

	C686	
	COMUNE DI CILAVEGNA	
	(PROVINCIA DI PAVIA)	
	CONTRATTO CON LA DITTA FERRARI TRECATE MASSIMO	
	RESTAURI PER LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA	
	CHIESA DEL CARMINE - SECONDO LOTTO.	
	€ 63.651,00	
	REP. N. 4317	
	L'anno duemilaVENTI , addì TRE del mese di SETTEMBRE	
	(03.09.2020) , in Cilavegna (PV), presso la sede	
	degli uffici comunali, avanti a me Dott. Maurizio	
	Gianlucio VISCO , nato Marzano Appio (CE) il	
	25.08.1956 - C.F.: VSC MZG 56M25 E998X - Segretario	
	Comunale, iscritto all'albo nazionale dei segretari	
	comunali e provinciali al n. 4950, autorizzato a	
	rogare gli atti in forma pubblica amministrativa,	
	in applicazione di quanto disposto dall'art. 97,	
	comma 4, lett. C) - D.Lgs. 267/2000, domiciliato	
	per la carica presso la sede di Cilavegna, senza	
	l'intervento dei testimoni, avendovi le parti,	
	d'accordo con me, rinunciato, giusta facoltà	
	concessa dalla vigente legge notarile, sono	
	comparsi i signori:	
	- Arch. Maria Giacinta COLLIVASONE , nata ad Mortara	
	(PV) il 15.06.1967, nella sua qualità di	
	1	

	Responsabile del Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e	
	Lavori Pubblici" del Comune di Cilavegna, la quale	
	interviene in questo Atto, in esecuzione del	
	Decreto Sindacale n. 21/2020 dell'8.07.2020 -	
	prot. 5204 - in rappresentanza e per conto del	
	COMUNE DI CILAVEGNA - Partita I.V.A. numero:	
	00470780180 - con sede in Largo Marconi n. 3 - che	
	nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità	
	anche "Ente Appaltante";	
	- FERRARI TRECATTE Massimo , nato a Vigevano (PV) il	
	12.09.1969, nella sua qualità di Titolare	
	dell'Impresa individuale FERRARI TRECATTE Massimo	
	con sede legale in Gambolò (PV) - Fraz.	
	Remondò - Via Gambolò n. 8 - Partita IVA n.	
	01543980187 - iscritta presso la CCIAA di Pavia	
	al n. 193114 di R.E.A., che nel prosieguo dell'Atto	
	verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore",	
	comparenti della cui identità personale io,	
	Segretario Comunale, sono certo	
	PREMESSO:	
	- che con determinazione del Responsabile del	
	Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici"	
	n. 422 del 27.12.2019 veniva approvato il progetto	
	esecutivo per gli interventi di restauro della	
	Chiesa del Carmine - 2° Lotto;	
	2	

	- che con determinazione del Responsabile del Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici" n. 138 del 23.06.2020 si dava avvio alla procedura per l'affidamento diretto dei lavori, previa consultazione di tre operatori economici operanti nel settore per analoghi lavori, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - del D.lgs. n. 50/2016, così come derogato dal D.L. 32/2019, convertito nella legge 55/2019, tramite piattaforma regionale ARIA SINTEL;	
	- che con determinazione del Responsabile del Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici" n. 145 del 7.07.2020 i lavori venivano affidati all'Impresa individuale Ferrari Trecate Massimo Restauri di Gambolò - Fraz. - Remondò per l'importo di €. 63.651,00 oltre I.V.A. 10%;	
	- che l'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva pari ad €. 10.184,16 (euro diecimilacentottantaquattro/16) mediante Polizza fideiussoria n. 00074/34/47893888 - emessa da Helvetia Assicurazioni - Agenzia di Vigevano (PV), in data 28.07.2020 - depositata agli atti;	
	- che l'Appaltatore ha presentato polizza assicurativa RCT n. 47260613 emessa da Helvetia Assicurazioni - Agenzia di Vigevano (PV) - a	
	3	

