Ordine degli Architetti il 08-07-2003
relatore: Arch. Vallara Regione Lombardia
Coordinatore: Arch Paolo Lucchiari

Legge Regionale n 12 Legge per il governo del territorio: aspetti, problemi e prospettive
presso Salone del Millenario VOGHERA e sala Consiglio VIGEVANO 29-03 e 1-04 / 2005
relatori: Avv. Sala Arch. Gaetano Lisciandra Arch Cristina Treu
Coordinatore: Arch. Paolo Lucchiari

Dieci anni di sicurezza: il ruolo del coordinatore alla luce dei nuovi adempimenti
Consulta regionale degli Ordine degli Architetti
Presso Hotel Executive via don Sturzo MILANO
Commissione Sicurezza della Consulta Regionale

Impianti a biomassa e prospettive per il territorio lomellino
Comune di Ferrera Erbognone
Relatori: Dott.ssa Rovida e F. Parpardia
Coordinatore: Arch Paolo Lucchiari

Pubblicazioni

Redazione di pubblicazione Piano Paesistico Provinciale della Provincia di Pavia
Autori vari
Novaexpress Voghera 1990
Amministrazione Provinciale di Pavia

Collaborazione stesura de il libro
"Educazione all'ambiente e al territorio "
progetto attuato per le scuole della Lomellina
autori vari
Amministrazione Provinciale di Pavia, Rotary Club Lomellina e AGE

Collaborazione stesura de il libro
"La necropoli della Rotorta ed altri ritrovamenti storici"
autore Giuseppe Papetti
Comune di Ottobiano 1987

Attrezzatura Studio

computer HP PC PRO 3010 E6300 e VideoLG LCD 22” WIDE 30000

computer MSI Neton AP1900 PC e LCD 18,5” 945 GC

computer intel (r) pentium 4

computer intel (r) pentium 3

computer portatile hp pentium 4 cpu

computer ass. pentium 3

scanner A3 mustek SP

n.2 scanner A4 epson stylus RX 420

plotter stampante HP T790 (max cm 140)

stampante laser A4 HP color laser jet CP 1215

stampante getto A4 colori epson SX 200

stampante getto A4 colori epson SX 100

fotocopiatrice A3, A4, colori Minolta bizhup C220

plastificatrice A4 fellower

fotocamera digitale canon 8.0mpx, 5 x

fotocamera digitale fujifilm 7,3 mpx, 3 x

telecamera digitale Panasonic 30x

Stazione Totale Stonex sts 02 (teodolite)

Stazione Totale Sokkisha set 4 (teodolite)

Prisma ita 200 m. 9,00

misuratore wurt lasermeter LM 30

laser Powe fix 670

fax lab 610 olivetti

STUDIO DI ARCHITETTURA LUCCHIARI

paolo lucchiari architetto titolare dello studio di architettura con sede in Viale Italia 1
a Sannazzaro De' Burgondi. (PV)

L'organico è composto da figure professionali di diversa
competenza come segue:

Silvia Gatti	architetto senior
Raffaella Zietta	geometra (cert. energetico)
Ibraim Aliu	Ingegnere strutturista
Simone Cardana	geometra (topografo)
Eric Ostani	geometra (disegnatore)
Giovanni Moncaglieri	Ingegnere (collaboratore)

L'attività svolta riguarda la progettazione, direzione lavori e sicurezza nei cantieri, è completata da redazione di Piani Urbanistici (PRG, PGT), Piani di Lottizzazioni e Piani di Recupero riferiti a complessi residenziali, industriali e ludico-sportivo. Nell'anno 2008 è iniziata una collaborazione con Eni che continua ad oggi per diversi progetti

Lo studio utilizza totalmente tecnologia informatica ed elaborati grafici e manuali (plastici) per presentazioni progetti.

La presentazione di progetti pubblici o di valenza collettiva
viene svolta con l'utilizzo di simulazioni fotografiche (immagini fotorealistiche ,e modelli tridimensionali) e plastici.
Un impegno "extra professionale" è la presenza in varie
Commissioni Paesaggistiche in qualità di Presidente e componente.
Nel 2015 socio fondatore del Associazione. Autismo Pavia e relativa progettazione del centro accoglienza.
L'attività professionale è svolta in parte con committenza pubblica ed in parte con committenza privata.
Gli incarichi pubblici riguardano comuni della zona,per i quali sono stati realizzati strutture pubbliche e sociali: Centri Sportivi, Centro Polifunzionale (Ferrera), Impianto Piste Moto Internazionale, Centro Civico, Case di Riposo, Centro Commerciale, Complessi Industriali ed Uffici (ENI)

Le realizzazioni private riguardano soprattutto aziende o società per le quali si è spaziato da centri sportivi, campi da tennis, campi da calcio ad iniziative
quali complessi residenziali e recuperi di zone industriali.
Collaborazione per il nuovo complesso petrolchimico di ENI (progettazione palazzine e sala controllo)

Viene svolta attività di consulenza tecnica (CTP, perizie per atti legali e/o valutazioni patrimoniali) per studi legali, commerciali, tecnici-professionali e
per Amministrazioni Comunali

piazzetta madonna della fontana 12 sannazzaro de' burgondi (PV) p.iva 01790090185 03821512297
paolo.lucchiari@teletu.it arch.paolo.lucchiari@gmail.com annazzaro De' Burgondi PV

CENTRO STAMPA

SPAZIO LAVORO

piazzetta madonna della fontana 12 sannazzaro de' burgondi (PV) p.iva 01790090185 03821512297
paolo.lucchiari@teletu.it arch.paolo.lucchiari@gmail.com annazzaro De' Burgondi PV

RASSEGNA STAMPA

LA PROVINCIA	10-02-99	Sannazzaro D/B.	Riapre l'antica balera
LA PROVINCIA	27-02-99	Sannazzaro D/B.	Riaprirà il dancing Giardino
LA PROVINCIA	11-02-02	Ferrera Erbognone	Il comune vara un progetto per ristrutturare la piscina
LA PROVINCIA	18-03-02	Ferrara Erbognone	Si riapre la piscina
LA PROVINCIA	14-02-03	Ferrera Erbognone	Un progetto per la piscina
LA PROVINCIA	18-12-03	Sannazzaro D/B.	Nasce un polo artigianale
IL LUNEDI	29-12-03	Sannazzaro D/B.	Aree degradate addio
LA PROVINCIA	27-01-04	Ferrera Erbognone	Recupero di un caseggiato in centro
IL LUNEDI	5-07-04	Sannazzaro D/B.	Area ex Ivis a presto il recupero
IL PUNTO	27-09-04	Sannazzaro D/B.	Sannazzaro crede nel Palasport
INFORMATORE	29-09-04	Mezzana Bigli	Ex scuola di Casoni: da rudere a centro polivalente
LA PROVINCIA	29-09-04	Mezzana Bigli	Aperto il centro polivalente
LA LOMELLINA	1-12-04	Valeggio	Il comune pensa alla nascita di un centro polifunzionale
LA LOMELLINA	02-12-04	Sannazzaro D/B.	Migliorie al Palazzetto dello sport di via Rossini
LA PROVINCIA	7-12-04	Ottobiano	Impianto di trattamento di acque reflue e olio
LA PROVINCIA	8-12-04	Sannazzaro D/B.	Intervento da 320.000 euro per migliorare il Palazzetto
Il LUNEDI	13-12-04	Sannazzaro D/B.	Palazzetto dello Sport via all'ampliamento
IL LUNEDI	13-12-04	Ottobiano	Un nuovo impianto di depurazione
LA PROVINCIA	8-01-05	Ottobiano	Go-kart in pista rispettando l'ambiente
LA PROVINCIA	29-01-05	Sannazzaro D/B.	Rimesso a nuovo il parquet del palasport
LA PROVINCIA	30-01-05	Sannazzaro D/B.	A. Cova padrino degli atleti di domani
La PROVINCIA	07-05	Ferrera Erbogne	Ferrera progetta il tempio dello sport
LA PROVINCIA	14-10-05	Sannazzaro D/B.	Ampliato il PalaaCampanini : più spazio a società
LA PROVINCIA	30-10-05	Sannazzaro D/B.	La cerimonia al Palazzetto dello Sport

LA LOMELLINA	ottobre 05	Valeggio	In arrivo la cittadella del commercio
LA PROVINCIA	8-11-05	Sannazzaro D/B.	Taglio del nastro Palasport. più spazi per allenamenti
LA PROVINCIA	3-03-06	Mezzana Bigli	Due piani di recupero urbanistici
LA PROVINCIA	14-03-06	Valeggio	Valeggio cerca di rianimare il centro
LA PROVINCIA	9-03-06	Ottobiano	Palazzo Pusineri Ramella: via al recupero
LA PROVINCIA	20-04-06	Mezzana Bigli	Al termine i lavori del centro polivalente
LA PROVINCIA	19-11-06	Valeggio	Riapre la parrucchiera
LA PROVINCIA	23-11-06	Ferrera Erbognone	Un nuovo centro polisportivo a Ferrera
LA PROVINCIA	26-11-06	Ferrera Erbognone	Presentato il progetto del centro sportivo
INFORMATORE	27-11-06	Ferrera Erbognone	Ferrera, tre milioni per il centro sportivo
LA LOMELLINA	12-06	Ferrera Erbognone	Ecco come diventerà il centro polisposrtivo
LA PROVINCIA	8-12-06	Ferrera Erbognone	Ecco 500mila euro per il centro sportivo
LA PROVINCIA	19-12-06	Sannazzaro D/B.	Nuovo polo artigianale nel complesso Ex-Ivis
LA PROVINCIA	8-01-07	Sannazzaro D/B.	Un area artigianale nell'ex viteria Ivis
LA PROVINCIA	8-03-07	Sannazzaro D/B.	Un nuovo centro per i giovani
IL PUNTO	3-09-07	Ferrera Erbognone	Ferrera avrà una nuova piscina
LA PROVINCIA	14-11-07	Sannazzaro D/B.	Tetto nuovo per l'edificio parrocchiale
LA PROVINCIA	12-12-07	Sannazzaro D/B.	Pronto il progetto di restauro
LA PROVINCIA	25.05.08	Ferrera Erbognone	In estate i lavori al centro sportivo
LA PROVINCIA	8-08-08	Sannazzaro D/B.	Market e negozi nell'area dell'ex viteria
LA PROVINCIA	25-09-08	Ferrera Erbognone	Area logistica per carburanti polo Eni
LA PROVINCIA	8-11-08	Sannazzaro D/B.	Più spazi alla casa di riposo
A PROVINCIA	20-11-08	Ferrera Erbognone	Ferrera, Pieve e Valeggio uniti per il paesaggio
IL SOLE 24 ore	25-11-08	Ferrera Erbognone	Realizzazione centro sportivo polifunzionale
LA PROVINCIA	26-11-08	Ferrera Erbognone	Ferrera, centro sportivo da tre milioni
LA PROVINCIA	9-04-09	Sannazzaro De B.	Piano di recupero della scuola catechistica

A-L 10/05 Mensili di informazione degli architetti lombardi La Legge 12/05 aspetti, problemi e prospettive

LA PROVINCIA	9-04-09	Ferrera erbognone	Convegno sugli impianti a biomassa
LA PROVINCIA	19-04-09	Ferrera Erbognone	Convegno sulle energie alternative
LA PROVINCIA	9-05-09	Ferrera Erbognone	A Ferrera bunker informatico Enipower
LA PROVINCIA	2-06-09	Ferrera Erbognone	Seminario sulle biomasse
LA PROVINCIA	8-07-09	Ferrera Erbognone	Acqua e latte dal distributore alla spina
LA PROVINCIA	28-07-09	Ferrera Erbognone	Piscina smantellata per far posto alla nuova laguna
LA PROVINCIA	12-11-09	Ferrera Erbognone	Ferrera, centro sportivo pronto nel 2011. Piscina …
LA LOMELLINA	25-11-09	Ferrera Erbognone	Il nuovo PGT attende il via libera
LA LOMELLINA	25-11-09	Vigevano	Lucchiari e Perinotto nell' Ordine degli Architetti
LA PROVINCIA	25-11-09	Vigevano	Lucchiari e Perinotto eletti all'Ordine degli Architetti
LA PROVINCIA	28-11-09	Ferrera Erbognone	Più industrie a Ferrera (Il PGT che sarà discusso….)
LA PROVINCIA	10-02-10	Ferrera Erbognone	Bocciodromo a Ferrera Erbognone
LA PROVINCIA	31-07-10	Ferrera Erbognone	Ferrera vicino al bocciodromo la casa dell'acqua
LA PROVINCIA	7-10-10	Ottobiano	Ottobiano sceglie i soldi stop parcheggi pista SMK
LA LOMELLINA	7-03-12	Garlasco	Urbanistica, il nuovo PGT sarà per gran parte rivisto
LA PROVINCIA	24-03-12	Garlasco	Distributore di auto nel nuovo PGT
LA PROVINCIA	4-06-12	Ferrera Erbognone	La caserma la faremo a Ferrera
LA LOMELLINA	6-06-12	Ferrera Erbognone	Il comune fa spazio alla caserma ……..
LA LOMELLINA	6-06-12	Garlasco	Pgt: se ne torna a parlare e dopo l'estate …
LA PROVINCIA	8-08-12	Garlasco	Come cambierà Garlasco boom di correzioni al Pgt
LA PROVINCIA	18-11-12	Garlaco,	Piano urbanistico 180 richieste per costruire di più
LA PROVINCIA	2-01-13	Garlasco,	Un nuovo Pgt sarà l'obbiettivo del 2013
LA PROVINCIA	22-02-13	Garlasco	La revisione del Pgt agita il Consiglio
LA PROVINCIA	28-04-13	Garlasco,	Piu case nel piano urbanistico scopia la polemica
LA PROVINCIA	24-05-13	Garlasco	Il sindaco promette"Entro l'anno il nuovo PGT"

LA PROVINCIA	17-07-13	Garlasco	Nuovo Pgt, si punta alle ristrutturazioni
LA PROVINCIA	28-12-13	Garlasco	Case a Garlasco, nel 2014 costruirle costerà meno
LA PROVINCIA	15-01-15	Ferrera Erbognone	Finiti i lavori al Centro Sportivo si riaprirà in estate
LA PROVINCIA	3-08-15	Garlasco	Approvato il piano cimiteriale
LA PROVINCIA	18-08-15	Garlasco	Cimiteri, previste 320 tombe nuove
LA PROVINCIA	18-12-15	Garlasco	Costruzioni più vicine al Cimitero
LA PROVINCIA	28-12-15	Sannazzaro D7B.	Il vescovo tiene a battesimo il nuovo Centro Parro.
LA PROVINCIA	8-07-16	Ferrera Erbognone	A Ferrera il polo logistico del petrolio
La PROVINCIA	4-04-17	Garlasco,	Nel nuovo Pgt meno vincoli all'edilizia
LA PROVINCIA	7-07-17	Sannazzaro	Chiede i danni per l'icendio in Raffineria
LA PROVINCIA	17-10-17	Sannazzaro	Ex lavoratori Eni c'è la nuova sede
LA PROVINCIA	20-02-18	Sannazzaro	In 700 per rifare le torri distrutte dall'incendio
LA PROVINCIA	11-04-18	Sannazzaro	L'irem farà i lavori all'Eni torre attivata entro l'anno
LA PROVINCIA	8-04-18	Sannazzaro	Vertice mondiale sicuro
LA PROVINCIA	16-04-18	Sannazzaro	La nuova Piazza Palestro presentato il progetto
LA PROVINCIA	19-05-18	Sannazzaro	Piazza Palestro la giunta stanzia 80mila euro
LA PROVINCIA	09-09-18	Sannazzaro	Nuova sede sociale per il gruppo Eni
LA PROVINCIA	30-09-18	Sannazzaro	Inaugurata la sede dei veterani "Fiore all'occhiello
LA PROVINCIA	09-12-18	Sannazzaro	Cena con l'Ordine degli architetti per far conoscere la dimora gioiello
LA PROVINCIA	12-12-18	Sannazzaro	Oggi riprendono i lavori in Piazza palestro
LA PROVINCIA	07-01-19	Sannazzaro	Eni Est saranno in mille.
LA PROVINCIA	03-04-19	Sannazzaro	Piastrelle di sei colori per il nuovo fondo di piazza Palestro
LA PROVINCIA	27-04-19	Sannazzaro	Il nuovo volto di piazza Palestro si svela per la festa del 2 Giugno
LA PROVINCIA	31-05-19	Sannazzaro	Inaugurata Domenica piazza Palestro

LA PROVINCIA	18-07-19	Sannazzaro	Nuovo bar in raffineria nasce l'Eni Caffè
LA PROVINCIA	28-09-20	Ferrera Erbognone	Riqualificazione Area Quaranta
LA PROVINCIA	29-09-20	Ottobiano	Riqualficazione Viale Garibaldi e Parco Giochi

RAFFINERIA DI SANNAZZARO Refining e Marketing
REALIZZAZIONE DI ENI CAFE'

Ristrutturazione di Bar esistente con formazione nuovo spazio, cucina, depositi e servizi igienici
Comune di Sannazzaro De' Burgondi –PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Integrale (definitiva/esecutiva)

Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro D/B. (PV)**
Settore Eni Servizi

INTERNO BAR

Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 250.000,00
Affidamento incarico	12-2018
Inizio Lavori	01-03-2019
Fine Lavori	30-05-2019

Interno Bar: lato tavolini

lato ingresso

L'intervento riguarda la ristrutturazione del Bar aziendale Eni, che con la nuova formula di gestione è passato ad Eni Servizi e di conseguenza con la trasformazione in Eni Cafe', con tutto quanto ne è conseguito nella realizzazione con vincoli agli standard Eni Servizi.

Il primo intervento ha riguardato la formazione del nuovo bagno per disabili e n. 4 bagni per persone normodotate divisi per sesso, altresi il servizio igienico per il personale con annesso spogliatoio.
Il locale cucina è stato completamente rifatto con l'inserimento di tutti elettrodomestici in acciaio, altro nuovo spazio rivisitato la sala dispensa/frigoriferi.

L'intervento di maggior spessore è stato riferito alla formazione della sala bar, concepito come uno spazio di consumo in movimento, infatti non sono previsti sedute, con eccezione di un banco a parete per consumi veloci, Il primo intervento è stato quello di chiudere l'accesso originario e l'abbattimento della parete che separava lo spazio dal locale ingresso della mensa di modo da ottenere un primo ingresso unico per bar e mensa e dopo per mezzo di porte telescopiche i due ingressi distinti.

Questa soluzione ha reso l'intero spazio bar molto più luminoso in quanto oltre che dai punti luce a soffitto ora gode di una illuminazione naturale mezzo vetrata

RAFFINERIA DI SANNAZZARO Refining e Marketing
COSTRUZIONE CASA VETERANI

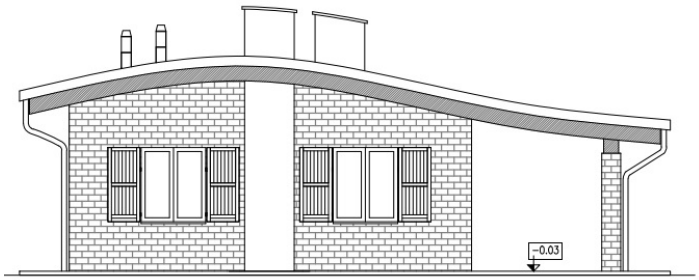
Costruzione Casa Vetarani ENI Dopolavoro
Comune di Sannazzaro De' Burgondi –PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Integrale (Definitivo/Esecutivo/ Strutturale)

Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro D/B. (PV)**
Settore Dopolavoro ENI CLUB

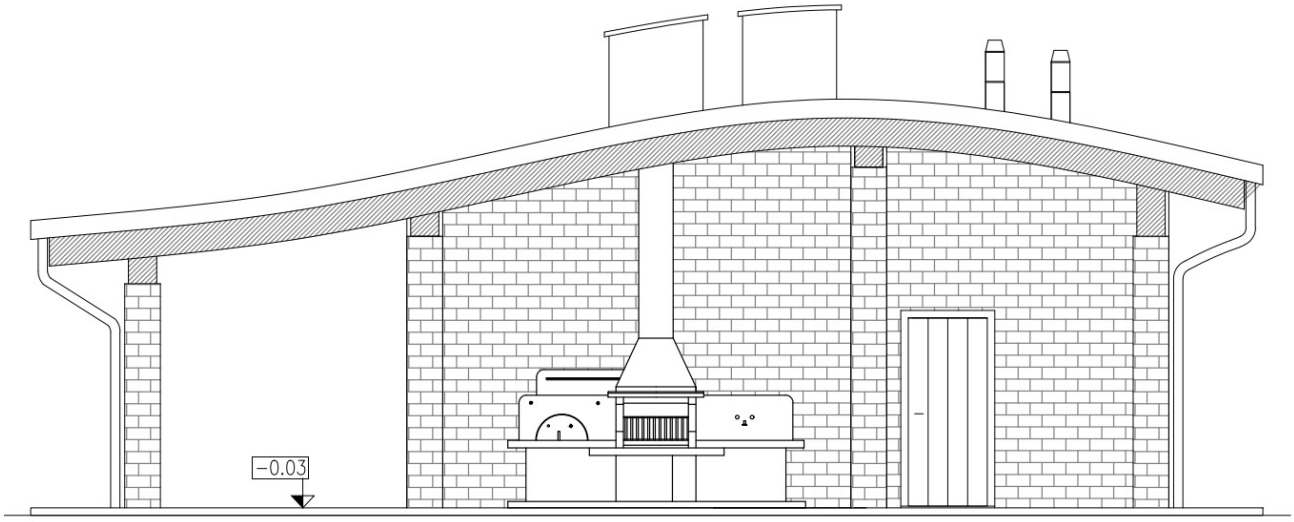


Descrizione e Consistenza

Categoria	Immobile
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 250.000,00
Affidamento incarico	10-2017
Inizio Lavori	05-01-2018
Fine Lavori	in itinere

Costruzione di immobile ad uso ricreativo
Via Enrico mattei Sannazzaro De' Burgondi (PV)
Il progetto prevede la costruzione di un edificio ad uso residenziale/ricreativo di sup. pari a mq 98,00 compresa muratura perimetrale e con un porticato nella parte antistante e laterale pari ad una sup. di mq 90,00.
L'unità è composta da un soggiorno di mq 41,45, un ufficio di mq 13.14, una cucina di mq 14,54 e di bagno ed antibagno di mq 7,11.
Le pareti interne sono finite ad intonaco a civile tinteggiate con colori pastello. Tutti gli interni saranno tinteggiati con idropittura lavabile a base di polimeri acrilici e pigmenti coloranti in dispersione acquosa fino ad un'altezza di 1,5 metri da terra.
Esternamente la finitura sarà in mattoni lavorati a vista.
I serramenti di chiusura (finestre) sono previsti in serramenti in pvc di colore tinta legno con vetri camera 33-20-33 a basso emissivo con gas Argon. Spessoretelaio mm 90 a 5 camere a doppia guarnizione anche per isolamento acustico
Per tutti i serramenti a vetri (finestre) è stato previsto un sistema di oscuramento con imposte con tipologia ad antoni ciechi
Le partizioni interne sono previste in tavolato verticale in pareti
Le divisorie saranno isolate dal piano di appoggio e dall'eventuale solaio superiore con nastro in polietilene dello spessore di 10 mm. La superficie delle pareti viene rasata

con stucco "a essicazione" a base di minerali e resine a dispersione acquosa per ottenere una superficie liscia, pronta per la successiva finitura.
Le pavimentazioni interne sono state scelte in funzione delle tipologie d'uso dei locali: è previsto un pavimento in ceramica con piastrelle di dimensioni cm 33 x 33 Di tonalità cromatiche varie. Le piastrelle sono a superficie opaca e andisdruciolo.
L'impianto di smaltimento acque nere avrà una rete di raccolta a parte composta da fosse biologiche, pozzetti sifonati, pozzetti di ispezione e collegamenti con tubazioni in pvc di diametro tra i 18 e 20 cm , il tutto con raccolta in vasca e successivamente con allacciamento fognatura comunale
Tutto l'impianto di riscaldamento sarà provvisto di sistema di controllo e regolazione della temperatura di tutte le stanze, anche suddivise per zone e di altre zone specifiche, mediante sistema generale di comando e controllo posto al piano terra nell'ufficio del personale tecnico addetto alla gestione degli impianti tecnologici.
Il ricambio dell'aria viziata ambiente sarà garantito da un sistema di rinnovo d'aria primaria, facente capo a più unità di trattamento d'aria ed ad un sistema di mandata e distribuzione, costituito da
L'impianto elettrico è dimensionato, nella potenza, in base alle reali esigenze e dovrà essere completamente a norma con la normativa C.E.I. in vigore. Sarà completamente alimentato dall'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico in progetto. L'impianto di illuminazione sarà dotato di sistema di controllo di gestione per un razionale utilizzo dello stesso e per contenere i consumi.



