C686

COMUNE DI CILAVEGNA

(PROVINCIA DI PAVIA)

CONTRATTO CON LA DITTA MONCALIERI GEOM. ANTONIO DI
MONCALIERI GIOVANNI E C. DI TROMELLO PER LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIFACIMENTO MANTO DI
COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. CORDONE" DI
CILAVEGNA.

€ 135.264,03

REP. N. 4320

L'anno **duemilaVENTUNO**, addì **VENTUNO** del mese di
GENNAIO (21.01.2021), in Cilavegna (PV), presso la
sede degli uffici comunali, avanti a me **Dott.**
Maurizio Gianlucio VISCO, nato Marzano Appio (CE)
il 25.08.1956 - C.F.: VSC MZG 56M25 E998X -
Segretario Comunale, iscritto all'albo nazionale
dei segretari comunali e provinciali al n. 4950,
autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica
amministrativa, in applicazione di quanto disposto
dall'art. 97, comma 4, lett. C) - D.Lgs. 267/2000,
domiciliato per la carica presso la sede di
Cilavegna, senza l'intervento dei testimoni,
avendovi le parti, d'accordo con me, rinunciato,
giusta facoltà concessa dalla vigente legge
notarile, sono comparsi i signori:

	n. 280 del 21.10.2020, veniva approvato il progetto	
	definitivo esecutivo per i lavori di manutenzione	
	straordinaria di rifacimento manto di copertura	
	della copertura della Scuola Primaria G. Cordone di	
	Cilavegna;	
	- che con determinazione del Responsabile del	
	Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici"	
	n. 287 del 29.10.2020 veniva attivata procedura per	
	affidamento diretto tramite la piattaforma	
	Regionale Aria Sintel di Regione Lombardia;	
	- che con determinazione del Responsabile del	
	Servizio 4 "Ecologia, patrimonio e lavori pubblici"	
	n. 290 del 3.11.2020 i lavori sono stati affidati	
	alla Ditta "Impresa Edile Moncalieri Geom. Antonio	
	di Moncalieri Giovanni & C. Snc di Tromello, per	
	un importo di €. 135.264,03 (Euro	
	centotrentacinquemiladuecentosessantaquattro/03)	
	oltre I.V.A. 22%, per un totale complessivo di €.	
	165.022,12 (Euro centosessantacinquemilaventidue/12)	
	- che l'Appaltatore ha presentato cauzione	
	definitiva mediante Garanzia fideiussoria emessa da	
	Helvetia Assicurazioni N. 00783/34/48082996,	
	depositata agli atti;	
	- che l'Appaltatore ha presentato polizza	
	assicurativa RCT n. 8001299412-10 emessa da AVIVA	

ITALIA SPA Assicurazioni - Agenzia di Vigevano (PV)

- a copertura della responsabilità civile verso terzi, con massimali adeguati, depositata agli atti;

- che è stata effettuata la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016, come risulta da documentazione agli atti;

TUTTO CIO' PREMESSO

di comune accordo tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

1) i sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la precedente narrativa come parte integrante del presente contratto;

2) il Comune di Cilavegna, come detto rappresentato, affida alla ditta "Impresa Edile Moncalieri Geom. Antonio di Moncalieri Giovanni C. Snc di Tromello (PV) che, come sopra rappresentata, accetta, i lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento manto di copertura della scuola primaria "G. Cordone" di Cilavegna alle condizioni tutte del progetto definitivo esecutivo approvato con determina del Responsabile del Servizio 4 "Ecologia, patrimonio e Lavori

	pubblici" n. 280 del 21.10.2020 che le parti	
	dichiarano di conoscere e confermare dispensandone	
	da lettura ed allegazione;	
	3) il corrispettivo per il pieno e perfetto	
	adempimento del presente contratto è fissato in €	
	135.264,03 (euro centotrentacinquemiladuecentoses-	
	santaquattro/03) oltre I.V.A. 22%;	
	4) l'Appaltatore avrà diritto al pagamento del	
	corrispettivo tramite stato avanzamento lavori. I	
	pagamenti saranno effettuati mediante mandati	
	emessi dalla Tesoreria dell'Ente Appaltante a	
	seguito del ricevimento di regolari fatture;	
	5) In attuazione degli obblighi previsti dalla	
	legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie	
	nonché delega al Governo in materia di normativa	
	antimafia" l'appaltatore dichiara di assumere tutti	
	gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari	
	di cui alla legge predetta.	
	6) L'Appaltatore deve osservare le norme e	
	prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro,	
	delle leggi e dei regolamenti sulla tutela,	
	sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei	
	lavoratori. L'Appaltatore dichiara di applicare ai	
	propri lavoratori dipendenti il vigente contratto	
	nazionale Industria Edile e di agire, nei	

	confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi	
	retributivi, contributivi, assicurativi,	
	previdenziali assistenziali, sanitari e di	
	solidarietà paritetica previsti dalla normativa	
	vigente.	
	7) Le parti danno atto che le transazioni del	
	presente contratto dovranno transitare solo ed	
	esclusivamente per mezzo di banche ovvero della	
	Società Poste Italiane Spa e che il presente	
	contratto di appalto può essere risolto in	
	attuazione dell'art.1456 cc laddove la stazione	
	appaltante ritenga di avvalersi della clausola	
	risolutiva espressa allorquando le transazioni	
	oggetto del contratto vengano effettuate senza	
	l'utilizzo di banche o della Soc. Poste Italiane.	
	In attuazione degli obblighi previsti dalla legge	
	136/2010, l'appaltatore dichiara inoltre che in	
	caso di contratto di subappalto o subcontratto	
	inerente il presente rapporto negoziale, lo stesso	
	conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola	
	di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei	
	flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;	
	8) le parti danno atto del rispetto del DPR	
	16.04.2013 n. 62 - art. 2, comma 3 - relativo	
	all'ambito di applicazione del Regolamento recante	
	6	

	il codice di comportamento dei dipendenti	
	pubblici;	
	9) ogni controversia che dovesse sorgere tra le	
	parti verrà definita dall'organo giurisdizionale	
	competente;	
	10) a tutti gli effetti del presente contratto	
	l'appaltatore elegge il proprio domicilio in	
	Cilavegna - Largo Marconi n. 3 - presso il Servizio	
	4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici";	
	Per tutto quanto non espressamente previsto	
	nel presente contratto si rimanda alla normativa	
	ed alle disposizioni vigenti in materia;	
	Tutte le spese relative al presente contratto,	
	nessuna esclusa nè eccettuata, sono a carico della	
	Ditta appaltatrice.	
	Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al	
	presente contratto sono soggetti al pagamento	
	dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in	
	misura fissa e tutte le altre agevolazioni di	
	legge, ai sensi dell'art.40 del DPR 26.4.1986, n.	
	131.	
	Le imposte di registro e di bollo saranno versate	
	con modalità telematica. Il presente contratto sarà	
	prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante la	
	piattaforma SISTER.	

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.

196/03 e del nuovo Regolamento Europeo 679/2016, i

dati contenuti nel presente contratto verranno

utilizzati esclusivamente per lo svolgimento delle

attività oggetto del presente contratto e per

l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge

e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente contratto è stato predisposto in

modalità elettronica mediante personal computer e

software di videoscrittura (art. 11, comma 3 del

Codice dei Contratti) su n. 8 (otto) pagine, viene

da me letto ai comparenti, i quali l'hanno

dichiarato e riconosciuto conforme alle loro

volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con

firma digitale.

PER IL COMUNE _____

PER LA DITTA _____

IL SEGR. ROGANTE _____