	copertura della responsabilità civile verso	
	terzi, con scadenza 31.05.2021 depositata agli	
	atti;	
	- che è stata effettuata la verifica dei requisiti	
	di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo	
	50/2016, come risulta da documentazione agli atti;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	di comune accordo tra le parti come sopra	
	costituite si conviene e si stipula quanto segue:	
	1) i sunnominati contraenti dichiarano di	
	riconoscere e confermare la precedente	
	narrativa come parte integrante del presente	
	contratto.	
	2) Il Comune di Cilavegna, come detto	
	rappresentato, affida all'Impresa individuale	
	FERRARI TRECATI Massimo Restauri, che, come sopra	
	rappresentata, accetta, i lavori di restauro	
	conservativo della Chiesa del Carmine - Secondo	
	Lotto, alle condizioni tutte della lettera	
	invito e dell'offerta che le parti dichiarano di	
	conoscere e confermare dispensandone da lettura ed	
	allegazione.	
	3) Il corrispettivo per il pieno e perfetto	
	adempimento del presente contratto è fissato in €	
	63.651,00 (euro sessantatremilaseicento	
	4	

	cinquantuno/00) oltre I.V.A. 10%, per un totale di	
	€. 70.016,10.	
	4) L'Appaltatore avrà diritto ad una anticipazione	
	e al saldo a lavori effettuati a perfetta regola	
	d'arte.	
	I pagamenti saranno effettuati mediante mandati	
	emessi dalla Tesoreria dell'Ente Appaltante a	
	seguito del ricevimento di regolari fatture.	
	5) In attuazione degli obblighi previsti dalla	
	legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie	
	nonché delega al Governo in materia di normativa	
	antimafia" l'appaltatore dichiara di assumere tutti	
	gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari	
	di cui alla legge predetta.	
	6) L'Appaltatore deve osservare le norme e	
	prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro,	
	delle leggi e dei regolamenti sulla tutela,	
	sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei	
	lavoratori. L'Appaltatore dichiara di applicare ai	
	propri lavoratori dipendenti il vigente contratto	
	nazionale di restauro e di agire, nei confronti	
	degli stessi, nel rispetto degli obblighi	
	retributivi,contributivi,assicurativi,previdenziali	
	assistenziali, sanitari e di solidarietà	
	paritetica previsti dalla normativa vigente.	
	5	

	7) Le parti danno atto che le transazioni del	
	presente contratto dovranno transitare solo ed	
	esclusivamente per mezzo di banche ovvero della	
	Società Poste Italiane Spa e che il presente	
	contratto di appalto può essere risolto in	
	attuazione dell'art.1456 cc laddove la stazione	
	appaltante ritenga di avvalersi della clausola	
	risolutiva espressa allorquando le transazioni	
	oggetto del contratto vengano effettuate senza	
	l'utilizzo di banche o della Soc. Poste	
	Italiane.	
	In attuazione degli obblighi previsti	
	dalla legge 136/2010, l'appaltatore dichiara	
	inoltre che in caso di contratto di	
	subappalto o subcontratto inerente il	
	presente rapporto negoziale, lo stesso	
	conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola	
	di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità	
	dei flussi finanziari di cui alla legge	
	136/2010.	
	8) Le parti danno atto del rispetto del DPR	
	16.04.2013 n. 62 - art. 2, comma 3 - relativo	
	all'ambito di applicazione del Regolamento recante	
	il codice di comportamento dei dipendenti	
	pubblici.	
	6	

	9) Ogni controversia che dovesse sorgere tra le	
	parti verrà definita dall'organo giurisdizionale	
	competente.	
	10) A tutti gli effetti del presente contratto	
	l'appaltatore elegge il proprio domicilio in	
	Cilavegna - Largo Marconi n. 3 - presso il Servizio	
	4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici".	
	Per tutto quanto non espressamente previsto nel	
	presente contratto si rimanda alla normativa ed	
	alle disposizioni vigenti in materia.	
	Tutte le spese relative al presente contratto,	
	nessuna esclusa nè eccettuata, sono a carico della	
	Ditta appaltatrice.	
	Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al	
	presente contratto sono soggetti al pagamento	
	dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in	
	misura fissa e tutte le altre agevolazioni di	
	legge, ai sensi dell'art.40 del DPR 26.4.1986, n.	
	131.	
	Le imposte di registro e di bollo saranno versate	
	con modalità telematica. Il presente contratto sarà	
	prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante la	
	piattaforma SISTER.	
	Si dà atto che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.	
	196/03 e del nuovo Regolamento Europeo 679/2016, i	

[illegible]