Prospetta laterale

Prospetto frontale

Prese fotografiche notturne

IMPIANTO EST ed UNITA' ASSOCIATE
COSTRUZIONE UNITA' APPARATI ELETTRICI E S 1

Costruzione di unità energia ES1 (alloggiamenti apparecchiature elettrici)
Comune di Ferrera Erbognone –PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Definitiva

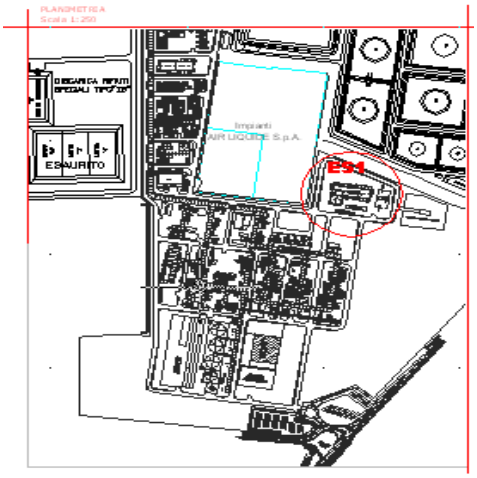
Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro (PV)**
Settore Impianto Est

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 800.000,00
Affidamento incarico	11-2010
Fase attuale	Progettazione
Inizio Lavori	da destinarsi

prospetto unità ES1

L'intervento è localizzato a ridosso dell'area del polo petrolchimico, nella parte sud, dove è previsto la costruzione della parte di ampliamento denominato IMPIANTO EST, e l'edificio andrà al servizio del citato impianto.

Riguarda la costruzione di un unità destinata all'alloggiamento delle apparecchiature elettriche al servizio del nuovo impianto. L' immobile in costruendo viene identificato con la sigla ES1 che sarà presente materialmente sulle facciate del gruppo di unità che si realizzeranno. Infatti la costruzione fa parte di un gruppo di quattro edifici al servizio dei nuovi impianti dove tre edifici adibiti a sottostazioni elettriche e sala quadri di controllo (ELE-STRU 1/2/3) dove non sono previste presenza di persone ed una sala controllo SC1da costruirsi affacciate su strade di scorrimento di nuova costruzione. che sarà presidiata)



La costruzione ubicata nelle vicinanze dell'area airliquid, consiste in un manufatto di tre piani con destinazione industriale, infatti sarà l'alloggiamento delle apparecchiature elettriche e dei trasformatori al servizio dell'impianto. In realtà lo sviluppo in verticale dell'edificio consiste nel piano seminterrato a quota -1,50, da un soppalco a quota + 7.30 ed infine da un ultimo piano di dimensioni ridotte rispetto ai sottostanti dove troveranno alloggiamenti i gruppi per la produzione dell'aria condizionata e di raffrescamento degli apparati elettrici.

IMPIANTO EST ed UNITA' ASSOCIATE
COSTRUZIONE UNITA' APPARATI ELETTRICI E S 2

Costruzione di unità Energia ES1 (alloggiamenti apparecchiature elettrici)
Comune di Ferrera Erbognone –PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Definitiva

Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro D/B. (PV)**
Settore Impianto Est

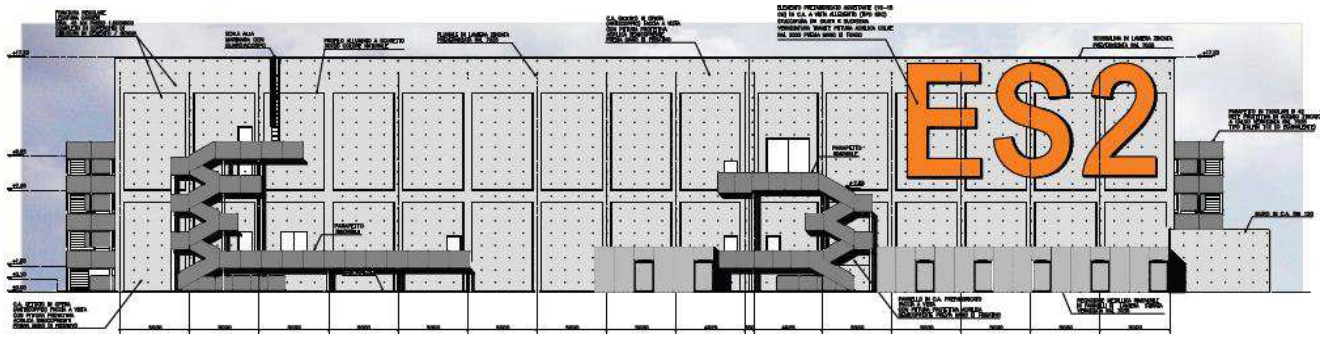
Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 800.000,00
Affidamento incarico	12-2010
Inizio Lavori	25-02-2011
Fine Lavori	25-05-2012

L'intervento è localizzato a ridosso dell'area del polo petrolchimico, nella parte sud, dove è previsto la costruzione della parte di ampliamento denominato IMPIANTO EST, e l'edificio andrà al servizio del citato impianto.

Urbanisticamente l'intervento rientra nella parte di ampliamento dell'area produttiva prevista dal PGT, infatti l'areaa è soggetta a Piano Attuativo denominato "Vis Omnia Est"
Riguarda la costruzione di un unità destinata all'alloggiamento delle apparecchiature elettriche al servizio del nuovo impianto.

L' immobile in costruendo viene identificato con la sigla ES2 , che come si vedrà in seguito sarà presente materialmente sulle facciate del gruppo di unità che si realizzeranno. La costruzione fa parte di un gruppo di quattro edifici al servizio dei nuovi impianti di cui tre edifici adibiti a sottostazioni elettriche e sala quadri di controllo (ELE-STRU 1/2/3) dove non sono previste presenza di persone ed una sala controllo SC1 che sarà presidiata, il tutto da costruirsi affacciate su strade di scorrimento di nuova costruzione.

unita' apparati elettrici



La costruzione ubicata nelle vicinanze dell'area dove sorgerà la logistica del gruppo Gavio (società G e A)

Consiste in un manufatto di 4 piani con destinazione industriale, infatti sarà l'alloggiamento delle apparecchiature elettriche e dei trasformatori al servizio dell'impianto. In realtà lo sviluppo in verticale dell'edificio consiste nel piano seminterratto a quota – m.1,50, da un soppalco a quota + m. 2,00

L'edificio è realizzati in cemento armato inclusi i muri perimetrali, di pianta molto semplice è realizzato su un piano seminterrato e un piano fuori terra intervallati da vani cavi sottostanti. Il primo piano fuori terra sarà adibito a sottostazione elettrica mentre il secondo piano fuori terra sarà adibito a sala quadri di controllo. In realtà abbiamo un piano a quota – 1,50 e un soppalco realizzato con pavimentazione in rete a maglie quadrate. Il secondo piano di dimensione ridotte conterrà apparecchiature per il raffrescamento.
Tutti gli edifici saranno dotati di impianto HVAC per la climatizzazione estiva ed il riscaldamento invernale (l'ultimo piano di pianta ridotta rispetto all'intero edificio)
Tutte le apparecchiature principali saranno ridondate (una unità in funzione ed una unità di riserva) e lo scambio tra l'unità in avaria e quella di riserva avverrà in automatico.
La mandata, ripresa ed espulsione dell'aria sarà fatta con canali in lamiera zincata coibentati, l'immissione dell'aria in ambiente avverrà con diffusori e griglie di ripresa.
La temperatura e l'umidità relativa in ambiente saranno controllate automaticamente con sonde di temperatura e di umidità relativa.
Il riscaldamento invernale sarà fatto con batterie di scambio all'interno delle unità principali e post-riscaldamento locale con batterie elettriche a canale.
La presa dell'aria esterna sarà ubicata sulla copertura del fabbricato.
Il locale batterie sarà dotato di un impianto d'estrazione dell'aria in esecuzione antideflagrante.

IMPIANTO EST ed UNITA' ASSOCIATE
COSTRUZIONE UNITA' APPARATI ELETTRICI E S 3

Costruzione di unità Energia ES1 (alloggiamenti apparecchiature elettrici)
Comune di Ferrera Erbognone –PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Definitiva

Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro D/B. (PV)**
Settore Impianto Est

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 700.000,00
Affidamento incarico	12-2010
Inizio Lavori	26-02-2011
Fine Lavori	10-11-2012

L'intervento è localizzato a ridosso dell'area del polo petrolchimico, nella parte sud, dove è previsto la costruzione della parte di ampliamento denominato IMPIANTO EST, e l'edificio andrà al servizio del citato impianto.

Urbanisticamente l'intervento rientra nella parte di zona produttiva consolidata prevista dal PGT.
Riguarda la costruzione di un unità destinata all'alloggiamento delle apparecchiature elettriche al servizio del nuovo impianto.

L' immobile in costruendo viene identificato con la sigla ES3 , che come si evince è presente materialmente sulle facciate del gruppo di unità che si realizzeranno. La costruzione fa parte di un gruppo di quattro edifici al servizio dei nuovi impianti di cui tre edifici adibiti a sottostazioni elettriche e sala quadri di controllo (ELE-STRU 1/2/3) dove non sono previste presenza di persone ed una sala controllo SC1 che sarà presidiata, il tutto da costruirsi affacciate su strade di scorrimento di nuova costruzione.

unita' apparati elettrici

La costruzione ubicata nelle vicinanze dell'impianto airliquid consiste in un manufatto di 4 piani con destinazione industriale, infatti sarà l'alloggiamento delle apparecchiature elettriche e dei trasformatori al servizio dell'impianto.
L'edificio è realizzati in cemento armato inclusi i muri perimetrali, di pianta molto semplice è realizzato su un piano seminterrato e un piano fuori terra intervallati da vani cavi sottostanti. Il primo piano fuori terra sarà adibito a sottostazione elettrica mentre il secondo piano fuori terra sarà adibito a sala quadri di controllo. In realtà abbiamo un piano a quota – 1,50 e un soppalco realizzato con pavimentazione in rete a maglie quadrate. Il secondo piano di dimensione ridotte conterrà apparecchiature per il raffrescamento.
Tutti gli edifici saranno dotati di impianto HVAC per la climatizzazione estiva ed il riscaldamento invernale (l'ultimo piano di pianta ridotta rispetto all'intero edificio)
Tutte le apparecchiature principali saranno ridondate (una unità in funzione ed una unità di riserva) e lo scambio tra l'unità in avaria e quella di riserva avverrà in automatico.
La mandata, ripresa ed espulsione dell'aria sarà fatta con canali in lamiera zincata coibentati, l'immissione dell'aria in ambiente avverrà con diffusori e griglie di ripresa.
Il riscaldamento invernale sarà fatto con batterie di scambio all'interno delle unità principali e post-riscaldamento locale con batterie elettriche a canale.
La presa dell'aria esterna sarà ubicata sulla copertura del fabbricato.

I RAFFINERIA DI SANNAZZARO Refining e Marketing
RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA UFFICI EX PRAOIL

Ristrutturazione completa di palazzina uffici ex Praoil
Comune di Ferrera Erbognone –PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

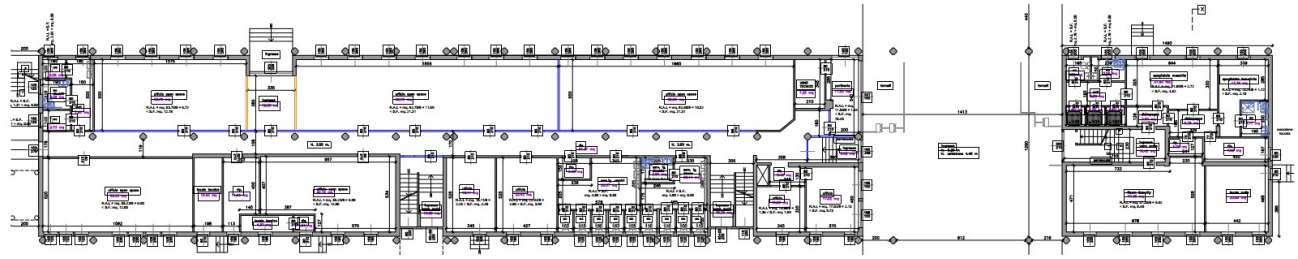
Prestazioni: Progettazione Integrale (definitiva/esecutiva, DL)

Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro D/B. (PV)**
Settore Impianto Est

FOTOSIMULAZIONE INGRESSO
PALAZZINA PRAOIL dopo intervento

Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 2.000.000,00
Affidamento incarico	12-2017
Inizio Lavori	25-03-2018
Fine Lavori	10-08-2019



Pianta Piano Terra

Fotosimulazione illuminazione esterna

L'intervento riguarda la ristrutturazione della palazzina Ex Praoli all'interno dell'impianto della Raffineria di Sannazzaro De' Burgondi.
L'intervento volto soprattutto alla sistemazione interna comporterà una serie di demolizioni e rifacimento bagni, al fine di nuova formazione spazi uffici, sala riunioni con servizi dedicati.

Al piano terra troveranno posto una serie di uffici open space con divisioni con pareti mobili a vetro, per un totale utenza pari a 60 persone, i servizi igienici suddivisi per sesso compresi unità per i non normodotati. Sono previsti gli spazi per la Security Room, spogliatoi con annesse docce per dipendenti. Previsti anche un locale adibiti a coffe service e ripostigli per uso multiplo.

Al piano primo si prevedono due sale riunioni (40 e 80 posti) ed uffici singoli per la dirigenza.
Previsto uno spazio caffè al piano primo e un ripostiglio.
I pavimenti saranno del tipo galleggiante, al fine di raggiungere tutti gli ambienti con le canalizzazioni elettriche.

I soffitti saranno, soprattutto nei corridoi e bagni, controsoffittati per la posa delle condutture dell'aria calda e fredda.

Gli accessi saranno tutti regolamentati con pass magnetico e gli uffici saranno estrapolati dal perimetro fiscale con una recinzione in ferro attrezzata con tornello in metallo con comando magnetico.

IMPIANTO EST ed UNITA' ASSOCIATE

COSTRUZIONE SALA CONTROLLO SC1

Costruzione di Sala Controllo SC1
Comune di Ferrera Erbognone –PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Definitiva

Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro D/B. (PV)**
Settore Impianto Est

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 980.000,00
Affidamento incarico	12-2010
Inizio Lavori	28-03-2011
Fine Lavori	4-03-2012

L'intervento è localizzato a ridosso dell'area del polo petrolchimico, nella parte sud, dove è previsto la costruzione della parte di ampliamento denominato IMPIANTO EST.

L'area interessata dal nuovo intervento è completamente libera, e si trova posto sotto l'impianto Airliquid. Dal punto di vista urbanistico la zona ha destinazione Area Produttiva Consolidata art. 43 del PGT vigente

Il nuovo fabbricato, da realizzare su due piani completamente fuori terra, sarà prettamente adibito a sala controllo ed uffici con ambienti accessori a completamento. La connessione fra i piani avverrà esclusivamente tramite due gruppi di scale esterne in acciaio verniciato posizionate rispettivamente in direzione nord-est e sud-ovest.

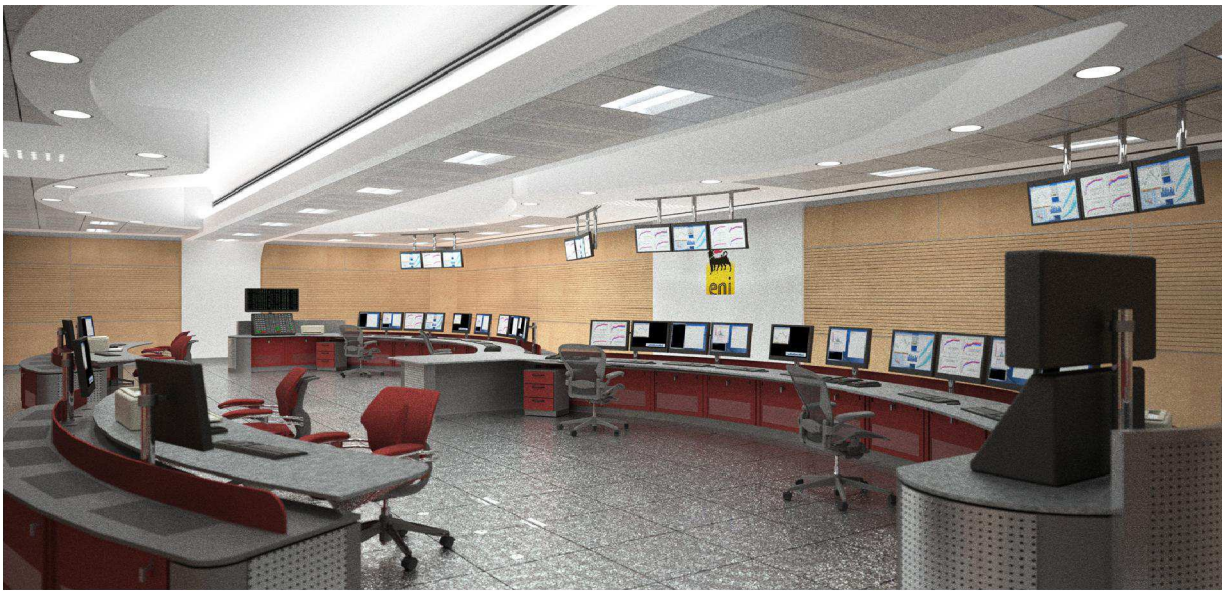
Al piano terra, in direzione nord-est delle coordinate geografiche e attiguo al deposito bombole, sarà posizionato indipendentemente dal fabbricato principale, un piccolo volume con destinazione mista bagni-ristoro ad uso del personale di raffineria.
L'edificio presenta una pianta rettangolare di dimensioni esterne m. 44,80 per m. 24,80

Al piano terra e con accesso diretto dall'esterno saranno ubicati i locali tecnici oltre gli spogliatoi, un gruppo bagni ed un locale ristoro.
Al piano primo troveranno alloggio la sala controllo, gli uffici ed un secondo gruppo bagni.

L'edificio avrà una struttura portante in cemento armato di tipo antiscoppio al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori all'interno dell'edificio in caso di esplosione in raffineria.

Internamente, l'edificio verrà isolato termicamente ed acusticamente tramite pannelli in lana di roccia; i tramezzi interni saranno in muratura intonacati.

Dato che l'edificio è del tipo antiscoppio non sono previste finestre verso l'esterno; i rapporti aeroilluminanti verranno garantiti da illuminazione artificiale ed impianto di climatizzazione del tipo centralizzato. Tutte le porte verso l'esterno saranno del tipo antiscoppio.

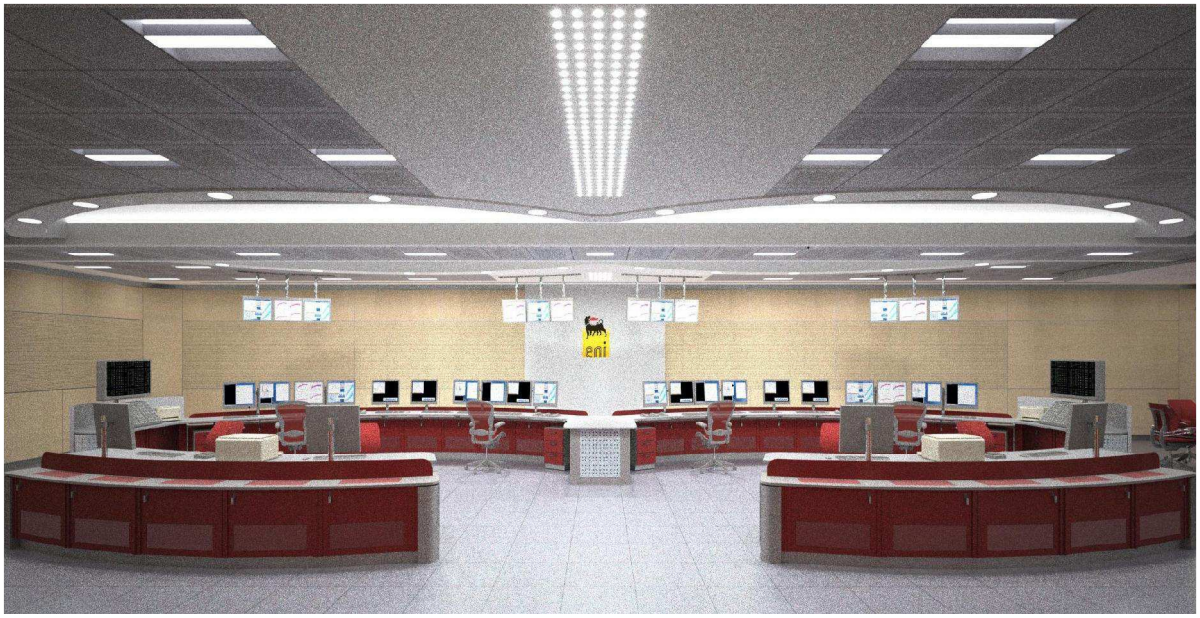


Le pareti esterne e le strutture in c.a. avranno finitura superficiale del tipo "faccia a vista" personalizzate con decori simili a quelli già esistenti all'interno della raffineria per migliorare l'aspetto estetico del volume.
altri ambienti verranno pavimentati con ceramica di tipo antiscivolo

Tutte le aree destinate agli uffici ed accessori saranno controsoffittate con sistema modulare ispezionabile in pannelli metallici.
I locali tecnici saranno sprovvisti di controsoffitto.

L'impiantistica a supporto dell'edificio sarà realizzata in accordo ai progetti dedicati così come le installazioni saranno effettuate e certificate in accordo alla normativa vigente ed in particolare al D.M. 37/08.

