C686

COMUNE DI CILAVEGNA

(PROVINCIA DI PAVIA)

CONTRATTO CON LA DITTA FERRARI TRECATE MASSIMO DI
REMONDO' (PV) PER LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO
DELLA CHIESA DEL CARMINE.

€ 123.653,00

REP. N. 4314

L'anno **duemilaDICIANNOVE**, addì **CINQUE** del mese di
LUGLIO (05.07.2019), in Cilavegna (PV), presso la
sede degli uffici comunali, avanti a me **Dott.**
Maurizio Gianlucio VISCO, nato Marzano Appio (CE)
il 25.08.1956 - C.F.: VSC MZG 56M25 E998X -
Segretario Comunale, iscritto all'albo nazionale
dei segretari comunali e provinciali al n. 4950,
autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica
amministrativa, in applicazione di quanto disposto
dall'art. 97, comma 4, lett. C) - D.Lgs. 267/2000,
domiciliato per la carica presso la sede di
Cilavegna, senza l'intervento dei testimoni,
avendovi le parti, d'accordo con me, rinunciato,
giusta facoltà concessa dalla vigente legge
notarile, sono comparsi i signori:

- **Arch. Renato LAVEZZI**, nato ad Alagna (PV) il
7.07.1953, nella sua qualità di Responsabile del

	Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici"	
	del Comune di Cilavegna, il quale interviene in	
	questo Atto, in esecuzione del Decreto Sindacale n.	
	1/2019 del 7.01.2019 - prot. 110 - in	
	rappresentanza e per conto del COMUNE DI CILAVEGNA	
	- Partita I.V.A. numero: 00470780180 - con sede in	
	Largo Marconi n. 3 - che nel contesto dell'Atto	
	verrà chiamato per brevità anche "Ente	
	Appaltante";	
	- FERRARI TRECATE Massimo , nato a Vigevano (PV) il	
	12.09.1969, nella sua qualità di Titolare	
	dell'Impresa individuale FERRARI TRECATE Massimo	
	con sede legale in Gambolò (PV) - Fraz.	
	Remondò - Via Gambolò n. 8 - Partita IVA n.	
	01543980187 - iscritta presso la CCIAA di Pavia	
	al n. 193114 di R.E.A., che nel prosieguo dell'Atto	
	verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore",	
	componenti della cui identità personale io,	
	Segretario Comunale, sono certo	
	PREMESSO:	
	- che con determinazione del Responsabile del	
	Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici"	
	n. 155 del 16.05.2019 veniva approvato il progetto	
	esecutivo per gli interventi di restauro della	
	Chiesa del Carmine - 1° Lotto;	

	- che con determinazione del Responsabile del Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici" n. 158 del 20.05.2019 si dava avvio alla procedura per l'affidamento diretto dei lavori, previa consultazione di tre operatori economici operanti nel settore per analoghi lavori, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - del D.lgs. n. 50/2016, così come derogato dal D.L. 32/2019, convertito nella legge 55/2019, tramite piattaforma regionale ARCA SINTEL;	
	- che con determinazione del Responsabile del Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici" n. 188 del 10.06.2019 i lavori venivano affidati all'Impresa individuale Ferrari Trecate Massimo di Gambolò - Fraz. - Remondò per l'importo di €. 123.653,00 oltre I.V.A. 10%;	
	- che l'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva pari ad €. 13.601,83 (euro tredicimila seicentouno/83) mediante Polizza fideiussoria n. 00074/34/47282861 - emessa da Helvetia Assicurazioni - Agenzia di Vigevano (PV), in data 26.06.2019 - depositata agli atti;	
	- che l'Appaltatore ha presentato polizza assicurativa RCT n. 47260613 emessa da Helvetia Assicurazioni - Agenzia di Vigevano (PV) - a	

	copertura della responsabilità civile verso	
	terzi, con scadenza 31.05.2020 depositata agli	
	atti;	
	- che è stata effettuata la verifica dei requisiti	
	di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo	
	50/2016, come risulta da documentazione agli	
	atti;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	di comune accordo tra le parti come sopra	
	costituite si conviene e si stipula quanto segue:	
	1) i sunnominati contraenti dichiarano di	
	riconoscere e confermare la precedente narrativa	
	come parte integrante del presente contratto;	
	2) il Comune di Cilavegna, come detto	
	rappresentato, affida all'Impresa individuale	
	FERRARI TRECATE Massimo, come sopra rappresentata,	
	accetta, i lavori di restauro conservativo della	
	Chiesa del Carmine - Primo Lotto, alle condizioni	
	tutte della lettera invito, del capitolato e	
	dell'offerta che le parti dichiarano di conoscere e	
	confermare dispensandone da lettura ed allegazione;	
	3) il corrispettivo per il pieno e perfetto	
	adempimento del presente contratto è fissato in €	
	123.653,00 (euro centoventitremilaseicento/00)	
	oltre I.V.A. 10%, per un totale di €136.018,30;	
	4	

4) L'Appaltatore avrà diritto al pagamento del corrispettivo a lavori effettuati a perfetta regola d'arte, a presentazione di stato avanzamento lavori così come previsto dal capitolato di appalto.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi dalla Tesoreria dell'Ente Appaltante a seguito del ricevimento di regolari fatture;

5) In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" l'appaltatore dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge predetta.

6) L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente contratto nazionale di restauro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi, previdenziali assistenziali, sanitari e di solidarietà paritetica previsti dalla normativa vigente.

7) Le parti danno atto che le transazioni del presente contratto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della Società Poste Italiane Spa e che il presente contratto di appalto può essere risolto in attuazione dell'art.1456 cc laddove la stazione appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della Soc. Poste Italiane.

In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010, l'appaltatore dichiara inoltre che in caso di contratto di subappalto o subcontratto inerente il presente rapporto negoziale, lo stesso conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;

8) le parti danno atto del rispetto del DPR 16.04.2013 n. 62 - art. 2, comma 3 - relativo all'ambito di applicazione del Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

9) ogni controversia che dovesse sorgere tra le parti verrà definita dall'organo giurisdizionale competente;

10) a tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge il proprio domicilio in Cilavegna - Largo Marconi n. 3 - presso il Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici";

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rimanda alla normativa ed alle disposizioni vigenti in materia;

Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa nè eccettuata, sono a carico della Ditta appaltatrice.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa e tutte le altre agevolazioni di legge, ai sensi dell'art.40 del DPR 26.4.1986, n. 131.

Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica mediante il modello Unico Informatico utilizzando il software UniMod. Il presente contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante la piattaforma SISTER.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.

196/03 e del nuovo Regolamento Europeo 679/2016, i

dati contenuti nel presente contratto verranno

utilizzati esclusivamente per lo svolgimento

delle attività oggetto del presente

contratto e per l'assolvimento degli obblighi

previsti dalla legge e dai regolamenti comunali in

materia.

Il presente contratto è stato predisposto in

modalità elettronica mediante personal computer e

software di videoscrittura (art. 11, comma 3 del

Codice dei Contratti) su n. 8 (otto) pagine, viene

da me letto ai comparenti, i quali l'hanno

dichiarato e riconosciuto conforme alle loro

volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con

firma digitale.

PER IL COMUNE _____

PER LA DITTA _____

IL SEGR. ROGANTE _____