Foto simulazione dell'interno della sala controllo



RAFFINERIA DI SANNAZZARO Refining e Marketing
REALIZZAZIONE NUOVA PORTINERIA

Costruzione di nuova portineria
Comune diSannazzaro De' Burgondi–PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Integrale (definitiva/esecutiva)

Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro D/B. (PV)**
Settore MMI

Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 1.100.000,00
Affidamento incarico	12-2017
Inizio Lavori	25-01-2018
Fine Lavori	in itinere

RAFFINERIA DI SANNAZZARO Refining e Marketing
REBUILDING SLURRY EST Alta e Bassa Pressione

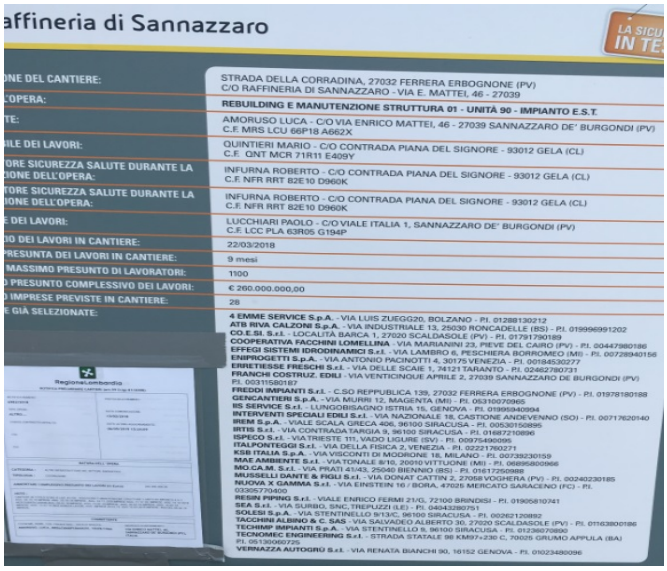
Costruzione di Impianto di Alta e Bassa Pressione all'interno dell'Impianto Eni denominato Rebuilding Slurry Est
Comune di Ferrera Erbognone –PV-

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Architettonica e Strutturale e Direzione Lavori

Committenti: **E.N.I. divisione rafining e marcheting Raffineria di Sannazzaro D/B. (PV)**
Settore Impianto Est



Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	€ 260.000.000,00
Affidamento incarico	10-2018
Inizio Lavori	02-01-2018
Fine Lavori	da destinarsi

L'intervento è localizzato a ridosso dell'area del polo petrolchimico, nella parte sud, dove è previsto la costruzione della parte di ampliamento denominato Rebuilding Slurry Est.

L'impianto previsto e suddiviso in alta e bassa pressione consta oltre che tutta l'ingegneria meccanica (impianto) di opere strutturali)acciaio e ce,ento armato) di cui si è occupato lo studio. Altresi ci si è occupati della predisposizione dei vari titoli abilitativi, il deposito sismico e la Direzione Lavori delle opere architettoniche e strutturali.

L' area di intervento occupa una superficie di mq 200.000 e per la fondazione principale dell'impianto sono serviti mc 1.136,00 di calcestruzzo e kg
L' opera consiste nella costruzione oltre alle fondazioni e alle due torri principali per i reattori di altre opere servizio dell'impianto.

Torri impianto principale

Fondazioni torri reattori

CENTRALE ENERGETICA
"BOCAMINA II"

Progetto Preliminare di qualificazione architettonica di centrale energetica
Nazione **CILE**
Comune di **Porto Coronel**

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione
Preliminare, Definitiva

Committenti: Endesa CHILE,
Porto Coronel
Maire Engineeniring
TECNIMONT GROUP

Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera Pubblica/Privata
Tipo Intervento	Nuova costruzione
Importo lavori	Euro 280.000,00
Stato Lavori	in realizzazione

L'intervento riguarda l'aspetto architettonico di una centrale in costruendo in Cile.
La Committenza (Endesa tra l'altro proprietà ENEL) intende trasmettere un immagine identificativa delle proprie opere pertanto la richiesta con tre vincoli
ben precisi.

Ttipologia costruttiva di grandi dimensioni dotarla di proporzioni e qualità architettoniche

Inserimento ambientale

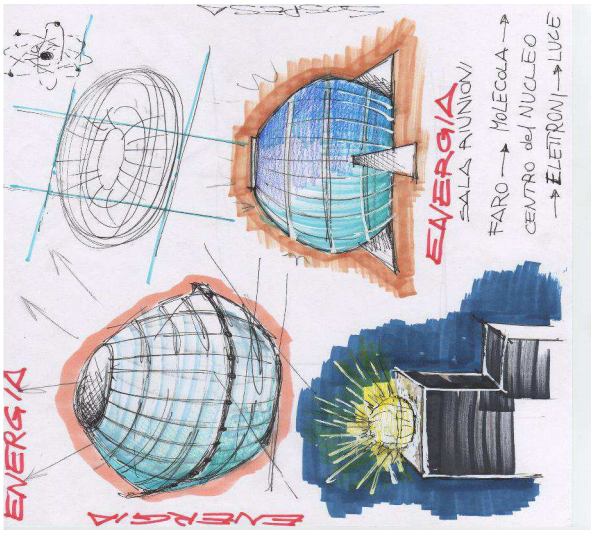
Espressione della filosofia di impresa del committente

In costruzione

Opera ultimata

Un impegno a smaterializzare la grande dimensione
La frammentazione delle superfici con geometrie orizzontali e verticali .
La smaterializzazione dei volumi che l'esigenza tecnica, assegna a grandi dimensioni
Se si pensa che la centrale ha le dimensioni di un piccolo quartiere ma senza lo spazio che regola il tessuto urbano, il lavoro sulle proporzioni e sulla scala del costruito risulta di importanza fondamentale, secondo parametri interni di visibilità e orientamento ed esterni quali il giusto inserimento nel contesto paesaggistico esistente (rilevante oppure no dal punto di vista paesaggistico)
La frequenza diventa frequenza cromatica e si esprime sui rivestimenti dei grandi volumi tecnici attraverso pannelli di rivestimento verticali e modulari declinati in 4 colori
Una frequenza ripetuta, ma in modo irregolare, si è cercato di legare la natura del prodotto alla centrale, con il suo aspetto, con una identità comunicativa : la propria rappresentazione che porta ad una visibilità pubblica del committente volta ad un idea di chiarezza e trasparenza.

Simulazione



L'attività della centrale è visibile certamente di giorno, ma anche di notte,
('osservazione del processo di produzione dell'energia)
Quindi l'inserimento di (finalmente) parti puramente architettoniche volte ad un immagine (soprattutto di notte) quale segno identificativo,
Il corpo scala trattato con una smaterializzazione dal basso verso l'alto, sia con l'uso di materiali che di tonalità cromatiche. L'uso del vetro al fine di di costituire un rapporto interno esterno, ed una presenza luminosa (di notte) che va a completarsi con la proposta di un elemento forte, quale un punto "panoramico" (non turistico) dell'intero complesso, posizionato nell'alto che diventa anche da lontano un riferimento luminoso quasi un faro (rapporto con il mare)

COMUNE DI BASIGLIO MILANO)
COSTRUZIONE SPOGLIATOI DEL PALAZZETTO DELLO SPORT

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Integrale (definitiva/esecutiva)

Committenti: **Amministrazione Comunale di BASIGLIO (MI)**
Assessorato Lavori Pubblici

Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 300.000,00
Affidamento incarico	14-02-2021
Inizio Lavori	da definire
Fine Lavori	

COMUNE DI OTTOBIANO PV
RIQUALIFICAZIONE VIALE GARIBALDI

Riqualificazione VIALE GARIBALDI

Progetto: Studio LUCCHIARI

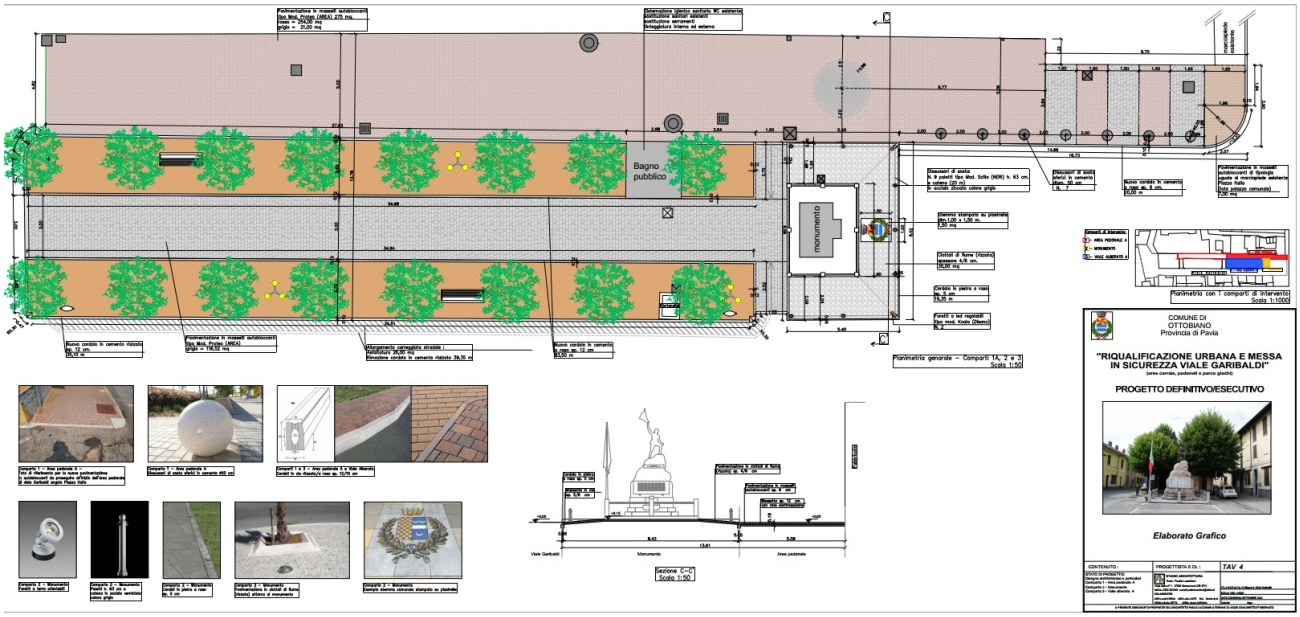
Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Integrale (definitiva/esecutiva)

Committenti: **Amministrazione Comunale di Ottobiano(PV)**
Assessorato Lavori Pubblici

Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 76.000,00
Affidamento incarico	07-2020
Inizio Lavori	18-11-2020
Stato Lavori	in itinere

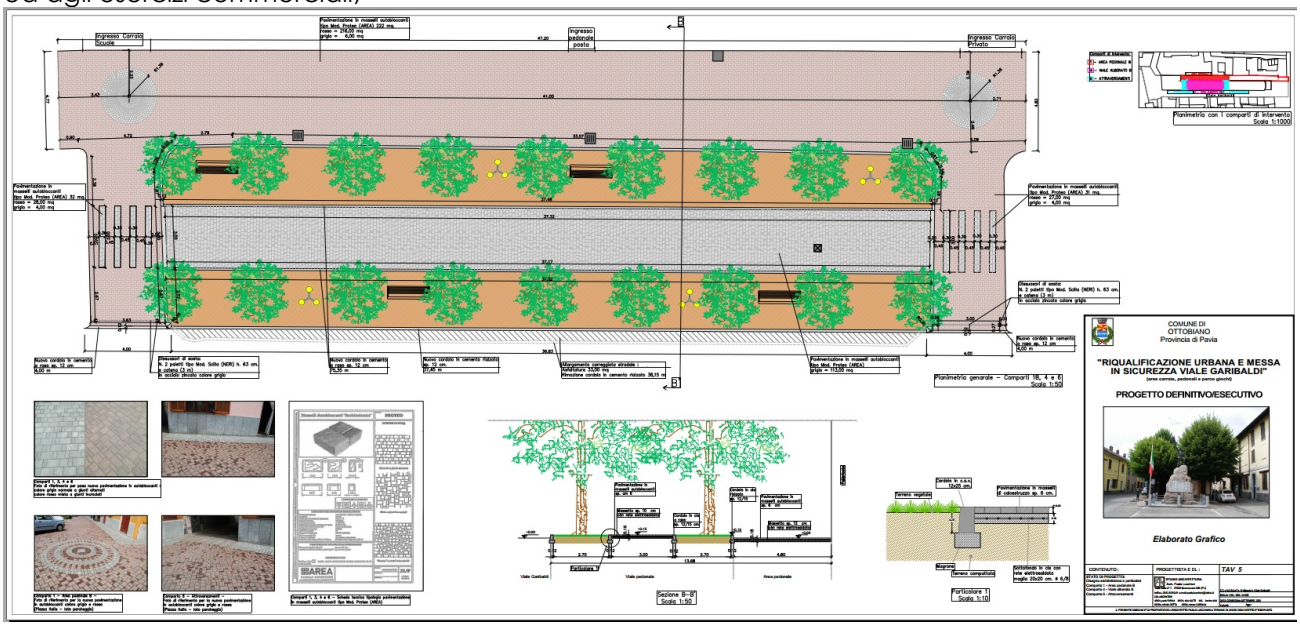


La Regione Lombardia con la legge regionale n. 9 del 4 maggio 2020 "Interventi per la ripresa economica", prevede una spesa per il rilancio dell'attività delle imprese e per la realizzazione di interventi a vantaggio delle comunità locali.
Il progetto prevede la riqualificazione urbana di Viale Garibaldi (di parte) e della sua viabilità, e riqualificazione e messa in sicurezza del Parco Giochi (ubicato nella sua parte terminale).
L'area, oggetto d'intervento, ovvero viale Garibaldi, è sita all'interno del perimetro del NUAF (Nucleo urbano di Antica Formazione) ed è azzonata come zona per attrezzature pubbliche e di uso pubblico.

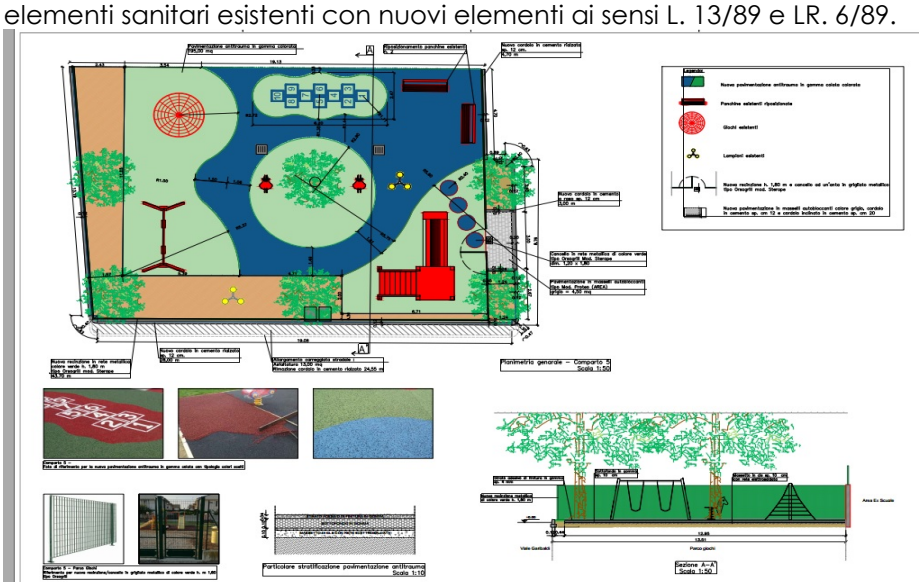
Viale Garibaldi è un viale alberato con due strade carrabili parallele: una è a doppio senso di marcia, mente quella adiacente alla Posta è a senso unico (da Piazza Italia si va verso il parco giochi). Ci sono due tratti di strada trasversale (a senso unico) che collegano le due corsie parallele. In testa al viale alberato ovvero sul lato nord-est è collocato il Monumento ai Caduti mentre all'altra estremità del viale si trova il parco giochi comunale.

La riqualificazione urbana consiste in un adeguamento del viale alberato e della viabilità a corredo (eliminazione B.A.) sintetizzabili nelle seguenti opere:

- sostituzione della pavimentazione attuale in asfalto (essendo carraia la strada) con pavimentazione costituita da masselli autobloccanti colorati allo scopo di trasformare la viabilità carraia in pedonale ottenendo un percorso in sicurezza per l'accesso all'area delle ex-scuole, al parco giochi, alla banca ed agli esercizi commerciali;



- formazione di un camminamento pedonale al centro delle aree alberate longitudinali del viale, anch'esso con pavimentazione in masselli autobloccanti; è garantita l'assenza di dislivelli, al fine dell'utilizzo dello stesso da persone non normodotate;
- adeguamento igienico sanitario del servizio igienico sito nel Viale in oggetto con sostituzione dei elementi sanitari esistenti con nuovi elementi ai sensi L. 13/89 e LR. 6/89.



COMUNE DI SCALDASOLE (PV)

Riqualificazione e messa in sicurezza via IV Novembre e via Pietro Salvadeo

Progetto: Studio LUCCHIARI

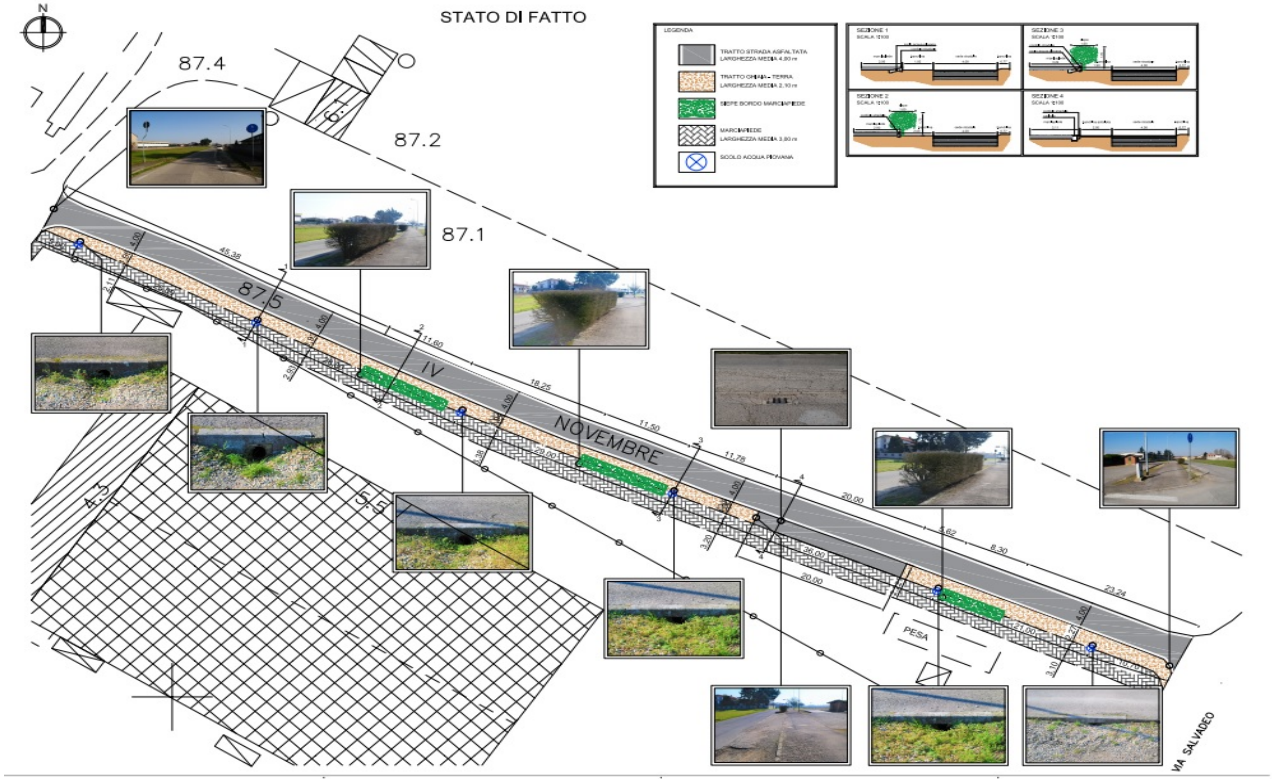
Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Integrale (definitiva/esecutiva)

Committenti: **Amministrazione Comunale di Ferrera Erbognone (PV)**
Assessorato Lavori Pubblici

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 80.000,00
Affidamento incarico	Marzo-03-2021
Inizio Lavori	da fare
Fine Lavori	====

Rifacimento ed ampliamento della via IV Novembre in comune di Scaldasole compreso la nuova asfaltatura e nuova sede stradale il tutto di concerto con Provincia di Pavia



COMUNE DI FERRERA ERBOGNONE
RIQUALIFICAZIONE AREA QUARANTA II Lotto

Riqualificazione Area Quaranta II Lotto

Progetto: Studio LUCCHIARI

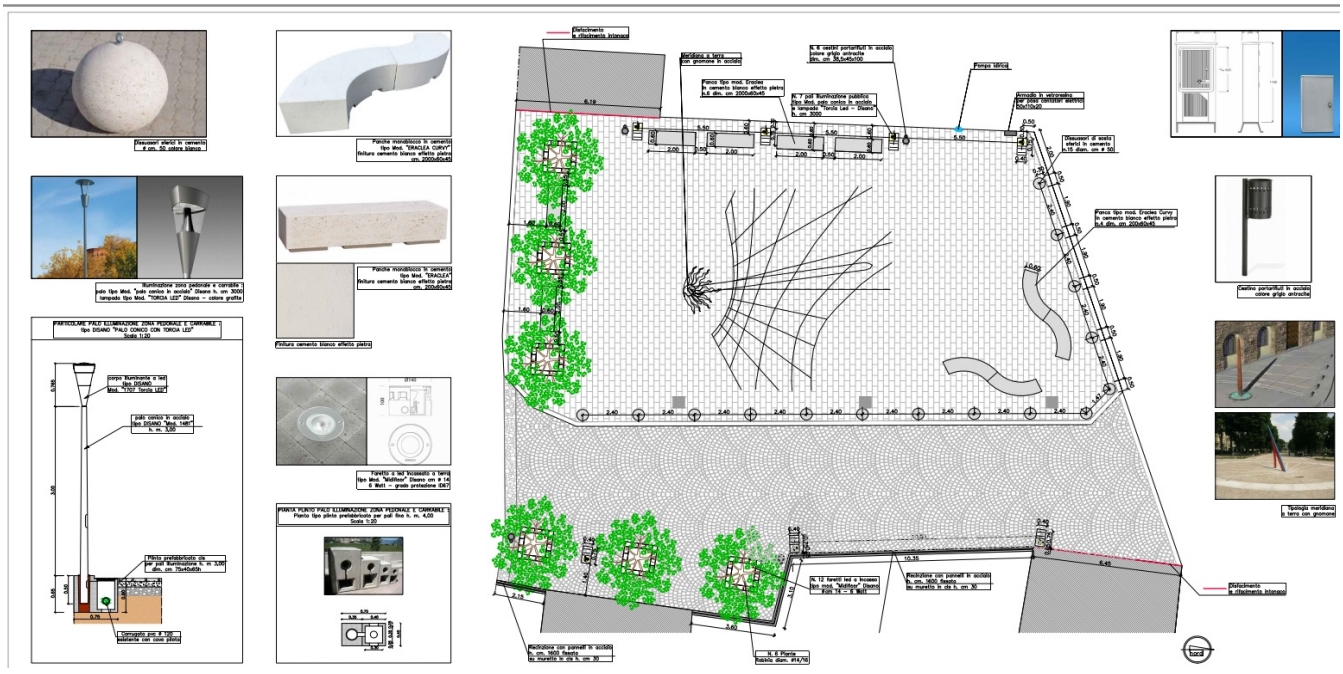
Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Integrale (definitiva/esecutiva)

Committenti: **Amministrazione Comunale di Ferrera Erbognone (PV)**
Assessorato Lavori Pubblici

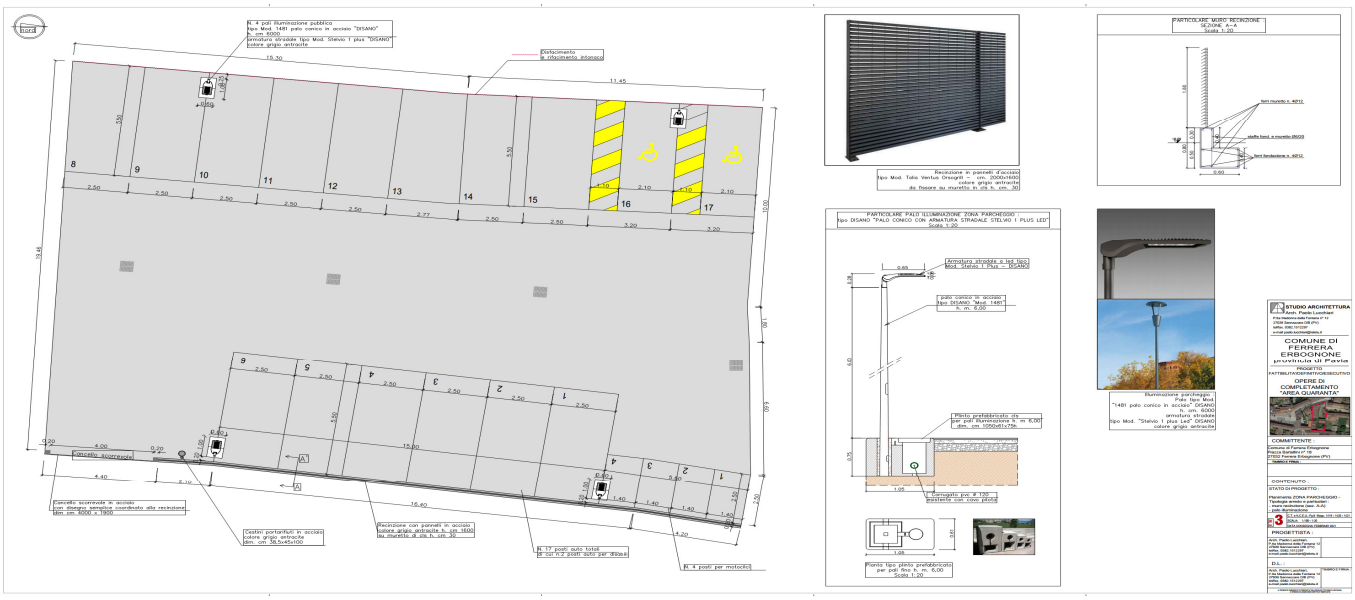
Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 80.000,00
Affidamento incarico	01-2021
Stato Lavori	in itinere



La situazione di partenza è la situazione finale del progetto denominato RIQUALIFICAZIONE "AREA QUARANTA". Quindi l'area in oggetto è costituita da una piazza al servizio dei cittadini, concepita con due spazi fruibili: la parte antistante è destinata ai pedoni ed è pavimentata con porfido, come tutto il centro del paese. La

parte retrostante è adibita a parcheggio (con la predisposizione per posti auto, moto e due stalli per disabili).
Con il progetto in oggetto denominato "COMPLETAMENTO AREA QUARANTA" si vuole completare il precedente intervento dal punto di vista dell'arredo urbano e dell'illuminazione pubblica.
Opere di arredo urbano e verde:
- panchine: Elemento parallelepipedo in cemento bianco effetto pietra dei seguenti tipi:
- tipo "Panca Eraclea" di Sgaramella dimensioni: m.2,00 x 0,60 x 0,45 (H)
colore bianco;
- tipo "Panca Eraclea Curvy" di Sgaramella dimensioni: m. 2,00 x 0,60 x 0,45
(H) colore bianco
- cestini portarifiuti: Cestino portarifiuti circolari in ferro (oppure acciaio e ghisa) preverniciato: a palo del tipo "Cestino portarifiuti in acciaio e ghisa
da esterno " di Dinaforniture
- dissuasori: Fornitura e posa di dissuasori di sosta: dissuasorisferici in cemento bianco effetto pietra posati a terra; diam.cm. 50, peso kg 150 (circa), completi di golfari M 12 zincati e foro per fissaggio a
terra
- meridiana: Realizzazione di Meridiana solare ana lemmatica, compresa la costruzione dello gnomone in acciaio di m 4 di altezza, il suo scavo e il
suo plinto
- messa a dimora delle piante nelle aiuole esistenti: Fornitura e messa a dimora di piante, compreso il trasporto, l'esecuzione dello scavo, la
piantagione e il rinterro; pianta con fusto di diam. non inferiore a cm 14/16 tipo "Robinia"
Opere di illuminazione pubblica:
- pali luce: Lampioni tipo mod "1707 Torcia Led" della Disano con le seguenti caratteristiche:
- Corpo illuminante:
Corpo/copertura: in alluminio pressofuso.
Diffusore in policarbonato infrangibile V2, stabilizzato ai raggi UV.
Verniciatura: il ciclo di verniciatura standard a liquido, ad immersione e composto da diverse fasi. Una prima fase di pretrattamento superficiale del metallo, poi una verniciatura in cataforesi epossidica resistente alla corrosione e



SISTEMAZIONE DI STRADA VICINALE DI COLLEGAMENTO TRA L'ABITATO DI FERRERA ERBOGNONE E L'ABITATO DI SANNAZZARO DE' BURGONDI

Costruzione strada bianca con illuminazione e panchine
Comune di Ferrera Erbognone

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione
Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori e Coordinazione Sicurezza

Committenti: Amministrazione Comunale di **Ferrera Erbognone (PV)**
Amministrazione Comunale di **Sannazzaro De' Burgundi (PV)**

Vista satellite dei due comuni e strada di collegamento

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Pubblica
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 305.000,00
Affidamento incarico	31-03-2010
Fase attuale	Progett. Esecutivo
Fine Lavori	10-11-2012

Pali illuminazione sulla strada

L'ubicazione territoriale dell'intervento è individuabile in quella parte della Provincia di Pavia identificata come Lomellina Centrale.

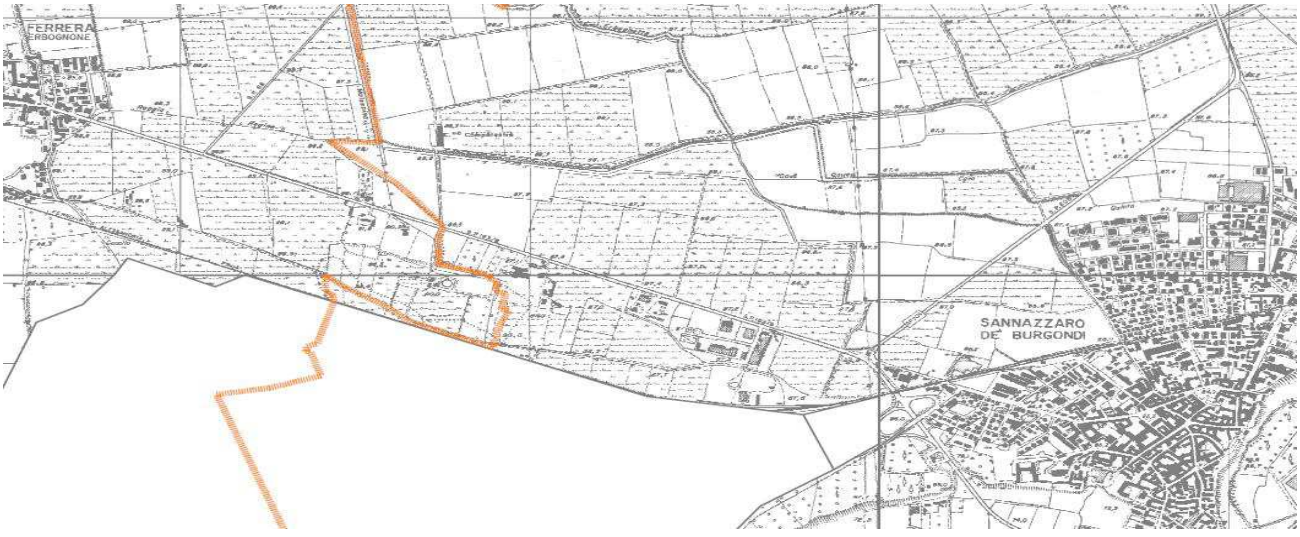
I comuni, Ferrera Erbognone e Sannazzaro d/B, interessati dall'intervento, sono collocati a poca distanza l'uno dall'altro e collegati dalla provinciale n. 193bis Pavia Alessandria.

I terreni in oggetto si trovano tra i comuni di Sannazzaro d/B e Ferrera Erbognone, sul lato sud della SP 193/bis che collega i due centri abitati.

La strada vicinale esistente si sviluppa in modo regolare, parallelamente alla provinciale, attraversando campi coltivati per lo più a mais, costeggiando filari di pioppi e attraversando ponti su fossi e canali tipici della zona.

Il progetto prevede la sistemazione della strada vicinale ora utilizzata da macchinari agricoli che collega attraverso i campi il comune di Ferrera Erbognone con il comune di Sannazzaro d/B, in modo da poter essere utilizzata come pista ciclabile e quindi rendere meno pericoloso il tragitto tra le due località, ora collegate solo dalla Strada Provinciale.

L'intervento non prevede nessun cambiamento morfologico ne invasivo – costruttivo, le scelte sono state attuate basandosi sul desiderio di rendere comodo sicuro e rilassante il tracciato già esistente. L'intenzione è quella di favorire al meglio il collegamento tra i due centri e dare la possibilità anche di praticare attività sportive (bici, jogging) nella più assoluta tranquillità e relax.
Il progetto prevede la sistemazione della strada vicinale denominata "delle Vigne", in territorio del Comune di Ferrera Erbognone e "Via dell'Olmo" in territorio del Comune di Sannazzaro d/B; l'intento è quello di creare un collegamento, veloce facilmente fruibile e comodo tra i due comuni limitrofi.
Si provvederà a sistemare la sede di calpestio in modo da renderla praticabile non solo ai mezzi agricoli ma anche ad altri utenti. Per questo si realizzerà una pavimentazione carrabile di tipo ecologico anche nel rispetto della campagna e dei luoghi circostanti.
Panchine collocate in alcuni punti di sosta e pali per l'illuminazione fotovoltaica e di arredo urbano completano l'intervento.



RIQUALIFICAZIONE AREA in via Giovanni Da Ferrera
costruzione bocciodromo e distributore automatico acqua minerale

Costruzione Bocciodromo e struttura per distributore acqua
Comune di Ferrera Erbognone

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione
Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori e Coordinazione Sicurezza

Committenti: Amministrazione Comunale di **Ferrera Erbognone (PV)**

Vista da Piazza Giordano Bruno

Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera Pubblica
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 200.000,00
Affidamento incarico	9-11-2011
Inizio Lavori	21-05-2012
Fine Lavori	16-10-2012

Il progetto prevede la sistemazione del lotto libero con una struttura “leggera”, da utilizzare per il gioco delle bocce, e da zone accessorie di servizio (bagni, distributore acqua, panchine per il relax).
Le scelte progettuali attuate hanno privilegiato la fruibilità, l’accessibilità e al contempo l’impatto visivo di una zona ancora tipologicamente vergine.
In fase di crescita, l’area è destinata a ricoprire molte funzioni, non solo residenziali ma anche di aggregazione (panchine nel verde), culturali (la nuova scultura in ferro, la biblioteca), storiche (Palazzo Strada, la vecchia ghiaccia) e di servizio (casa di riposo/soggiorno anziani).
Il progetto ha tenuto in considerazione tutti questi elementi durante la fase di studio ed elaborazione.

Vista da via Giovanni da Ferrera

I due campi da bocce previsti verranno sistemati in posizione diagonale al centro del lotto e realizzati con manto sintetico; di lunghezza diversa, ma di uguale larghezza saranno entrambi perimetrati da rete metallica di protezione ed accessibili da cancelli laterali.
La copertura dei campi è costituita da una struttura lamellare con due travi di supporto di forma curva, e da travi orizzontali alle quali sarà ancorata la copertura in lamiera zincata di colore blu.

Sul fronte strada sarà collocata una copertura di forma sferica costituita da uno scheletro in travi lamellari coperte da lastre di lamiera zincata sempre di colore blu; sia la sagoma che le dimensioni riprendono le esistenti testimonianze, in modo da creare un archetipo ricorrente.
La copertura sarà utilizzata come riparo per eventuali distributori automatici.

Nella parte retrostante, lato nord del lotto, verrà collocato il servizio igienico del tipo automatico
Verranno realizzati gli impianti necessari per rendere autonoma e funzionante la struttura, l’area verrà dotata: Impianto idrico, per il servizio igienico e per l’irrigazione, che sarà di quelli automatico tipo a getto con irrigatori modello toro, Impianto elettrico per l’illuminazione notturna del bagno, del campo bocce, del distributore automatico e dell’area mediante punti luce, pali e luci a terra.

Impianto fognario per lo smaltimento delle acque luride derivanti dal servizio igienico pubblico
Le parti di utilizzo saranno pavimentate mediante autobloccanti tipo porfido, le restanti zone saranno sistemate a verde con collocazione di panchine e essenze arboree di mitigazione, il progetto prevede anche la sistemazione di una fontanella tipo DRAGO VERDE sul perimetro del lotto verso la Via G. da Ferrera.

PROGETTO CENTRO POLISPORTIVO

St. Corradina FERRERA ERBOGNONE (PV)

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettisti: Arch Paolo LUCCHIARI, Arch. Giorgio TOGNON, Arch, Attilio MEZZA

Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori Sicurezza

Committenti: COMUNE DI FERRERA ERBOGNONE (PV)

Descrizione e Consistenza	
Categoria	**Opera Pubblica**
Tipo Intervento	**Nuova Costruzione**
Superficie	**mq 27.000,00**
Importo lavori	**€ 3.500.000,00**
Inizio Lavori	**29 giugno 2009**

Il nuovo centro rappresenta per il paese di Ferrera Erbognone un importante punto di aggregazione per tutti coloro che si avvicinano alle attività sportive, del tempo libero e dell'intrattenimento.

Grazie alle caratteristiche dell'impianto ed all'articolazione dei servizi proposti si riuscirà a rispondere alle esigenze ludiche/sportive di tutta la popolazione.

Rispetto al progetto definitivo sono state apportate alcune modifiche che non hanno comportato variazioni sostanziali all'assetto generale dell'impianto.

Il centro sportivo è caratterizzato da due ingressi principali: uno permette l'accesso durante il periodo estivo al parco acquatico ed è collocato in prossimità del blocco reception,

L'altro permette l'accesso durante tutto l'anno alla palestra, ai campi da tennis e calcetto ed è collocato in prossimità della casa del custode. L'unica struttura ad avere un ingresso indipendente è il ristorante nonostante sia parte integrante di tutto il complesso. della torre scivoli.

Di seguito andremo ad analizzare le singole aree d'intervento:

Il parco acquatico (torre scivoli e vasca)

Il punto di partenza degli scivoli posto a 6,5 metri altezza, si raggiunge con una scala in C.A. a doppia rampa, trattata con vernici antiscivolo adatte per esterni. La vasca di compenso, realizzata al di sotto della quota dell'acqua, raccoglie l'acqua proveniente dalle canalette di sfioro, una pompa provvede ad inviarla all'impianto di filtrazione. Al piano primo è stato ricavato un locale da destinare a deposito per le attrezzature della piscina. Gli scivoli sono di due tipi: il *"kamikaze"* ed il *"toboga"* Ogni pista è costituita da elementi in resina poliestere e fibra di vetro, materiale indeformabile con superficie liscia e molto resistente alle sollecitazioni meccaniche, al degrado chimico

La laguna è una vasca polifunzionale adatta all'utilizzo da parte di chiunque. Ha una forma rregolare e l'altezza dell'acqua raggiunge diverse misure, partendo da zero fino ad arrivare a un'altezza di circa 1,20 m. nella zona più profonda. In questo modo i bambini di tutte le età possono giocare nel punto più adatto a loro, in totale sicurezza e tranquillità. Su un lato della laguna verranno installati due hydrobed, lettini a sdraio sagomati interamente in acciaio inox caratterizzati da dieci bocchette con lo scopo di creare un effetto idro massaggiante, e due lettini aeromassaggio, sempre in acciaio inox, dedicati al fitness e al relax degli adulti che possono così rilassarsi e contemporaneamente badare ai più piccoli.

L'impianto è servito da un corpo spogliatoio suddiviso in zona maschile e femminile comprendente gli spogliatoi a rotazione i wc e le docce. La struttura realizzata in muratura portante e parzialmente chiusa con solaio in calcestruzzo, ha una superficie di circa 250 mq. ed è in comunicazione direttamente con l'ingresso e con il solarium.

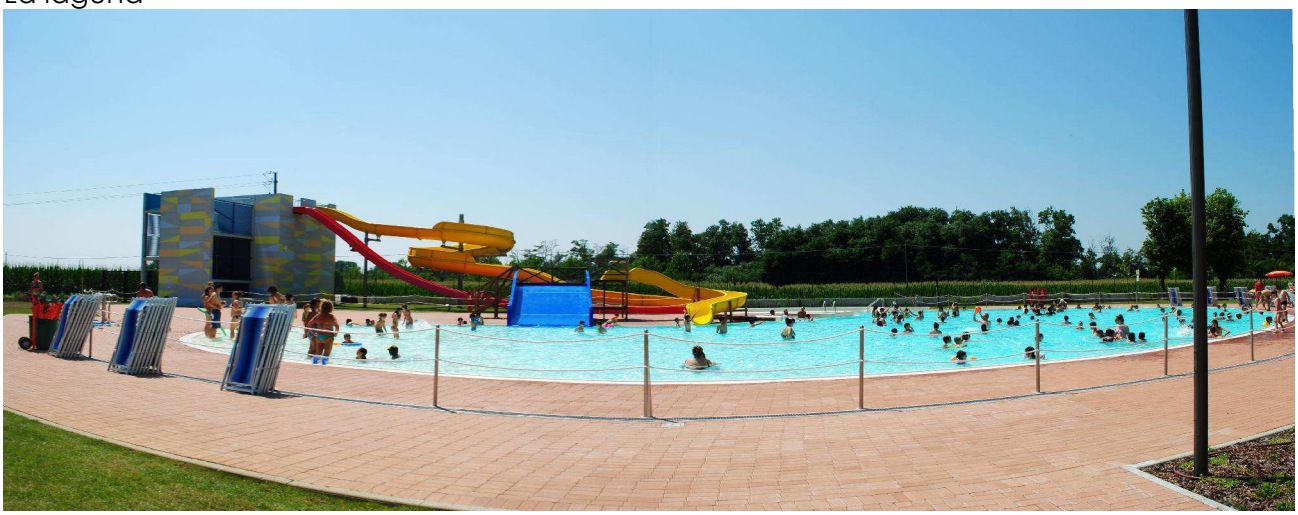
Sono due strutture in muratura portante intonacata che sono a servizio sia della piscina che della zona esterna destinata agli spettacoli estivi. La reception di 23 mq. è un unico locale destinato a biglietteria. Il bar estivo di 90 mq. accoglie: il bar, una piccola cucina destinata al riscaldamento di cibi già preparati, gli spogliatoi, i servizi per gli addetti e la dispensa

Posizionato in modo tale che possa funzionare contemporaneamente sia per la zona spettacoli che per la zona piscina, senza che i diversi utenti entrino in contatto.
Oltre a queste funzioni sono state ricavate anche il locale destinato al primo soccorso completo di servizio esclusivo ed il bagno per disabili completo di antibagno

Saranno realizzati due campi da gioco per il tennis ed il calcetto di circa 1800 mq. La superficie di gioco sarà realizzata con dei teli continui impermeabili a base di cloruro di vinile puro incollati sulla sottostante soletta in C.A. dello spess. di cm. 12.

Saranno completati con rigatura regolamentare realizzata con apposite vernici di colore differente per specialità di

La laguna



Aperto al pubblico
dal giugno 2015

Via della
Corradina
FERERRA
ERBOGNONE
(PV)

COSTRUZIONE PISTA CICLABILE : MARZANO-SPIRAGO
Comune di Marzano (PV)
Settembre 2016

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari

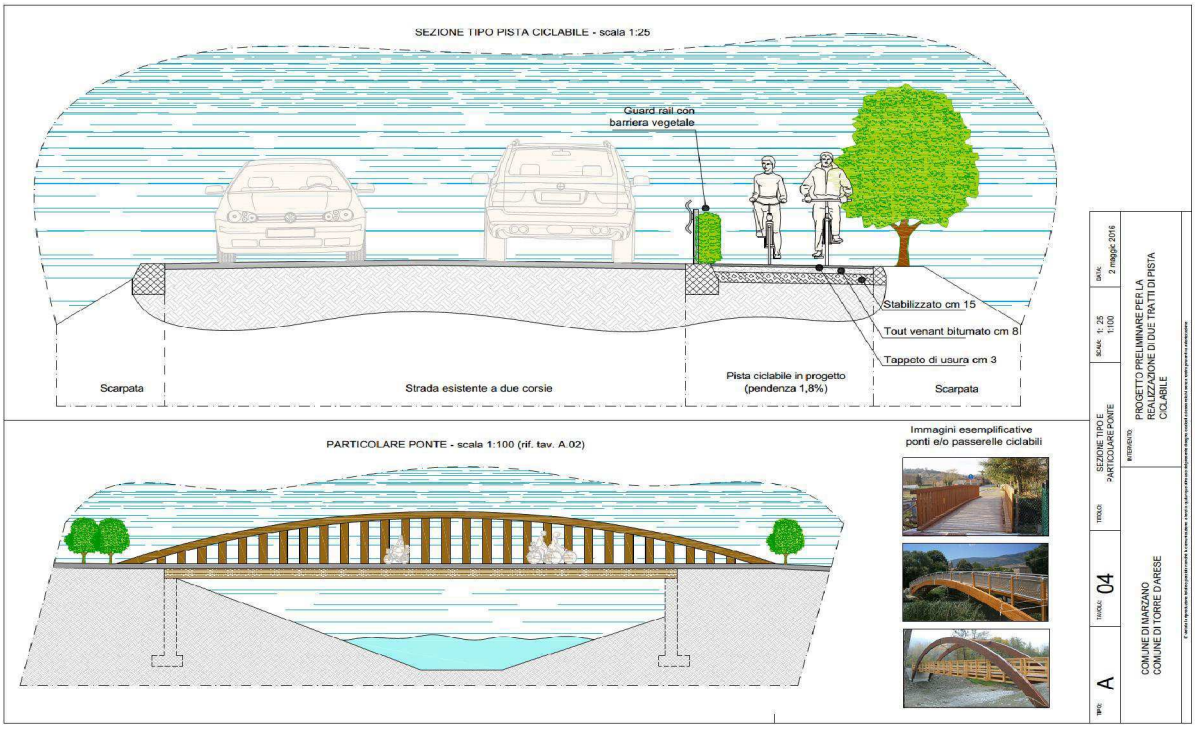
Prestazioni: Progettazione Preliminare

Committenti: Amministrazione Comunale di Marzano (PV)

Descrizione e Consistenza	
Categoria	**Opera Pubblica**
Tipo Intervento	**Nuova costruzione**
Importo lavori	**Euro 350.000,00**
Inizio Lavori	**da destinarsi**
Fine Lavori	

CRITERI DI PROGETTAZIONE

L'intervento riguarda la realizzazione di pista ciclabile in adiacenza alla strada provinciale n. 9 con opere di natura orizzontale con eccezione del sistema di protezione della pista ciclabile stessa (previsto un guardrail con mimetizzazione naturale – siepe) e di un ponte sopra a corso d'acqua pensato con struttura non invasiva (travi lamellari in legno).
Anche il tracciato (che seguirà in adiacenza la strada provinciale,) non prevede differenze di quote sostanziali rispetto al fondo stradale.
La pista ciclabile di lunghezza pari a m. 584,00 di lunghezza sarà a doppio senso di marcia con larghezza di m. 2,00. di sempreverde. Per una maggior comprensione si allega di seguito una schema costruttivo.
Sarà separata e protetta da guardrail in ferro con la parte verso la strada in classica protezione in ferro sagomato, mentre la parte prospiciente la pista ciclabile mitigata con siepe di sempreverde



Il fondo sarà realizzato con posa di stabilizzato per una quota di cm 15/20, quindi la stesura di tout venant bituminato per uno spessore di cm 8 e tappeto di usura con additivo colorato (verde bottiglia/rosso mattone) per uno spessore di cm 3.

Le altre opere da eseguire riguardano : un intervento di tombinatura di un piccolo canale colatore in prossimità di Spirago e la realizzazione di un ponte, ubicato oltre la metà strada direzione Spirago- Marzano.

Il ponte previsto ha una struttura portante in legno lamellare composta da n. 2 travi di lunghezza pari a m. 20,00, che andranno ad appoggiare su due basamenti precedentemente realizzati in c.a completerà la struttura il parapetto ad arco ribassato e collegato alle travi tramite tiranti in acciaio. Il piano di calpestio di larghezza utile di m. 2,00 sarà in tavole in legno.

Di seguito si allega una serie di immagini esplicative sulla natura del tipo di ponte da realizzare. Per quanto riguarda i costi dell'opera (pista ciclabile totale) si rimanda al piano economico allegato.

Immagini esemplificative
ponti e/o passerelle ciclabili

REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE

Ristrutturazione di Ex scuola e trasformazione centro polivalente
I° Lotto e II° Lotto
Comune di Mezzana Bigli (PV) Fr. Balossa Bigli via Chiesa

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari

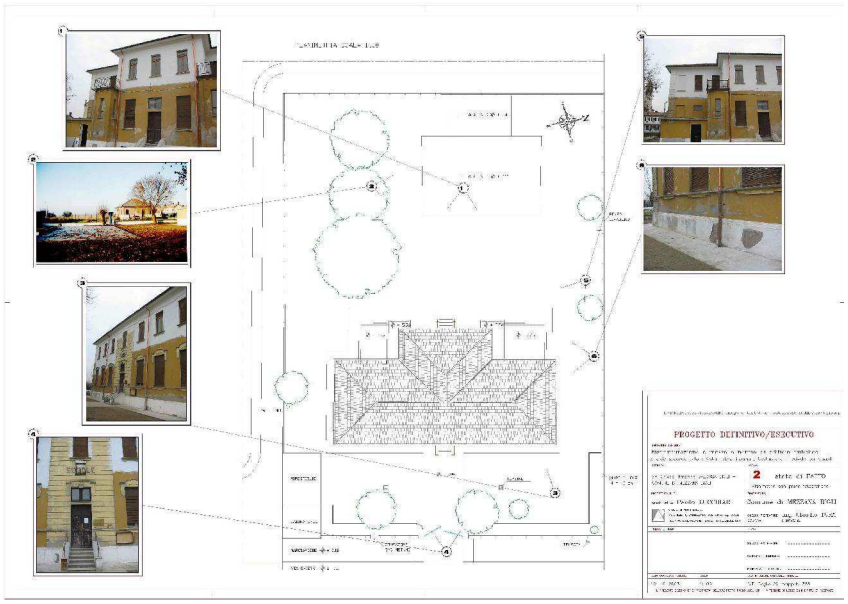
Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori e Coordinazione Sicurezza

Committenti: Amministrazione Comunale di Mezzana Bigli

Presa fotografica Ingresso
prima dell'intervento

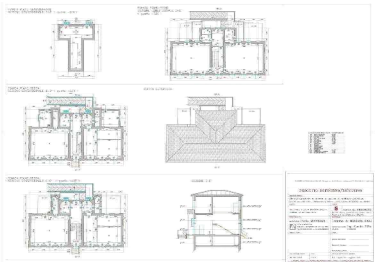
Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Pubblica
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 270.000
Inizio Lavori	2005
Fine Lavori	2006

Presa fotografica prima
dell'intervento



L’intervento, riguardava la “Ristrutturazione e messa a norma di edificio comunale”

STATO DI FATTO

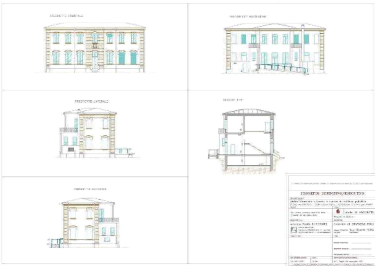


Il fabbricato ha pianta a “T”, le stanze (ex-aule) si trovano nelle due ali laterali mentre il nucleo centrale serve da collegamento ai vari ambienti e piani.

Dal portoncino d’ingresso posto sul lato frontale, si accede ad un atrio di smistamento che porta agli ambienti posizionati lateralmente.

Dall’atrio si accede al piano primo tramite una scala in pietra naturale, che permette la discesa anche al piano cantinato; al piano superiore, tramite un corridoio, è possibile accedere alle ex –aule, servite separatamente da doppi servizi dotati di antibagno e terrazzino , nella zona finale e prospettante il cortile interno vi è un locale di ridotte dimensioni con terrazzo, che sicuramente doveva svolgere la funzione di ufficio di presidenza della scuola (tipico dell’architettura scolastica del tempo).

Per quanta riguarda lo stato di manutenzione dei luoghi, nel complesso il fabbricato non denota particolari problematiche; all’esterno l’immobile si presenta pressoché intatto dal punto di vista morfologico (non vi sono stati interventi di stravolgimento delle aperture o degli elementi significativi) ed anche i vari motivi architettonici sono bene conservati con eccezione del bugnato sugli angoli e parte della cornice sotto gronda, che necessitano di un intervento significativo.

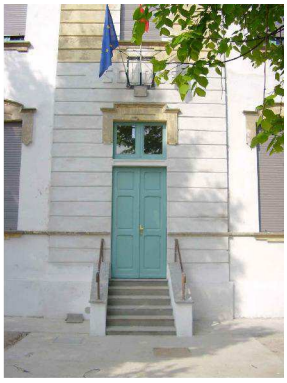


INTERVENTO

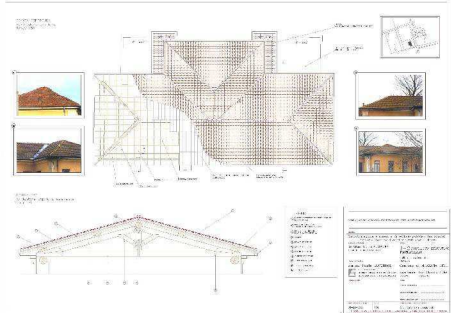
Esternamente, si opererà sull’edificio in moda da mantenere tutti i prospetti attuali e anche per questo si realizzerà il restauro dei vari motivi architettonici presenti nelle facciate e il rifacimento, rigorosamente uguali agli esistenti, di quelli non più recuperabili.

Si realizzerà per motivi strettamente legati al risanamento di tracce di umidità di tipo capillare presente nei muri esterni ed interni, un intonaco di tipo antiumidificante

I serramenti attuali, avvolgibili in legno e ante in vetro del tipo a ventola, saranno, a riguardo degli avvolgibili, completamente sostituiti con altre dello stesso tipo, mentre le ante a vetro saranno carteggiate e verniciate (tinta legno) con l’eventuale sostituzione della ferramenta.



I portoncini d’ingresso saranno sostituiti con una fedele riproduzione degli esistenti, sempre in legno e corredati da maniglione antipanico.



SCELTE PROGETTUALI

Le scelte progettuali sono state dettate soprattutto dal fatto di realizzare un’opera che potesse durare nel tempo nel rispetto della testimonianza storica di cui è carica.
La serie di interventi da attuare oltre il mantenimento della struttura sono direzionati alla messa a norma totale dell’edificio dal punto di vista dell’adeguamento degli impianti ai sensi della legge 46/96 e la realizzazione di alcune opere al fine di rendere l’edificio conforme alla L. 13/89

PALAZZETTO DELLO SPORT
"Stefano Campanini"

Ampliamento e costruzione di spogliatoi II lotto
Comune di Sannazzaro De' Burgondi

PRESA FOTOGRAFICA DA VIA ROSSINI
SITUAZIONE ATTUALE

VISTA PROSPETTICA
INSERIMENTO PROGETTUALE

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione
Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori e Coordinazione Sicurezza

Committenti: Amministrazione Comunale di **Sannazzaro De' Burgondi**

Descrizione e Consistenza

Categoria	Opera Pubblica
Tipo Intervento	Ampliamento
Importo lavori	Euro 300.000,00
Inizio Lavori	Giugno 2005
Fine Lavori	Novembre 2005

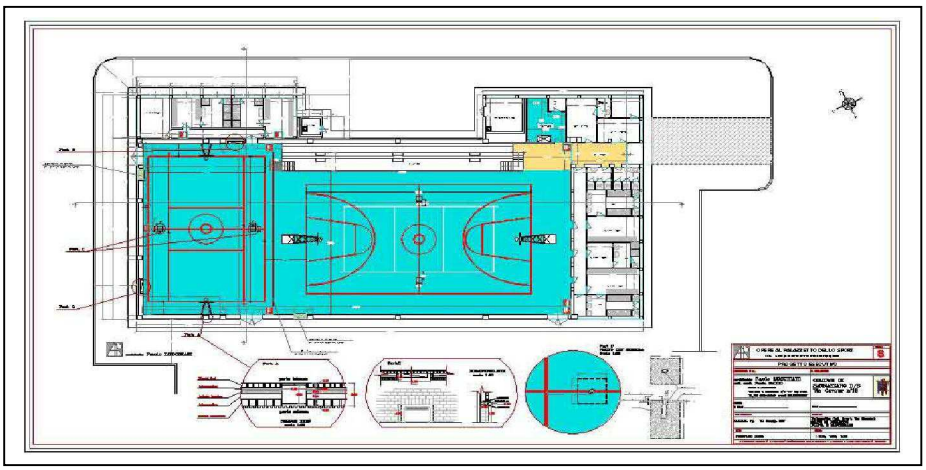
PRESA FOTOGRAFICA DA AREA VERDE
SITUAZIONE ATTUALE

VISTA PROSPETTICA
INSERIMENTO PROGETTUALE

L’impianto sportivo ha pianta rettangolare, di superficie pari a mq 1.600,00 (mc 14.000,00) e altezza di circa 10 metri, con due corpi di fabbrica annessi di altezza inferiore (metri 4,50) dove sono collocati gli spazi di servizio (spogliatoi, bagni, infermeria). e locali tecnologici

Gli spazi sono suddivisi come segue :
mq 1.200,00 per campi gioco (basket e volley regolari e campo allenamento)
mq 100,00 per locali di servizio (infermeria, sala pesi, reception, ingresso e biglietteria)
mq 400,00 per due corpi spogliatoi e depositi attrezzature

La struttura in c.a. prefabbricata, esternamente ha muratura in blocchi di calcestruzzo
del tipo scannellato di tonalità cromatica gialla e una veletta a mascherare la copertura di colore marrone.



L’intervento di ristrutturazione ed ampliamento prevedeva il rifacimento interno della pavimentazione ed arredi e l’ampliamento del campo da gioco ed un nuovo blocco i servizi (bagni e spogliatoi)

La nuova pavimentazione di tipo professionale studiata per il gioco del basket e volley e specificatamente TARAFLEX ACTIONSPORT 45 con strato di usura in cloruro di polivinile calandrato senza aggiunte di cariche minerali, rinforzato con una rete in fibra di vetro, dello spessore di mm 1,5 accoppiato ad espanso di PVC a cellule chiuse in unico strato di spessore di mm 3,0 Il pavimento di peso non superiore Il pavimento di peso non superiore a 2,9 Kg/mq avrà un trattamento batteriostatico e fungistatico tipo SANASOL e avrà la superficie protetta con poliuretano trasparente fotoreticolato, termoindurito tipo PROTECSOL che ne faciliti la manutenzione La posa in opera dovrà essere eseguita su massetto in cemento impermeabilizzato compatto ed asciutto (max umidità 2,5%) previa normale lisciatura

L’ampliamento con formazione di nuovo campo da volle e campo di basket per allenamento con costruzione di nuovo blocco di servizi per spogliatoi e docce.

Completano le opere, la formazione degli impianti: di riscaldamento, formato da due unità riscaldanti indipendenti composti ventilconvettori per produzione aria calda spinta all’interno dell’ambiente tramite ventole di rimando. L’alimentazione sarà a caldaia posizionata nel locale apposito di nuova costruzione

L’illuminazione naturale è considerevole grazie alle finestre a nastro presenti nella parte superiore delle pareti del Palazzetto. Quella artificiale è ottenuta con lampade fluorescenti incastrate nel controsoffitto in doghe di alluminio poste a m.7,55 di altezza.

L’impianto elettrico, di tipo tradizionale e a norma 46/90 formato da n° 8 punti luce, lampade fluorescenti incastrate nel controsoffitto in doghe di alluminio poste a m.7,55 di altezza, con relativo quadro generale di comando e messa a terra

CITTA' DI SANNAZZARO DE' BURGONDI

RIQUALIFICAZIONE PIAZZA PALESTRO

Riqualificazione di Piazza Palestro e spazio retrostante la piazza

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione Integrale (definitiva/esecutiva)

Committenti: **Amministrazione Comunale di Sannazzaro De' Burgondi (PV)**
Assessorato Lavori Pubblici

Descrizione e Consistenza

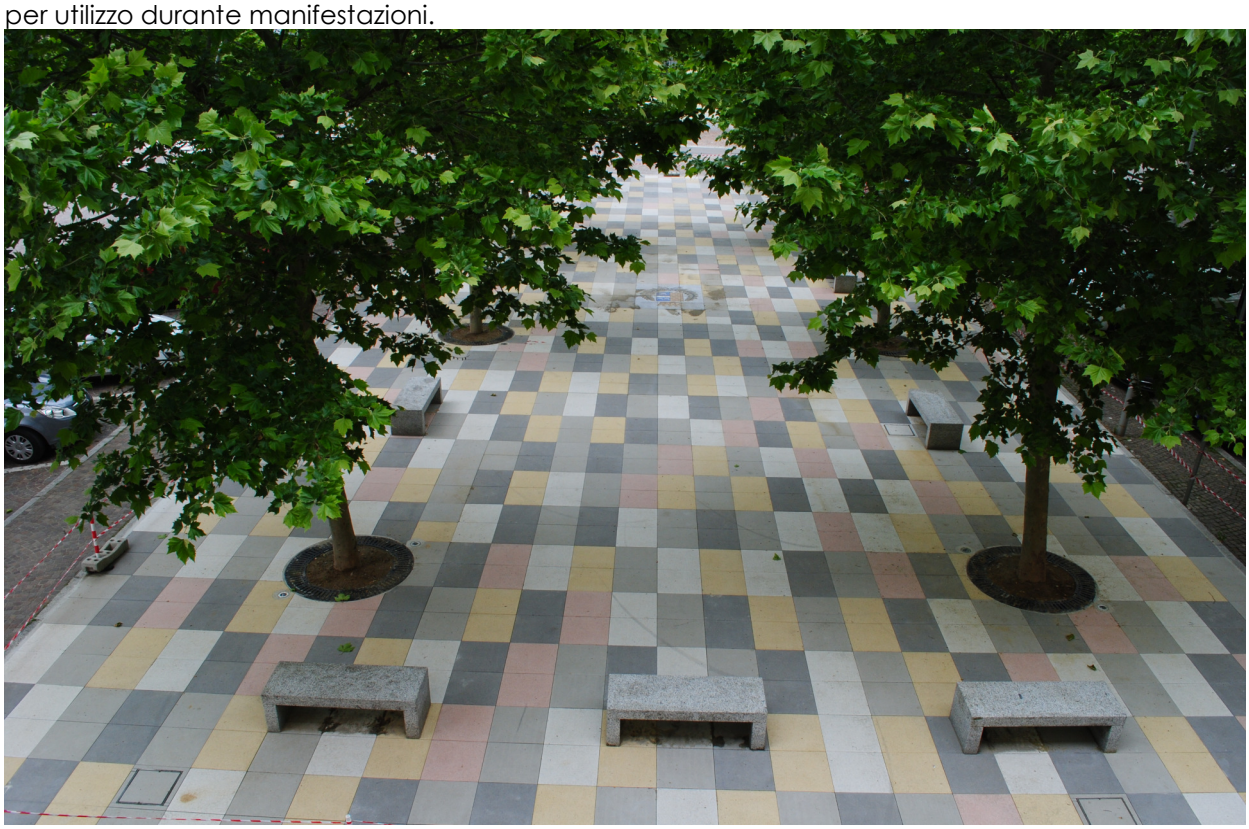
Categoria	Opera
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 80.000,00
Affidamento incarico	12-2017
Inizio Lavori	20-12-2018
Fine Lavori	30-05-2019

L'intervento di riqualificazione di Piazza Palestro ha interessato la parte di piazza con porfido e la parte centrale ricoperta con ghiaietto.
Per quanto riguarda la parte in porfido si è intervenuti sullo spazio attorno alle piante con posa di ghiere in ferro di forma quadrata e ripristino dei cubetti di porfido ammalo rati, questo si è eseguito per le 12 piante presenti.

Nella parte centrale in ghiaietto l'intervento è stato significativo. Si è provveduto a rimuovere per una quota di cm 30 il materiale di risulta (asfalto e ghiaia) e pozzetti esistenti, quindi la formazione dell'impianto elettrico con rimozione di n. 2 pali illuminazione e riposizionamento a lato piazza, quindi getto con rete elettrosaldata per uno spessore di cm 18.

La pavimentazione costituita da piastrelle in cemento cm 50x50 di diverse tonalità cromatiche è stata posata con calce e a coppie di due elementi appaiati. La scelta di diverse tonalità cromatiche è dovuta al fatto di riprodurre gli stessi colori sulla piazza delle facciate degli edifici prospicienti lo spazio interessato.

A completamento si sono posate ghiere in ferro con n. 2 faretti ad ogni essenza arborea al fine di una resa cromatica di sera piacevole, e alle estremità si sono realizzate due centraline con prese elettrich per utilizzo durante manifestazioni.



Piazza Palestro alla fine lavori

presistente

Ripristino porfido

attuale

PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVEZIONATO
PER AREE SPORTIVE AD USO PUBBLICO

St. Provinciale n. 16 Ottobiano (PV)

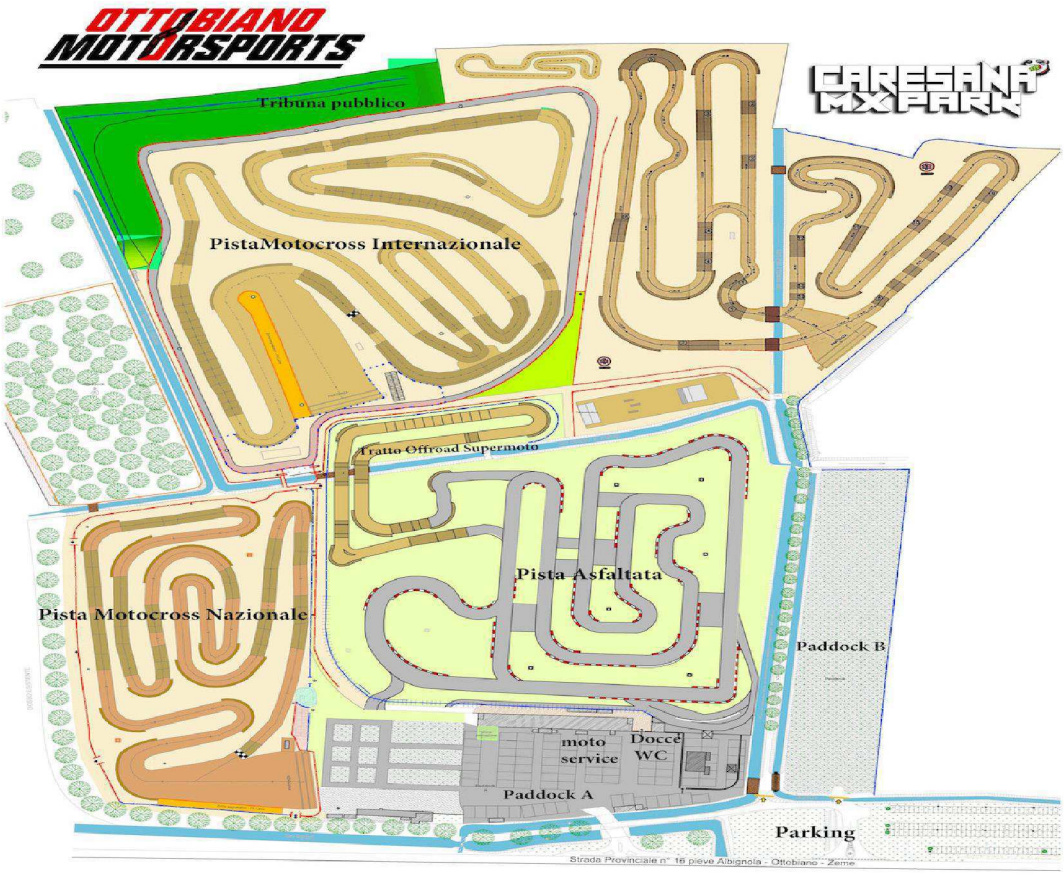
Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettisti: Arch Paolo LUCCHIARI, Arch. Giuseppe DONDI

Prestazioni: Progettazione Integrale

Committenti:SOUTH MILANO KARTING Viale Montegrappa VIGEVANO

Descrizione e Consistenza	
Categoria	**Opera Privata Conv.**
Tipo Intervento	**Piano Attuativo**
Superficie	**mq 286.027,00**
Inizio Lavori	**maggio 2002**
Stato Lavori	**in realizzazione**



RELAZIONE

L'area in esame si colloca all'interno dall'ambito geografico della Lomellina tra Ticino e Po ed è definito a occidente dal Sesia e a settentrione dal confine Novarese., in Provincia di Pavia e localizzata nel centro della Lomellina

Il comprensorio è localizzato ad Ovest del Comune di Ottobiano ai margini del territorio comunale e occupa un'area pari a **mq. 286'027** collegata dalla Strada n. 16 verso S. Giorgio di Lomellina.

45'202 mq sono attualmente destinati alla pista di go-kart con i relativi spazi a verde, le tribune, i servizi di ristoro, accessori per il rimessaggio e la manutenzione, e i rimanenti 240'825 mq sono destinati alla realizzazione di attività sportive e legate al tempo libero.

Quanto alla destinazione d'uso, nel rispetto delle prescrizioni di piano sul punto, la superficie territoriale è stata ripartita come segue:

- mq. **19'213,51** a Parcheggi ad uso privato;
- mq. **10'224,11** a Parcheggi ad uso pubblico;
- mq. **5'950,20** a viabilità;
- mq. **7'868,53** a Verde Pubblico;
- mq. **77'200,00** a Verde Pubblico Sportivo
- mq. **165'570,65** altre destinazioni ammesse.

Attualmente la parte realizzata è visibile nella prese fotografiche:rapporto di un 30% delle opere

La pista di lunghezza m. 1.200 è omologata a livello europeo per Kart e mondiale per motard
Nell'edificio principale sono ubicati **ristorante, pizzeria**, negozi, rimessaggio kart e uffici direttivi, infermeria e altri servizi attinenti

Nell'anno 2006 è previsto l'ampliamento del paddok, e il raddoppio della pista.asfaltata
Successivamente (nei prossimi 5 anni).) sono previsti la realizzazione di parcheggi, **campi da tennis, 1 campo da calcio a 11 e campetto da calcetto, pista per muntain bike.**
Il tutto inserito in un **parco completo di percorsi vita/natura e laghetto e pista per muntain bike e trekking di due Km**

comune di ferrera erbognone (pv)

Variante generale al pgt vigente, documento di piano, piano regole piano servizi e VAS ai sensi dell'articolo 25, comma 1, della l. r. n. 12 del 2005

COMUNE DI FERRERA ERBOGNONE
Provincia di Pavia

allegato "A" alla determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n..... del .....

VERBALE DI SELEZIONE PUBBLICA

INCARICO DI PREDISPOSIZIONE VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L'anno duemilaotto, addì venticinque, del mese di agosto, in Ferrera Erbognone, presso la Sede Municipale in Piazza Bartellini, 18, alle ore 15,30 alla presenza dei signori:

- Dott. Mariano Cingolati, segretario comunale, Presidente;
- Geom. Barani Graziella, Tecnico Comunale Incaricato, componente.

premesso:

- che con determina n.95 in data 26/07/2008 era stata indetta selezione pubblica per l'affidamento di incarico professionale per la predisposizione della variante al Piano di Governo del Territorio;
- che con apposito avviso di selezione veniva reso noto l'intendimento dell'Amministrazione di procedere all'affidamento del suddetto incarico;
- che tale avviso è stato pubblicato all'Albo pretorio del Comune;

visto:

- che entro il termine perentorio del 09/08/2008 risulta pervenuta n.1 domanda e precisamente: *Arch. Paolo Lucchiari, viale Italia, 1, Sannazzaro de' Burgondi (PV) ed arch. Gianluca Pernotto, vicolo Celia, Vigevano (PV);*

Il Presidente

- Rileva, ai fini dell'affidamento dell'incarico, che gli architetti Paolo Lucchiari di Sannazzaro de' Burgondi (PV) e Gianluca Perinotto di Vigevano (PV) possiedono un adeguato curriculum professionale e pertanto si ritiene di affidare ai suddetti professionisti, in associazione temporanea, l'incarico per la redazione della variante al Piano di Governo del Territorio.

Chiuso alle ore 15,50

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

COMUNE DI FERRERA ERBOGNONE (Pavia)

P.zza Bartellini, 18 - 27032 FERRERA ERBOGNONE (PV) - Tel. 0382/998012-998950 - Fax 0382/998942 – P.IVA 00244220182

Città di Garlasco (pv)

Variante generale al pgt vigente, documento di piano, piano regole piano servizi e ai sensi dell'articolo 25, comma 1, della l. r. n. 12 del 2005

Città di Garlasco
Provincia di Pavia

Area Territorio
Servizio Urbanistica

DETERMINAZIONE N. 73 DEL 02/04/2012

OGGETTO: Affidamento mediante cottimo fiduciario del servizio di coordinamento, ricerca, analisi e progettazione finalizzata alla redazione della variante al Documento di Piano e del Piano delle Regole di cui agli articoli 8 e 10 della L.R. 12/2005. CIG Z6503D91C9.

IL CAPO AREA

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 24 del 27/02/2012 ad oggetto: "Atto di indirizzo per la redazione di una variante al Piano di Governo del Territorio, e contestuale Avvio del procedimento - Individuazione Responsabile del Procedimento".

VISTA la propria determinazione n. 58 del 09/03/2012, con cui è stato stabilito di affidare ad un professionista esterno mediante cottimo fiduciario il servizio di coordinamento, ricerca, analisi e progettazione finalizzata alla redazione della variante al Documento di Piano e del Piano delle Regole di cui agli articoli 8 e 10 della L.R. 12/2005.

VISTA la lettera prot. n. 4109 del 09/03/2012, con è stato chiesto all'arch. Paolo Lucchiari, con studio in Sannazzaro de' Burgondi, di presentare un'offerta per l'espletamento del servizio di che trattasi;

VISTA la nota inviata dall'arch. Paolo Lucchiari in data 24/03/2012, prot. n. 4981, con cui il professionista interpellato chiede la proroga dei tempi di consegna dell'offerta al 30/03/2012, a causa di ritardi di consegna dovuti a problemi conseguenti alla chiusura dell'ufficio postale locale;

VISTA l'offerta pervenuta in data 30/03/2012, prot. n. 5332, presentata da un costituendo RTP tra lo studio arch. Paolo Lucchiari, con sede in Sannazzaro de' Burgondi, e lo studio tecnico associato di architettura Colla, Ferrari, Pellino, Perinotto denominato "Gruppo Argo", con studio in Vigevano;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'anno finanziario 2012 e pluriennale;

DETERMINA

1. di affidare il servizio di coordinamento, ricerca, analisi e progettazione finalizzata alla redazione della variante al Documento di Piano e del Piano delle Regole di cui agli articoli 8 e 10 della L.R. 12/2005, al costituendo RTP tra lo studio arch. Paolo Lucchiari, con sede in Sannazzaro de' Burgondi, Viale Italia 1, P.IVA 01790090185 e lo studio tecnico associato di architettura Colla, Ferrari, Pellino, Perinotto denominato "Gruppo Argo", con studio in Vigevano, Vicolo Cilea 11, P.IVA 02003500184, per l'importo di € 39.500,00= oltre oneri di legge ed IVA;

2. di dare atto che non sussistono rischi da interferenze tra il personale dell'affidatario e quello di questo Ente e che quindi non è necessario procedere alle redazione del D.U.V.R.I.;

3. di vincolare la stipula del contratto all'esito positivo degli accertamenti di cui al D.P.R. 445/2000;

4. di impegnare la somma di € 49.706,80= sul cap. 842/0 cod. 02.09.01.06 di Bilancio di Previsione 2012, suddivisa nelle seguenti fasi:

€ 24.853,40= per predisposizione degli elaborati del Quadro generale, ricognitivo e programmatorio, conoscitivo ed orientativo, degli elaborati del Progetto preliminare di Variante del Documento di Piano, degli elaborati del Progetto preliminare di Variante del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole;

€ 24.853,40= per predisposizione degli elaborati del Progetto definitivo di Variante del Documento di Piano, degli elaborati del Progetto definitivo di Variante del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole, e degli atti necessari per l'approvazione del Piano di Governo del Territorio (PGT), completo di tutti i suoi atti, da parte del Consiglio Comunale

IL CAPO AREA TERRITORIO
Arch. Antonio Petullo

comune di marzano (pv)

Piano Governo del territorio , documento di piano, piano regole piano servizi, e PUGGS ai sensi dell'articolo 25, comma 1, della l. r. n. 12 del 2005

COMUNE DI MARZANO
Via Al Dosso, n°2 - 27010 Marzano (PV)
Tel. 0382.947021 – Fax. 0382.947430
comunedimarzano@infinito.it

Prot. n° 3603
del 07/10/2010

RACCOMANDATA A/R

Arch. LUCCHIARI Paolo
Viale Italia n°1
27039 SANNAZZARO DE BURGONDI (PV)

OGGETTO: **GARA INFORMALE MEDIANTE PROCEDURA DI TRATTATIVA PRIVATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA REDAZIONE P.G.T., DEFINIZIONE DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, PUGSS E RETICOLO IDRICO MINORE MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA. ESITO GARA**

A seguito dell'espletamento della gara a trattativa privata, effettuata in data 27 settembre 2010 alle ore 11.00, nella sede del Palazzo Municipale, con la presente si comunica che l'incarico per la redazione del P.G.T., definizione della Componente Geologica, P.U.G.S.S e Reticolo Idrico Minore, oggetto della gara, sarà affidato **Arch. LUCCHIARI Paolo** con sede in Sannazzaro De Burgondi (PV), Viale Italia n°1, mediante il criterio dell'offerta più vantaggiosa pari a € 54.000,00 di cui:

- € 40.960,00 (compresi cnpia 2%, iva 20%, esclusa R.A. 20%) per redazione P.G.T., definizione della Componente Geologica e Reticolo Idrico Minore;
- € 14.336,00 (compresi cnpia 2%, iva 20%, esclusa R.A. 20%) per stesura P.U.G.S.S;

Marzano, li 02 ottobre 2010

IL RESPONSABILE DELL'U.T.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Ludovica M. Rho

PIANO CIMITERIALE

Città di Garlasco
Provincia di Pavia

Area Territorio
Servizio Urbanistica

DETERMINAZIONE N. 102 DEL 6.05.2015

OGGETTO: Affidamento mediante cottimo fiduciario del servizio di coordinamento, ricerca, analisi e progettazione finalizzata alla relazione della Variante al Documento di Piano delle Regole di cui agli articoli 8-10 della L.R. 12/2005. Modifica e precisazioni. CIG Z6503D91C9.

IL CAPO DELL'AREA TERRITORIO

PREMESSO :

- che con propria determinazione n. 73 del 2.04.2012 si affidava il servizio di coordinamento, ricerca, analisi e progettazione finalizzata alla redazione della variante al Documento di Piano e del Piano delle Regole di cui agli articoli 8-10 della L.R. 12/2005, al costituendo RTP tra lo studio Arch. Paolo Lucchiari, con sede in Sannazzaro de' Burgondi, Viale Italia 1, P.IVA 01790090185 e lo studio tecnico associato di architettura Colla,Ferrari,Pellino, Perinotto denominato "Gruppo Argo", con studio in Vigevano, Vicolo Cilea 11, P.IVA 02003500184, per l'importo di €------,00 oltre oneri di legge ed IVA; e così per complessivi € --------,00; ….(omissis)

ATTESO che nel servizio in questione risulta necessario completare il servizio affidato, con la ricerca, analisi e progettazione del Piano Regolatore Cimiteriale esistenti sul territorio comunale nel rispetto del Regolamento Regionale 9 novembre 2004 , N. 6, Regolamento in materia di attività funebri e cimiteriali (BURL n. 46, 1° suppl. ord. del 12.11.2004);

VISTA la disponibilità RTP tra lo studio Arch. Paolo Lucchiari, con sede in Sannazzaro de' Burgondi, Viale Italia 1, P.IVA 01790090185 e lo studio tecnico associato di architettura Colla,Ferrari,Pellino, Perinotto denominato "Gruppo Argo", con studio in Vigevano, Vicolo Cilea 11, P.IVA 02003500184, all'uopo contattata a svolgere unitariamente al servizio affidato lo studio di redazione del Piano Regolatore Cimiteriale del Capoluogo e F.ne San Biagio; …(omissis)

VISTO il Bilancio di Previsione per l'anno finanziario 2015 in corso di formazione;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa:

1. di approvare la proposta della RTP costituita tra lo studio Arch. Paolo Lucchiari, con sede in Sannazzaro de' Burgondi, Viale Italia 1, P.IVA 01790090185 e lo studio tecnico associato di architettura Colla,Ferrari,Pellino,…. (omissis)

2. di approvare altresi il disciplinare di incarico per la redazione del Piano Regolatore Cimiteriale Comunale, servizio pertinente e di completamento all'affidamento già attribuito con determinazione n. 73 del 2.04.2012;

3. di demandare all'Ufficio Urbanistica all'adozione dei provvedimenti relativi al perfezionamento degli atti amministrativi consequenziali;

Garlasco,lì

IL CAPO AREA TERRITORIO
Arch. Antonio Petullo

PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVEZIONATO PER AREE INDUSTRIALI "CORRADINA"

St. comunale della Corradina FERRERA ERBOGNONE (PV)

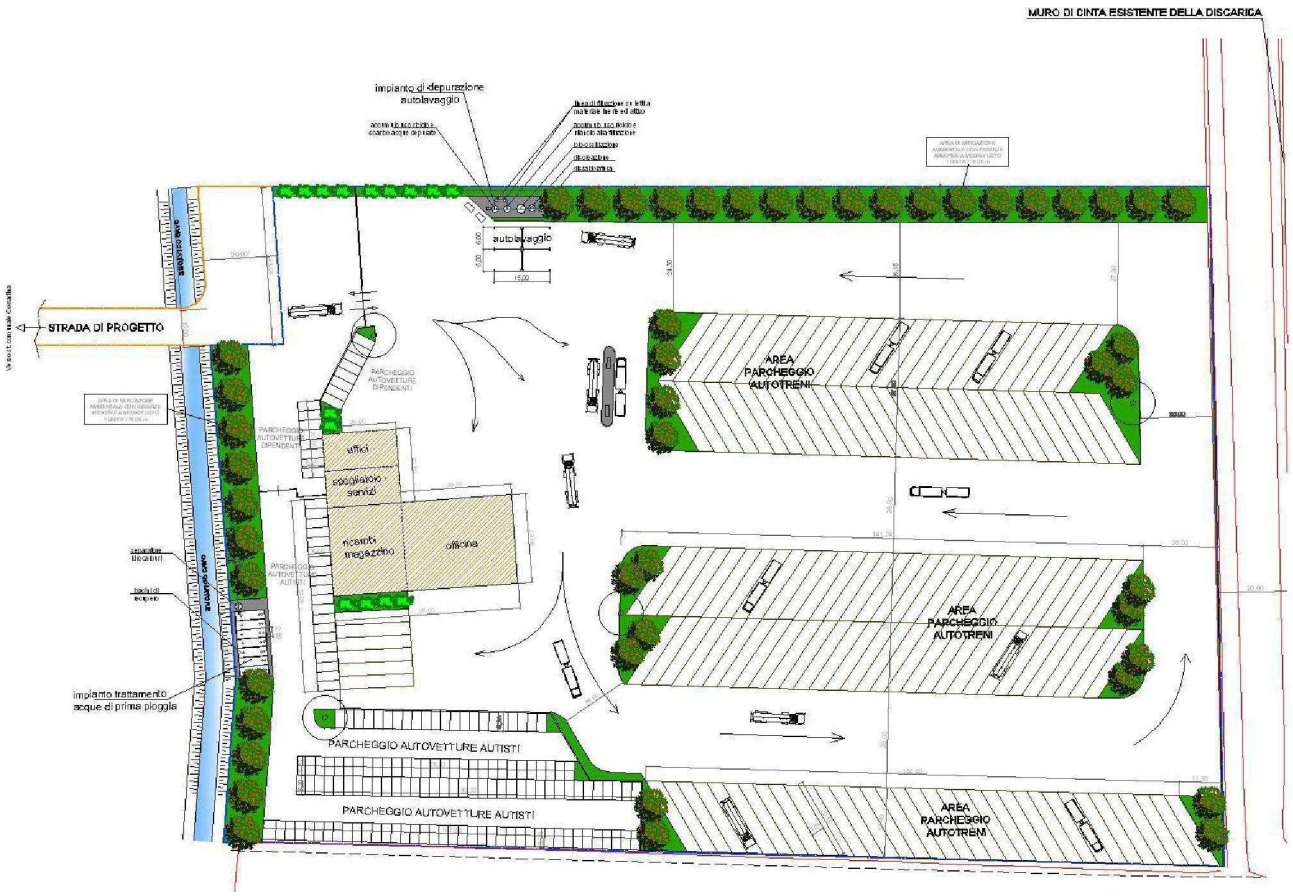
Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettisti: Arch Paolo LUCCHIARI,

Prestazioni: Progettazione Integrale

Committenti: G. e A. GRUPPO GAVIO SpA

Descrizione e Consistenza	
Categoria	**Opera Privata Conv.**
Tipo Intervento	**Piano Attuativo**
Superficie	**mq 49.000,00**
Inizio Lavori	**settembre 2009**
Stato Lavori	**in realizzazione**



RELAZIONE

In attuazione delle prescrizioni di piano, il proprietario del comparto, ai sensi della Legge Regionale n. 12 del 11 Marzo 2005 e succ. modif (L.r. n. 20 del 27-12-05, n. 12 del 14-07-05, n. 4 del 14-03-08, n. 5 del 10-03-09) e precisamente all'art. 12 del Titolo I ha provveduto a predisporre progetto di lottizzazione del comprensorio in oggetto, di estensione pari

A mq 48.480,00 (parte a strada e piazale mq 1912 strada e ingresso mq 800)

Quanto alla destinazione d'uso, gli indirizzi di piano individuano, come già accennato al punto 4, zona per espansione del polo petrolchimico, in realtà l'intervento è di tutt'altra natura e molto meno invasivo, trattandosi in sostanza di un parcheggio per autoarticolati con la presenza di un modesto edificio e altre opere minori a corredo del parcheggio

L' aspetto propriamente urbanistico è regolato come prevede il Piano del governo del Territorio Vigente e quanto prescritto dall'estensore del piano stesso con nota del 20/09/08 prot. 3662 (in risposta a richiesta della proprietà di parere preventivo) con una programmazione contrattata

La parte contrattuale sarà esplicata nella convenzione che è parte integrante del Piano di Lottizzazione.

Di seguito si riassumo gli indici attribuiti, di concerto con l'amministrazione comunale, all'area, pertanto , la superficie territoriale è stata ripartita come segue:

mq.	860,00	piazzale esterno
mq.	1.965,00	viabilità esterna
mq	124,80	parcheggi auto esterni
mq	2.089,00	
mq	2.645,80	strada interna
mq	2.019,46	parcheggi auto interni
mq	53,85	sup. a verde privato
mq.	4.146,25	a zona di mitigazione ambientale
mq	1.618,30	sup. a verde interna
mq	12.159,80	parcheggi autoarticolati
mq	23.209,00	viabilità interna e piazzali
mq	125,10	parcheggi auto interni

PIANO DI RECUPERO “Ex Ivis” CONVEZIONATO PER AREE INDUSTRIALI

via Loreto SANNAZZARO D/B. (PV)

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettisti: Arch Paolo LUCCHIARI, Arch. Giuseppe DONDI

Prestazioni: Progettazione Integrale

Committenti: TRAFILERIE VENETE SpA Nervesa delle Batt. (TV)

Descrizione e Consistenza	
Categoria	**Opera Privata Conv.**
Tipo Intervento	**Piano Attuativo**
Volume	**mc 18.000,00**
Inizio Lavori	**maggio 2006**
Stato Lavori	**in realizzazione**

L’area risulta costituita da un complesso di edifici, che costituivano la principale azienda di produzione viti della zona.
In parte capannoni prefabbricati con copertura a volta ed in parte (10%) palazzine ad uso uffici. Il tutto è in stato di abbandono da diversi anni, anche se si trova in sufficiente stato di manutenzione, l’intero immobile anche se da lungo tempo inutilizzato non presenta grosse problematiche né strutturali né tecnologiche.
La proprietà è situata in posizione esterna dell’agglomerato urbano del capoluogo a ridosso della circonvallazione e della linea ferroviaria.

L’ approccio progettuale ha avuto come elementi portanti due obbiettivi: in primis l’economicità dell’intervento ed in secondo luogo il riordino viabilistico

L’ economicità, è data da un intervento proposto di tipo chirurgico, con il recupero di quasi la totalità dell’edificato, conservando la struttura ed andando a sostituire e/o eseguire ex novo gli impianti tecnologigi e parti degradate.
Alcuni manufatti, tettoie servizi igienici esterni ed altre superfetazioni, oramai pericolanti saranno demoliti.
Per la **viabilità**, si sono dovute soddisfare le richieste della committenza, con la previsione di una strada sufficientemente ampia per il passaggio di autoarticolati.

La scelta è stata quella di posizionarla verso il lato Ferrovia (in quanto ci si deve attenere alla normativa e quindi un mantenimento delle distanze di rispetto), e il “taglio”, delle parti di capannoni (gli angoli) che risultano essere di ingombro sulla direttrice stradale, è quindi stato possibile ampliare ed ottenere lo spazio necessario per le richieste.
Il progetto prevede il riconsolidamento delle strutture esistenti e la sistemazione interna dei vani.
Per quanto concerne l’interno del fabbricato industriale, ora completamente libero, verrà suddiviso in più parti, in modo da creare diverse zone con differente metratura ed ingresso totalmente indipendente. Ogni singolo capannone sarà dotato e fornito di ufficio, bagni ed eventuali spogliatoi richiesti dalla normativa.

L’esterno della struttura non subirà interventi invasivi, saranno mantenuti tutti i volumi esistenti tranne i locali accessori sul retro, fatiscenti e difficilmente inseribili ed utilizzabili nel nuovo progetto.
Le facciate del complesso saranno ricoperte e così mascherate da pannelli in prefabbricato, le aperture subiranno variazioni minime di posizione, per soddisfare il nuovo assetto e disposizione.

Per quanto riguarda i “tagli” fatti agli spigoli d’ingombro alla nuova viabilità, si realizzeranno tamponamenti, paralleli alla linea di confine e non al fabbricato, in muratura in modo da creare “quinte sceniche” di altezza pari a quella delle arcate di copertura, in modo da non mascherare l’intervento fatto, ma renderlo evidente eventualmente anche con l’utilizzo di tonalità cromatiche.
La viabilità interna, atta a soddisfare le esigenze del luogo, la zona frontale ai vari ingressi di proprietà dei singoli capannoni, i parcheggi interni, e le zone a verde completano la sistemazione dell’area e dell’intero complesso.

PROGETTO RISTRUTTURAZIONE CASA UNIFAMILIARE

Comune di Ottobiano(PV)
Via Roma

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari

Prestazioni: Progettazione Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori Coordinazione Sicurezza

Committenti: privati

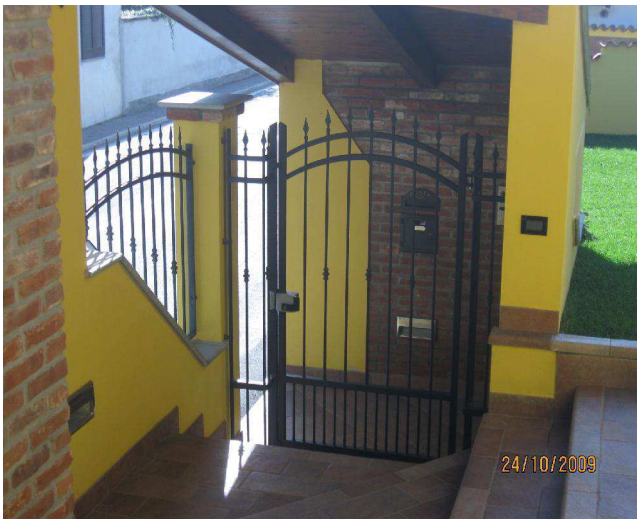
Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Privata
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 310.000,00
Inizio Lavori	marzo 2009
Fine Lavori	febbraio 2010

Presa frontale

Prima dell'intervento

Dopo la ristrutturazione

Particolare ingresso pedonale



Ingresso carraio

PIANO SVILUPPO RURALE con realizzazione di Agriturismo

Comune di Godiasco-Salice Terme
Fr. Castelvecchio

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari – Arch Silvia Gatti

Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva

Committenti: Privati: Lecco

Autorizzazione Paesaggistica 7-09-2016 prot. 4548
Parere Soprintendenza Milano 20-12-2016 prot. 35456

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Privata
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 2.800.000,00
Inizio Lavori	2014
Fine Lavori	

Presa aerea

L'edificio A, è il primo corpo di fabbrica all'ingresso del borgo arrivando dalla strada sterrata di accesso e pertanto, ospiterà al piano seminterrato la reception/ufficio con i relativi servizi igienici per il personale e per gli utenti.

L'accoglienza alla struttura è enfatizzata anticipando il corpo di fabbrica da un nuovo volume di acciaio e vetro assimilabile a un "giardino d'inverno" (la superfetazione del corpo basso dei servizi igienici viene eliminata).

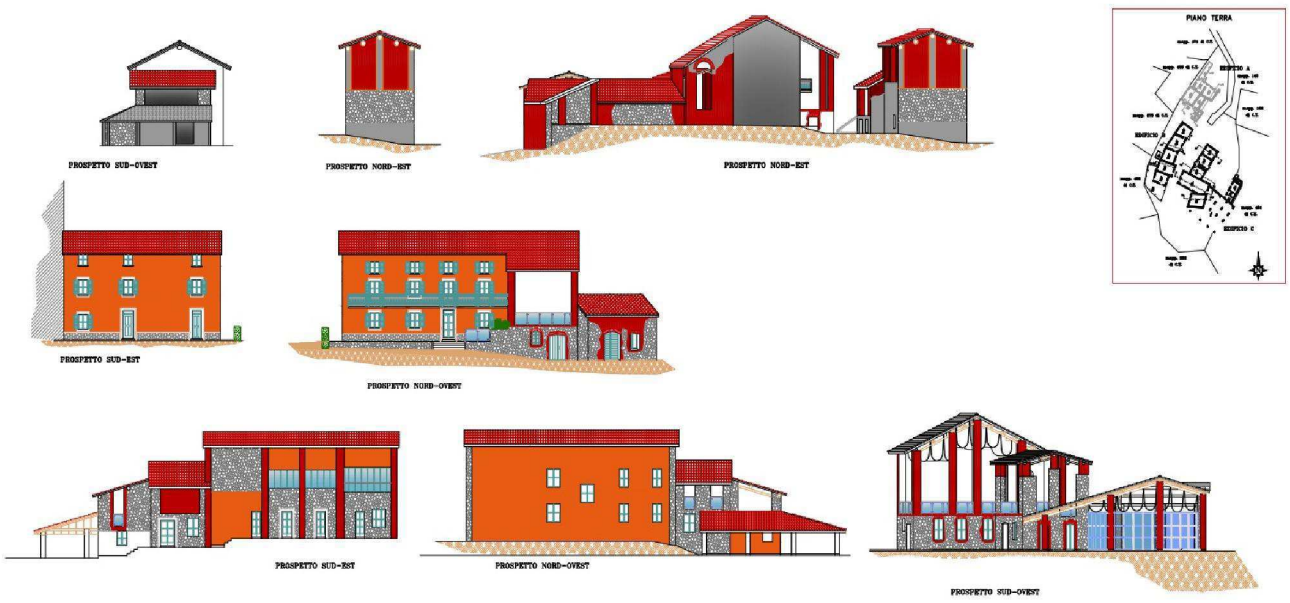
I restanti locali del piano seminterrato saranno utilizzati come cantina, locale tecnico e ripostiglio.

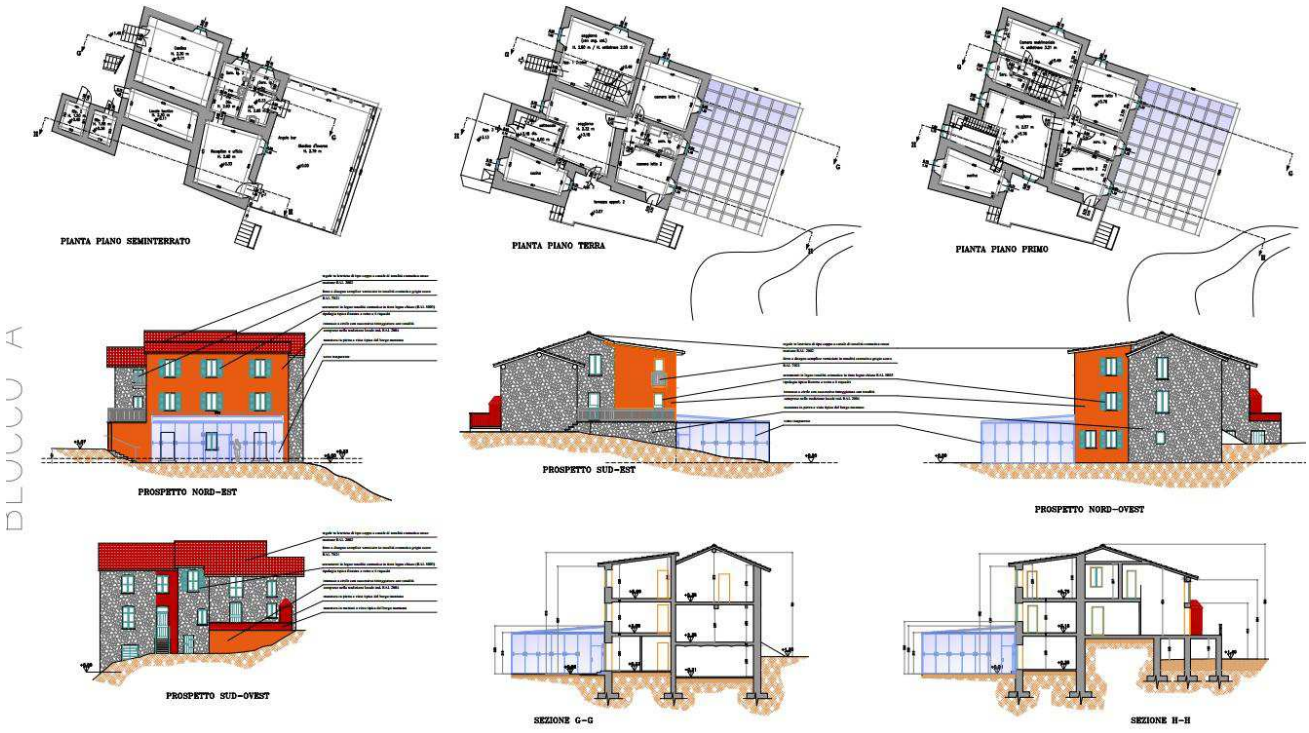
Al piano terra si può accedere all'appartamento n. 1 con una scala esterna sul fronte sud-ovest ed è strutturato come un duplex con la zona giorno al piano terra e la zona notte al 1° piano.

Sempre al piano terra si trova l'appartamento n. 2 accessibile dalla terrazza sul fronte sud-est.

Anche l'accesso all'appartamento n. 3, che si sviluppa al 2° piano, è al piano terra dal terrazzino sul fronte sud-ovest (la superfetazione che chiude l'ingresso sul terrazzino viene eliminato).

La disposizione prevista offre ai 3 appartamenti 3 ingressi separati ed esclusivi.





STRUTTURA: Le altezze vengono mantenute quelle esistenti poiché sono già locali abitabili. Viene fatto il vespaio areato sotto i locali abitabili del piano interrato reception/ufficio, servizi igienici e giardino d'inverno.Si prevede la pitturazione delle parti intonacate interne ed esterne.
SERRAMENTI: sostituzione dei serramenti esistenti con nuovi serramenti in legno e persiane alla lombarda.COPERTURA: non si fanno interventi sulla copertura esistente.
Di seguito una descrizione sintetica dei criteri di ecosostenibilità adottati, in quanto nei capitoli successivi si presenteranno in modo specifico i vari interventi.
Ai fini di conseguire un elevato comfort ambientale e un'importante risparmio energetico, tutto l'edificio con murature perimetrali in mattoni pieni di sp. Cm 40, sarà coibentato con pannelli in polistirene ad alta densità di spessore cm 4.

Le priorità progettuali assunte nella stesura della presente proposta sono state, sostanzialmente, quelle di dotare l'edificio di tutti gli spazi necessari per una ottimale fruibilità della struttura da parte degli ospiti e per una efficiente gestione organizzativa, così come richiesto dai committenti.

Gli spazi sono progettati in modo da consentire l'organizzazione di momenti di intimità familiare (lettura dei giornali, giochi di società, ascolto di musica, hobby).
La distribuzione degli ambienti sia sui piani che nell'intero edificio è improntata ad un corretto e appropriato uso cromatico per favorire la capacità dell'ospite ad orientarsi e muoversi nella struttura.

SOUTH MILANO KARTING
CIRQUITO INTERNAZIONALE di Motard, Motocross e Kart
Cirquiti nazioni e Mondiali

St. Provinciale n. 16 Ottobiano (PV)

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettisti: Arch Paolo LUCCHIARI, Arch. Giuseppe DONDI

Prestazioni: Progettazione Integrale

Committenti:SOUTH MILANO KARTING Viale Montegrappa VIGEVANO

Descrizione e Consistenza	
Categoria	**Opera Privata Conv.**
Tipo Intervento	**Piano Attuativo**
Superficie	**mq 286.027,00**
Inizio Lavori	**maggio 2002**
Stato Lavori	**Gennaio 2017**

Il centro sportivo motoristico comprende n. 6 piste cosi suddivise
Pista per kart lunghezza m. 1.510,00 in asfalto
Pista per motard lunghezza m. 1680,00 in asfalto e terra
Pista Supercross I cat. Mondiale lunghezza m. 1.800,00 in terra
Pista cross Internazionale II cat. lunghezza m. 1.600,00 In terra
Pistacross "Caresana Park" II cat. lunghezza m. 1.700,00 in terra
Pista cross bambini lunghezza m. 350,00 in

Pista per kart e motard

Pista Supercross I cat. Mondiale lunghezza m. 1.800,00 in terra

Pista cross Internazionale II cat. lunghezza m. 1.600,00 In terra

Attualmente la parte realizzata è visibile nella prese fotografiche:rapporto di un 30% delle opere

La pista di lunghezza m. 1.200 è omologata a livello europeo per Kart e mondiale per motard
Nell'edificio principale sono ubicati **ristorante, pizzeria**, negozi, rimessaggio kart e uffici direttivi, infermeria e altri servizi attinenti

Nell'anno 2006 è previsto l'ampliamento del paddok, e il raddoppio della pista.asfaltata
Successivamente (nei prossimi 5 anni).) sono previsti la realizzazione di parcheggi, **campi da tennis, 1 campo da calcio a 11 e campetto da calcetto, pista per muntain bike.**
Il tutto inserito in un **parco completo di percorsi vita/natura e laghetto e pista per muntain bike e trekking di due Km**

OTTOBIANO
MOTORSPORTS
CAREFANA
MXPARK
Tribuna pubblico
PistaMotocross Internazionale
Tratto Offroad Supermoto
Pista Asfaltata
Pista Motocross Nazionale
Paddock B
moto
service
Docce
WC
Paddock A
Parking
Strada Provinciale n° 16 pieve Aisgnola - Ottobiano - Zeme

PROGETTO PALAZZINA RESIDENZIALE

Comune di VIGEVANO
Via Lazio

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari

Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori Coordinazione Sicurezza

Committenti: Imm San Giovanni Vigevano (PV)

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Privata
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 780.000,00
Inizio Lavori	12-2006
Fine Lavori	4-2008

Simulazione fotorealistica

Il progetto prevede la costruzione di una palazzina, su un area libera ubicata in Vigevano in Via Lazio, con accesso carraio dalla stessa e pedonale sulla strada di lottizzazione
Il fabbricato ha forma rettangolare ed è posizionato al centro del lotto, ad una distanza dai confini non inferiore a metri 6,00.
La costruzione è disposta su tre piani; al piano terra, si trova l'ingresso con vano scala dotato di ascensore, ai lati trovano sede sei box, le cantine e i locali accessori. Al piano primo e secondo si sviluppano gli appartamenti di metrature diverse (tre per piano), dotati di balconi e composti da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno
Per quanto riguarda la struttura sarà in sito del tipo tradizionale, con muratura in mattoni portanti del tipo Poroton con sp. Cm 30 e tramezze in mattoni sostenute da muricci grigliati con soprastante tavelloni e manto di copertura in tegole di tipo coppo in misura di n. 32 al mq.

Presa fotografica realizzazione opera

La lattoneria sarà costituta da canali sv. Cm 40, pluviali del diam. 12 e scossaline in rame dello spessore 8/10.

Le facciate saranno intonacate in parte a civile di tonalità cromatica delle terre e in parte rivestite con mattoni faccia a vista.

I serramenti esterni saranno in legno e alluminio con vetrocamera del tipo 4/12/4.

L'area esterna sarà sistemata a verde, con camminamenti e pavimentazioni (sotto porticato e balconi) in mattonelle tipo record per esterni di tonalità cromatica rossa.

Si realizzerà la rete fognaria interna per le acque nere costituita dalla posa di n. 3 fosse chiarificatrici, n. 5 pozzetti sifonati e pozzetti di ispezione compreso condotto in pvc.
La rete delle acque bianche sarà costituita da pozzetti piè pluviale e pozzetti di ispezione e tubazione in pvc.
Il tutto sarà collegato, previo parere organi competenti, alla rete fognaria comunale.

Previo richiesta presso gli organi competenti si realizzeranno n. sei allacciamenti all'acquedotto comunale ed anche alla rete gas-metano.

PROGETTO RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE EX-COOP

Comune di Ferrera Erbognone
Piazza Bartellini

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari

Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori Coordinazione Sicurezza

Committenti: PRIVATO

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Privata
Tipo Intervento	Ristrtturazione
Importo lavori	Euro 300.000,00
Inizio Lavori	2006
Fine Lavori	2008

Simulazione fotorealistica

Prima dell’intervento

Intevento completato

RESIDENZA per ANZIANI

Comune di Ferrera Erbognone
via Repubblica

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari

Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori Coordinazione Sicurezza

Committenti: Privati Ferrera Erbognone(PV)

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Privata
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 500.000,00
Inizio Lavori	aprile 2015
Fine Lavori	agosto 2016

Da via Repubblica

Il progetto prevede un intervento di ristrutturazione di un immobile esistente, ubicato in comune di Ferrera Erbognone (PV), in via Repubblica.
Le opere di ristrutturazione serviranno per la trasformazione di un immobile con destinazione residenziale per la formazione di una casa di soggiorno per persone autosufficienti.

CRITERI DI PROGETTAZIONE

Il progetto prevede la formazione di un unità di soggiorno per 14 persone autosufficienti.
L'intervento propone la ristrutturazione di un immobile esistente e recupero del sottotetto, come già anticipato sopra.
La volumetria complessiva del nuovo organismo comprensivo di strutture accessoria è di mc 1.149,17 e di pochi mc di aumento di volume, ma soprattutto è notevolmente inferiore al volume massimo ammissibile da PGT ovvero pari a mc 1.704,00 a fronte di una realizzazione (tra volume esistente e nuovo volume di mc) di circa 1.150,00.
L'opera prevede la collocazione delle camere da letto con annesso bagni al piano terra, mentre al piano primo sono previsti i servizi comuni quali: cucina, soggiorno, bagno per persone disabili e ulteriori n. due camere da letto. Al piano secondo trovano posto, l'appartamento per la proprietà, un ufficio, relativo archivio e bagni e spogliatoi per personale diviso per sesso.
La nuova struttura ubicata , su un lotto di mq 1.136,00 , ha un esposizione favorevole all'illuminazione solare e caratterizzato dalla presenza di verde, che rimarrà inalterato, che garantisce uno spazio luogo-tempo durante la giornata di tranquillità e relax per gli opspiti presenti. In fatti il giardino presente nella parte retrostante di mq 700,00 circa, sarà arredato con panchine e tavoli atti allo svolgimento di parte di funzioni all'aperto.

2.2 ACCESSIBILITA'

La struttura è collocata sull'asse viario principale (statale SP 193bis proveniente da Sannazzaro D/B.) e si trova a m. 300,00 dal centro del piccolo comune. L'accesso sia pedonabile e carrabile è garantito per mezzo di passaggio dalla strada e successivamente nel lotto. La zona sono presenti tutte le reti tecnologiche (rete gas, rete elettrica, rete fognaria, rete telefonica, rete acquedotto, rete illuminazione pubblica.

2.3 ORIENTAMENTO SPAZIALE E TEMPORALE

Le priorità progettuali assunte nella stesura della presente proposta sono state, sostanzialmente, quelle di dotare l'edificio di tutti gli spazi necessari per una ottimale fruibilità della struttura da parte degli ospiti e per una efficiente gestione organizzativa, così come richiesto dai committenti.

Gli spazi sono progettati in modo da consentire l'organizzazione di momenti di intimità familiare (lettura dei giornali, giochi di società, ascolto di musica, hobby).
La distribuzione degli ambienti sia sui piani che nell'intero edificio è improntata ad un corretto e appropriato uso cromatico per favorire la capacità dell'ospite ad orientarsi e muoversi nella struttura.

Questa attenzione sarà posta sia nella scelta dei pavimenti, dei colori delle pareti e ausili (corrimano e fasce di protezione), sia dei serramenti e degli arredi.
La soluzione propone di distribuire gli spazi destinati alla residenza degli ospiti su due livelli, consentendo di soddisfare le norme sopra richiamate, limitando il più possibile la lunghezza e la dispersione degli spazi di connessione, concentrando al massimo le zone d'attività comune, d'assistenza e di controllo e favorendo inoltre l'operatività del personale addetto all'assistenza.

Il progetto per la realizzazione della nuova casa di soggiorno prevede la collocazione dei servizi generali e di relazione al piano primo mentre l'area abitativa o residenziale, compresi i servizi di nucleo, saranno realizzati in gran parte al piano terra e parte al piano primo. La casa di riposo nel suo complesso è composta dalla aggregazione di tre nuclei , per un totale di n. 7 camere . I servizi di nucleo saranno completi di tutti i requisiti prescritti, come bagno assistito, presidio del personale, cucina, sale da pranzo e soggiorno, servizi igienici comuni, e altri locali di supporto.

2.4 ECOSOSTENIBILITA'

Di seguito una descrizione sintetica dei criteri di ecosostenibilità adottati, in quanto nei capitoli successivi si presenteranno in modo specifico i vari interventi.
Ai fini di conseguire un elevato comfort ambientale e un'importante risparmio energetico, tutto l'edificio con murature perimetrali in mattoni pieni di sp. Cm 40, sarà coibentato con pannelli in polistirene ad alta densità di spessore cm 4.

RESIDENZA PER ANZIANI

Comune di San Martino Siccomario
Via Togliatti

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari

Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Direzione Lavori Coordinazione Sicurezza

Committenti: Privati Ferrera Erbognone(PV)

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Privata
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 600.000,00
Inizio Lavori	da destinarsi
Fine Lavori	da destinarsi

Da via Togliatti

Il progetto prevede un intervento di ristrutturazione di immobile ubicato in comune di San martino Siccomario in via Togliatti . Il progetto, che vedremo in seguito in modo dettagliato, consiste nella ristrutturazione di immobile di piani due con il recupero del sottotetto ai sensi LR 12/05 e smi e parte di esso con cambio d'uso, in fatti la nuova destinazione sarà di tipo ricettivo socile e in modo specifico una residenza per anziani autosufficienti

Fotosimulazione dell'intervento

CRITERI DI PROGETTAZIONE

L'intervento sarà proiettato per un miglioramento, funzionalità e le prestazioni in base alle esigenze della nuova destinazione d'uso. La tipologia architettonica scelta consentirà di contenere l'altezza massima del nuovo edificio rispetto agli edifici vicini.

Dal punto di vista ambientale il nuovo edificio si inserisce armonicamente nel sito in quanto la tipologia adottata e i materiali impiegati nella sua costruzione si integrano perfettamente nel contesto paesaggistico-urbano esistente. Il volume e le altezze sono contenuti e simili ad altri fabbricati esistenti nelle vicinanze. Anzi la costruzione adiacente è notevolmente più alta

La tipologia costruttiva impiegata s'ispira, per gli stilemi e materiali, alle tipologie edilizie tipiche dei luoghi .Le facciate con intonaco tradizionale presentano sistemi oscuranti in linea con l'edificio di fronte.

La copertura dell'edificio sarà realizzata con tetto a doppia falda, tipico del tessuto edilizio circostante, e le parti non coperte da pannelli fotovoltaici saranno in tegole di laterizio.

Il progetto di sistemazione generale del verde e degli spazi di relazione esterni, propone la pavimentazione dei percorsi pedonali con lastre a correre negli spazi adiacenti l'edificio e con cubetti di porfido per i viali del giardino.

Le opere previste sono finalizzate a trasformare l'edificio in un complesso con destinazione a residenza anziani.

Il filo conduttore dell'approccio progettuale (soprattutto per "l'esterno") è stato la

- conservazione del tessuto edilizio esistente senza stravolgere l'aspetto originario

L'intervento riguarda sia l'aspetto esterno che in parte quello interno.

Esternamente si interverrà in modo pesante sulla copertura in quanto sarà completamente smantellata, per lasciar posto ad un piano ulteriore, (reso possibile ai sensi L.R. 12/05 Tit. IV Capo I art. 63,64, 65) Recupero del sottotetto) che sarà destinato esclusivamente a residenza

RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA RESIDENZIALE

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

Prestazioni: Progettazione integrale, D.L., Sicurezza

Committenti: Immobiliare TICINUM PAVIA

Descrizione e Consistenza	
Categoria	**Opera Privata**
Tipo Intervento	**Ristrutturazione**
Volume	**1.600,00 mc**
Inizio Lavori	**Novembre 2008**
Fine Lavori	**previsto 2010**

Presistente

Realizzata

Il progetto prevede la RISTRUTTURAZIONE DI UN IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE, ubicato a Pavia in Viale Cremona n. 81, con accesso pedonale e carraio dalla stessa.
La ristrutturazione in progetto tende a lasciare tipologicamente invariato l'edificio in essere, sia per forma che per funzioni, mantenendo inalterato il numero di appartamenti,(due al PT, due al 1P, uno al 2P) oltre a quelli ricavati recuperando il sottotetto ai sensi della L.R. 12/05.La costruzione del vano ascensore di forma parallelepipeda in cls armato sarà l' elemento caratterizzante la facciata.
Si proseguirà con la rivisitazione delle aperture, dando un allineamento alle stesse e rispettando la normativa vigente e i parametri indispensabili per i rapporti aero illuminanti degli ambienti.
Il sottotetto viene recuperato ai sensi della L.R. 12/05 dando una nuova tipologia di copertura unificandola a quelle attigue con una altezza media ponderale interna di m.l. 2.40.
Il progetto prevede la soddisfazione dell' art. 63 della stessa (posti auto per le nuove unità immobiliari) attraverso l' individuazione di due posti auto per complessivi mq. 32.50 all' interno della proprietà.
Il sottotetto sarà movimentato con la formazione di due terrazzi scoperti che permettono l' apertura di pareti vetrate per l' illuminazione e la aerazione interna.
La disposizione interna è variata al fine di ottenere due unità abitative distinte per piano.

RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO USO
Ristorante La Risaia

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI

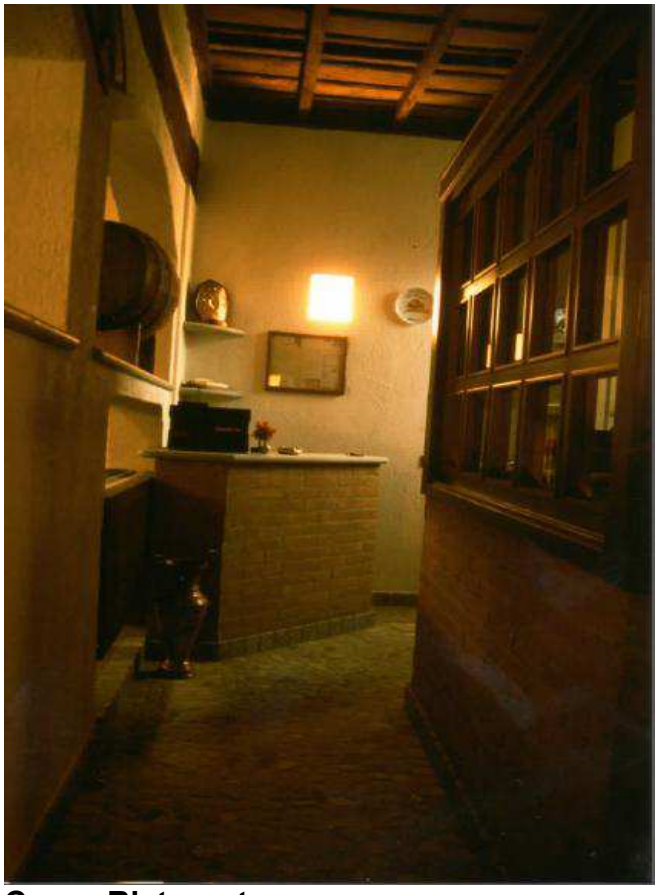
Prestazioni: Progettazione integrale, D.L., Sicurezza

Committenti: Privato

Descrizione e Consistenza	
Categoria	**Opera Privata**
Tipo Intervento	**Ristrutturazione**
Superficie	**350,00 mq**
Inizio Lavori	**1996**
Fine Lavori	**1998**

Interno Ristorante sala 1

Interno Ristorante Sala 2



Cassa Ristorante

VILLA DONATO

Comune di Garlasco (PV)
Via De Amicis

Progetto: Studio LUCCHIARI

Progettista: Arch Paolo Lucchiari

Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Coordinazione Sicurezza in fase di Progettazione

Committenti: Privato

Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Privata
Tipo Intervento	Ristrutturazione
Importo lavori	Euro 500.000,00
Inizio Lavori	2018
Fine Lavori	da destinarsi

Simulazione fotorealistica di progetto

Fotosimulazione dalla strada

Prese fotografiche stato di fatto

Frontale

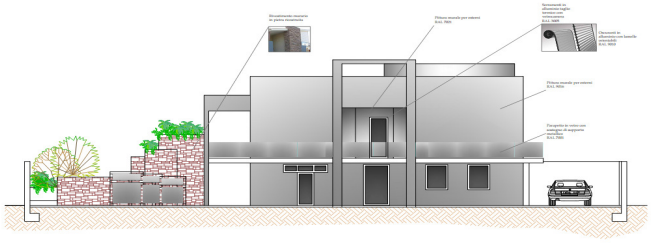
Da via Garibaldi

Il progetto prevede la ristrutturazione totale dell'edificio, sia interna che esterna; la finalità di tutte le scelte attuate riguarda la realizzazione di un casa di abitazione che meglio potesse adattarsi alle esigenze e al gusto attuali. Come facilmente si evince dagli elaborati grafici l'intervento si può considerare di tipo pesante. La trasformazione dell'unità immobiliare porterà ad un organismo architettonico con forme, tipologia di materiali e tonalità cromatiche di estrema attualità.
Alcune peculiarità dell'intervento esterno, come ad esempio la piscina interno/esterno, l'inserimento di portali, i parapetti in vetro e la formazione (al posto del sottotetto) di un ampio spazio relax , sono specificatamente illustrati di seguito e nelle tavole di progetto e costituiscono la linea progettuale

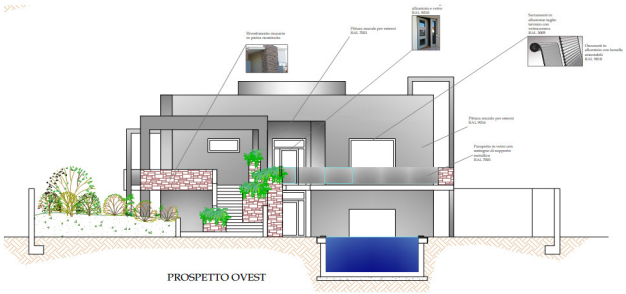
Piano Primo

L'accesso al piano primo attualmente avviene per mezzo di scala esterna direttamente sul terrazzo e quindi nel piano dell'abitazione. La ristrutturazione riguarderà l'eliminazione della scal esterna, sostituita con un sistema di terrazzi e gradini sino al terrazzo che sarà ampliato e quindi l'ingresso al piano nobile della casa, L'interno è illustrato nella tavola n. di progetto

Giardino
L'accesso pedonale non ha subito spostamenti, l'ingresso da Via de Amicis risulta invariato, il passo carraio invece collocato sulla laterale Via Verdi.
Dal cancello d'ingresso si accede al giardino che risulta mutato nella sua connotazione di nuovo filtro verde di passaggio dalla strada pubblica alla sfera privata.
I due elementi caratterizzanti l'esterno riguardano il nuovo sistema di diversi livelli per la formazione dell'accesso al piano primo e la piscina con struttura telescopica trasparente.
La maggior parte delle zone aperte intorno alla casa saranno pavimentate con masselli di calcestruzzo con forma regolare alternate ad aiuole verdi con piantumazione di arbusti tipici sempreverdi e fioriti.
Prospetti
Le facciate esterne intonacate e dipinte con pittura murale per esterni RAL 9016 e per le rientranze RAL 7021
I serramenti in alluminio con vetrocamera con oscuranti in lamelle regolabili sempre in alluminio
I parapetti che sostituiranno le ringhiere, in vetro con montanti di supporto in metallo.
Alcune superfici esterne comprese alcune parti della nuova recinzione perimetrale in pietra ricostruita.
Recinzione
La recinzione subirà delle modifiche riguardanti l'altezza (nuova H=2.80m) e la struttura che sarà composta da pannelli in metallo preverniciato RAL 9004 alternate a zone rivestite in pietra ricostruita.



Prospetto laterale



Prospetto frontale

VILLA PICCININI

Comune di Broni (PV)
Via Regione Gioiello

Progetto: Studio LUCCHIARI

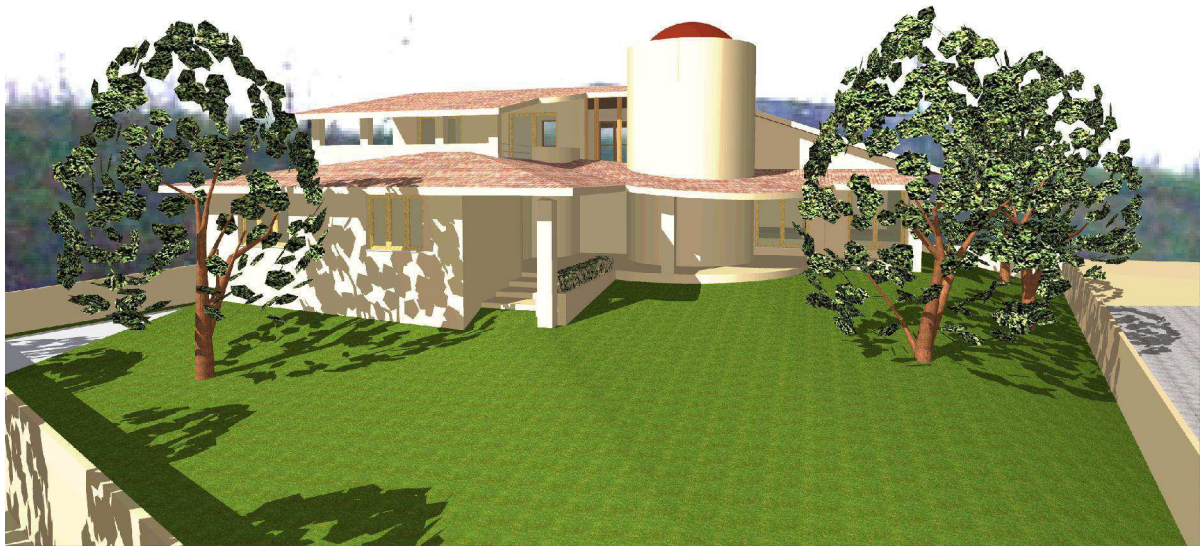
Progettista: Arch Paolo Lucchiari

Prestazioni: Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva
Coordinazione Sicurezza in fase di Progettazione

Committenti: Privato

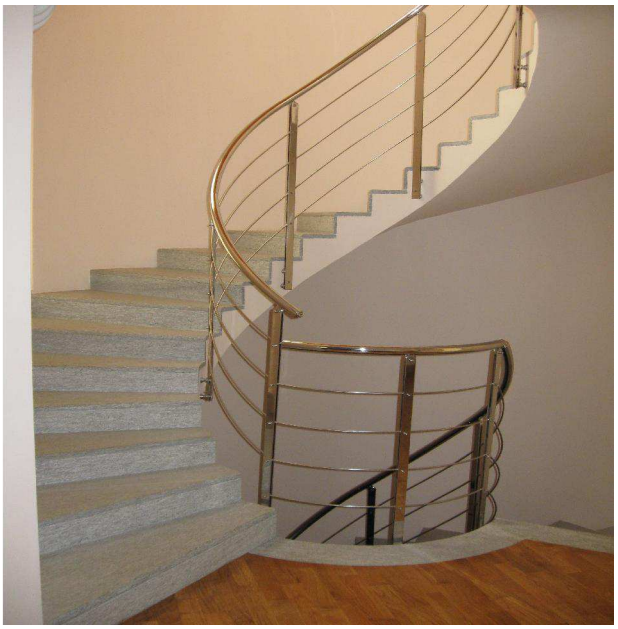
Descrizione e Consistenza	
Categoria	Opera Privata
Tipo Intervento	Nuova Costruzione
Importo lavori	Euro 600.000,00
Inizio Lavori	2002
Fine Lavori	2004

Simulazione fotorealistica di progetto



Presa fotografica dalla strada

Particolare ingresso proprietà



1

Particolare scala interna

L'immagine 1 riguarda la scala tra piano terra e piano primo mentre la 2 è una presa fotografica dalla cantina

2

Coordinatore in fase di Progettazione e di Esecuzione
delle opere ai sensi L.494/96 e D.Lgs 528/99 (opere pubbliche)

Ubicazione: **CILAVEGNA**
Natura opera: Manutenzione Straordinaria di rifacimento manto di copertura della Scuola Primaria G. Cordone in Piazza Liberazione n. 9
Committente: Comune di Cilavegna
Importo opera: Euro 135.264,00
Progettista: Arch. Paolo Farina DORNO PV
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B (C.S.E.)
Impresa esecutrice: Impresa Moncaglieri Geom antonio Tromello via Delcroix
Anno esecuzione: 2020-2021

Ubicazione: **SARTIRAN LOMELLINA**
Natura opera: Manutenzione straordinaria per messa in sicurezza dei tetti edifici comunali: Municipio PiazzaXXVI Aprile n. 5 e Caserma via Raitè n. 13 a
Committente: Comune di Sartiranaq Lomellina
Importo opera: Euro 103.000,00
Progettista: Geom. Simone Cardana Pieve del Cairo PV
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B (C.S.E.)
Impresa esecutrice: Impresa Pizzamiglio Zeme PV
Anno esecuzione: 2020-2021

Ubicazione: FERRERA ERBOGNONE (PV)
Natura opera: Riqualificazione Area Quaranta lotto I e lotto II
Committente: Comune di Ferrera Erbognone
Importo opera: Euro 160.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B (C.S.P.)
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B (C.S.E.)
Impresa esecutrice: Impresa Cossali srl DORNO (VP)
Anno esecuzione: 2020-2021

Ubicazione: **OTTOBIANO via San Giorgio**
Natura opera: AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE
Committente: COMUNE DI OTTOBIANO
Importo opera: Euro 63.000,00
Progettista: Ing. Carlo ALLEGRI , Viale Sormani MEDE
Direttore Lavori: Ing. Carlo ALLEGRI , Viale Sormani MEDE
Impresa esecutrice: S.A.C.E. di Geom. Paolo Natale via Roma OTTOBIANO
Anno esecuzione: 2000-2001

Ubicazione: **Mezzana Bigli via Roma**
Natura opera: AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO
Committente: COMUNE DI MEZZANA BIGLI
Importo opera: Euro 790.000,00
Progettista: Arch. Francesco DONDI
Direttore Lavori: Arch. Francesco DONDI
Impresa esecutrice: ARTEDIL Vigevano (PV)
Anno esecuzione: 2004-2007

Ubicazione: **Mezzana Bigli Fr. Balossa Bigli**
Natura opera: CENTRO POLIFUNZIONALE
Committente: COMUNE DI MEZZANA BIGLI I Lotto
Importo opera: Euro 110.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI
Impresa esecutrice: RI. CO. via Immacolata 14 MEZZANA BIGLI
Anno esecuzione: 2003-2004

Ubicazione: **Sannazzaro D/B. via Rossini**
Natura opera: AMPLIAMENTO PALAZZETTO DELLO SPORT
Committente: COMUNE DI SANNAZZARO
Importo opera: Euro 340.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI
Impresa esecutrice: ECONORD Garlasco
Anno esecuzione: 2005-2006

Ubicazione: **Mezzana Bigli Fr. Casoni Borroni**
Natura opera: CENTRO CIVICO
Committente: COMUNE DI MEZZANA BIGLI
Importo opera: Euro 120.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI
Impresa esecutrice: FUGGINI Clemente via SS. Nazario e Celso SANNAZZARO D/B.
Anno esecuzione: 2003-2004

Ubicazione: **Mezzana Bigli Fr. Balossa Bigli**
Natura opera: CENTRO POLIFUNZIONALE
Committente: COMUNE DI MEZZANA BIGLI II Lotto
Importo opera: Euro 150.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI-Arch. Francesco DONDI
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI-Arch. Francesco DONDI
Impresa esecutrice: Granelli Costruzioni via Boffalora SALSOMAGGIORE
Anno esecuzione: 2005-2006

Coordinatore in fase di Progettazione e di Esecuzione
delle opere ai sensi L.494/96 e D.Lgs 528/99 (opere private)

Ubicazione: **Valeggio via Vittorio Veneto**
Natura opera: ESERCIZI COMMERCIALI
Committente: COMUNE DI VALEGGIO
Importo opera: Euro 320.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI
Impresa esecutrice: RI. CO. via Immacolata 14 MEZZANA BIGLI
Anno esecuzione: 2006

Ubicazione: **Ferrera Erbognone**
Natura opera: CENTRO POLISPORTIVO
Committente: COMUNE DI FERRERA ERB:
Importo opera: Euro 3.800.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI
Impresa esecutrice: Global Engineering Milano- COESI Scaldatole (PV)
Anno esecuzione: 2008 - 2014

Ubicazione**:** **PAVIA viale Cremona**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA e AMPLIAMENTO
Committente: IMMOBILIARE TICINUM srl di Pavia
Importo opera: € 880.000.000
Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: Grappeggia srl
Anno esecuzione: 2008

Ubicazione**:** **VIGEVANO via Lazio**
Natura opera: COSTRUZIONE PALAZZINA
Committente: IMMOBILIARE San Giovanni srl
Importo opera: € 9000.000.000
Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Geom. Battistino GILARDI VIGEVANO
Impresa esecutrice: Minardi Salvatore GARLASCO
Anno esecuzione: 2006-2008

Ubicazione: **VOGHERA via Lantini, via Sacarabelli**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA DI PIANI 5
Committente: IMMOBILIARE VENEZIA srl e MARIA srl via Emilia 102 TORTONA
Importo opera: L. 900.000.000
Progettista: Arch Franco GORRINI via Emilia 82 VOGHERA
Direttore Lavori: Arch Roberto SCABBIOSI via Emilia 82 VOGHERA
Impresa esecutrice: GEN.CO. di Geom. Giampiero VICINI via Dentici 25 VOGHERA
Anno esecuzione: 2000-2001

Ubicazione: **GARLASCO via Scalina**
Natura opera: REALIZZAZIONE DI N: 3 APPARTAMENTI
Committente: Privato
Importo opera: L. 190.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: CEA di Portalupi G. via Montegrappa 9 ALAGNA LOM.
Anno esecuzione: 1999-2000

Ubicazione: **GARLASCO via Santa Lucia**
Natura opera: REALIZZAZIONE DI N: 3 ville
Committente: Privato
Importo opera: € 390.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: CMinardi Salvatore vicolo Portone GARLASCO (PV)
Anno esecuzione: 2006-2008

Ubicazione: **SANNAZZARO D/B. via Gorana**
Natura opera: VILLA
Committente: Privato
Importo opera: €. 260.000,00
Progettista: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: Casenghini Gropello Cairoli
Anno esecuzione: 2006-2008

Ubicazione: **SANNAZZARO D/B. via Gorana**
Natura opera: COSTRUZIONE CAPANNONE AGRICOLO
Committente: Privato
Importo opera: €. 180.000,00
Progettista: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: CM.P. Prefabbricati Mezzana Bigli (PV)
Anno esecuzione: 2000

Ubicazione: **SANNAZZARO D/B. via Gorana**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE realizzazione n. 5 appartamenti
Committente: Privato
Importo opera: €. 320.000,00
Progettista: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: FIli Vitale via Campo Sportivo Sannazzaro De' Burgondi
Anno esecuzione: 2004-2006

Ubicazione: **GARLASCO via Borgo San Siro**
Natura opera: COSTRUZIONE DI CAPANNONE PREFABBRICATO
Committente: Privato (Autocarrozzeria)
Importo opera: L. 300.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: MP Prefabbricati srl Mezzana Bigli
Anno esecuzione: 1999-2.00

Ubicazione: **BRONI via Regione Gioiello**
Natura opera: VILLA
Committente: Privato
Importo opera: €. 900.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Geom. Carlo MAGGI BONI
Impresa esecutrice: RI.CO. via Guasca Pieve del Cairo
Anno esecuzione: 2006-2007

Ubicazione: **SAN MARTINO SICCOMARIO via Turati**
Natura opera: COSTRUZIONE DI VILLETTA UNIFAMIGLIARE
Committente: Privato
Importo opera: L. 600.000.000
Progettista: Arch Angelo ABBIATI Strada Nuova PAVIA
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice D. GHIGLIESTRI Alagna Lomellina
Anno Esecuzione : 2001

Ubicazione: **GAMBOLO' via delle Ova**
Natura opera: COSTRUZIONE CAPANNONE PREFABBRICATO
Committente: Privato (Officina Meccanica)
Importo opera: L. 400.000.0000
Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice MP Prefabbricati di Mezzana Bigli (PV)
Anno esecuzione: 1999-2000

Ubicazione**:** **FERRERA ERBOGNONE via G. da Ferrera**
Natura opera: COSTRUZIONE PALAZZINA n. 18 appartamenti
Committente: IMMOBILIARE Co. Ferr. srl
Importo opera: € 980.000,00
Progettista: Arch Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: da destinarsi
Anno esecuzione: da destinarsi

Ubicazione: **FERRERA ERBOGNONE Piazza Bartellini**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE realizzazione n. 4 appartamenti
Committente: Privato
Importo opera: €. 320.000,00
Progettista: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: Negri Raffaele srl Ferrera Erbognone
Anno esecuzione: 2006-2008

Ubicazione: **FERRERA ERBOGNONE Corso Repubblica**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE realizzazione n. 6 appartamenti
Committente: Privato
Importo opera: €. 380.000,00
Progettista: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: da destinarsi
Anno esecuzione: da destinarsi

Ubicazione: **FERRERA ERBOGNONE Corso Repubblica**
Natura opera: NUOVA COSTRUZIONE/RISTRUTTURAZIONE
realizzazione n. 3 villette e n. 10 appartamenti
Committente: Privato
Importo opera: €. 860.000,00
Progettista: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: Luigi Ruscello corso Repubblica FERRERA ERBOGNONE
Anno esecuzione: 2000-2003

Ubicazione: **TROMELLO via Garlasco** Lott. Garlasco 1
Natura opera: CASE DI ABITAZIONE ville n. 3
Committente: Privato
Importo opera: €. 600.000.0000
Progettista: Geom. Luca Valfredi via Guasca Pieve del Cairo
Direttore Lavori: Geom. Luca Valfredi via Guasca Pieve del Cairo
Impresa esecutrice: RI.CO. via Guasca Pieve del Cairo
Anno esecuzione: 2006-2007

Ubicazione: **TROMELLO via Garlasco** Lott. Garlasco 2
Natura opera: CASE DI ABITAZIONE ville n. 4
Committente: Privato
Importo opera: €. 760.000.0000
Progettista: Geom. Luca Valfredi via Guasca Pieve del Cairo
Direttore Lavori: Geom. Luca Valfredi via Guasca Pieve del Cairo
Impresa esecutrice RI.CO. via Guasca Pieve del Cairo
Anno esecuzione: 2007-2008

Ubicazione: **MEZZANA BIGLI via Roma**
Natura opera: DEMOLIZIONE DI IMMOBILI
Committente: Imm. RI.CO. via Immacolata 20 MEZZANA BIGLI
Importo opera: L. 80.000.000
Progettista: Geom. Gianluigi SAVINI via Castello 12 COZZO LOMELLINA
Direttore Lavori: Geom. Gianluigi SAVINI via Castello 12 COZZO LOMELLINA
Impresa esecutrice: RI.CO. via Immacolata 20 MEZZANA BIGLI
Anno esecuzione: 2001

Ubicazione: **MEZZANA BIGLI via Roma**
Natura opera: COSTRUZIONE DI PALAZZINA E BOX
Committente: Immobiliare del PO via Immacolata 14 MEZZANA BIGLI
Importo opera: L. 500.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B.
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: RI.CO. via Immacolata 20 MEZZANA BIGLI
Anno esecuzione: 2001

Ubicazione: **MEZZANA BIGLI via Roma**
Natura opera: COSTRUZIONE DI CAPANNONE PREFABBRICATO
Committente: Privato (carpenteria metallica)
Importo opera: L. 3500.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B.
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: MP Prefabbricati srl Mezzana bigli
Anno esecuzione: 1999

Ubicazione: **MEZZANA BIGLI fr Balossa Bigli**
Natura opera: COSTRUZIONE DI CAPANNONE PREFABBRICATO
Committente: Privato (deposito autoarticolati)
Importo opera: L. 300.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B.
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: Valdata Prefabbricati Silvano Pietra
Anno esecuzione: 2000

Ubicazione: **MEZZANA BIGLI fr Balossa Bigli**
Natura opera: COSTRUZIONE DI CAPANNONE
Committente: Privato (deposito ortofrutticoloi)
Importo opera: €. 300.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B.
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: DE.MA. srl Mezzana Bigli
Anno esecuzione: 2000

Ubicazione: **MEZZANA BIGLI via Roma**
Natura opera: NUOVA COSTRUZIONE n. 4 appartamenti
Committente: Privato
Importo opera: €. 400.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B.
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: RI.CO. via Immacolata 20 Mezzana Bigli
Anno esecuzione: 2000

Ubicazione: **OTTOBIANO via Roma**
Natura opera: CASA DI ABITAZIONE
Committente: Privato
Importo opera: €. 250.000.0000
Progettista: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/
Impresa esecutrice: Edilomello srl
Anno esecuzione: 2008 B

Ubicazione: **OTTOBIANO via Roma**
Natura opera: VILLETTEA SCHIERA
Committente: Ferr. Imm. Srl pavia
Importo opera: € 1.100.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: da destinarsi
Anno esecuzione: da destinarsi

Ubicazione: **OTTOBIANO Piazza Italia**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE e AMPLIAMENTO Palazzo Pusineri
Committente: Privato
Importo opera: € 350.000,00
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: Negri Raffaele srl Ferrera Erbognone
Anno esecuzione: 2006-2007

Ubicazione: **OTTOBIANO via Roma**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE CASCINALE
Committente: Privato
Importo opera: L. 600.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: GORNO via Vercelli 6 BOLLATE (MI)
Anno esecuzione: 2000-2001

Ubicazione: **OTTOBIANO via Campegi**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE CASA ABITAZIONE
Committente: Privato
Importo opera: L. 250.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: S.A.C.E. di Geom. Paolo Natale via Roma OTTOBIANO
Anno esecuzione: 2000-2001

Ubicazione: **OTTOBIANO via Mazzini**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE DI CASA ABITAZIONE
Committente: Privato
Importo opera: L. 280.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: S.A.C.E. di Geom. Paolo Natale via Roma OTTOBIANO
Anno esecuzione: 2001

Ubicazione: **VALEGGIO St. Vecchia per Tromello**
Natura opera: BACINO IDRICO ARTIFICIALE FINALIZZATO ALLA PESCA SPORTIVA convenzionato con Comune di VALEGGIO
Committente: GEN-CO via Dentici 25 VOGHERA
Importo opera: L. 210.000.000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: GEN-CO via Dentici 25 VOGHERA
Anno esecuzione: 2000-2001

Ubicazione: **TROMELLO via Salvadeo**
Natura opera: RISTRUTTURAZIONE CASA DI ABITAZIONE
Committente: Privato
Importo opera: L. 90.000.0000
Progettista: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Direttore Lavori: Arch. Paolo LUCCHIARI Viale Italia 1 SANNAZZARO D/B
Impresa esecutrice: EDILPROGET di Asaro e C. via Gravellona VIGEVANO
Anno esecuzione: 1999-2000