C686

COMUNE DI CILAVEGNA

(PROVINCIA DI PAVIA)

CONTRATTO CON LA DITTA: IMPRESA DI COSTRUZIONI

GIRARDI LUCIANO DI BOIDI ANNA MARIA & C. SAS DI

ALESSANDRIA PER LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ED

OPERE COMPLEMENTARI PRESSO LA SCUOLA MATERNA DI

CILAVEGNA.

€ 110.071,19

REP. N. 4305

L'anno **duemilaDICIASSETTE**, addì **VENTISETTE** del mese

di **LUGLIO (27.07.2017)**, in Cilavegna (PV), presso

la sede degli uffici comunali, avanti a me **Dott.**

Maurizio Gianlucio VISCO, nato Marzano Appio (CE)

il 25.08.1956 - Codice Fiscale VSC MZG 56M25 E998X

- Segretario Comunale, iscritto all'albo nazionale

dei segretari comunali e provinciali al n. 4950,

autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica

amministrativa, in applicazione di quanto disposto

dall'art. 97, comma 4, lett. C) - D.Lgs. 267/2000,

domiciliato per la carica presso la sede di

Cilavegna, senza l'intervento dei testimoni,

avendovi le parti, d'accordo con me, rinunciato,

giusta facoltà concessa dalla vigente legge

notarile, sono comparsi i signori:

- **Arch. Renato LAVEZZI**, nato a Alagna (PV) il

07.07.1953, nella sua qualità di Responsabile del

Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici"

del Comune di Cilavegna, il quale interviene in

questo Atto in esecuzione del Decreto Sindacale n.

21/2016 del 29 Dicembre 2016 - prot. 9863 - in

rappresentanza e per conto del **COMUNE DI CILAVEGNA**

- Partiva IVA 00470780180 - con sede in Largo

Marconi n.3 - che nel contesto dell'Atto verrà

chiamato per brevità anche "Ente Appaltante"

- **DELMASTRO GIANNA**, nata ad Alessandria l'1.11.1970

in rappresentanza della Ditta denominata "**IMPRESA**

DI COSTRUZIONI GIRARDI LUCIANO di Boidi Anna Maria

& C. Sas" con sede legale in Alessandria - Via

della Maranzana n. 3 - PI n. 00504330069 - iscritta

presso la CCIAA di Alessandria al n. 123551 di

R.E.A., giusta procura numero 77176 di Rep. del

27.02.2008, che viene acquisita agli atti, che nel

proseguo dell'Atto verrà chiamata per brevità

anche "Appaltatore"

comparenti della cui identità personale io,

Segretario Comunale, sono certo

PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile del

Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici"

	n. 89 del 4.05.2017 veniva approvato avviso	
	esplorativo per procedura negoziata per	
	l'affidamento dei lavori di rifacimento copertura	
	ed opere complementari nella Scuola Materna "C.	
	Falzoni" di Cilavegna;	
	- che con determinazione del Responsabile del	
	Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici"	
	n. 122 del 6.06.2017 veniva approvato il verbale di	
	selezione mediante sorteggio pubblico di cinque	
	ditte da invitare alla procedura negoziata, su n.	
	171 richieste di partecipazione;	
	- che con determinazione della Centrale Unica di	
	Committenza Lomellina n. 7 del 9.06.2017 si	
	attivavano procedure, approvando la documentazione	
	relativa alla procedura negoziata (schema	
	lettera invito, disciplinare di gara e relativi	
	allegati);	
	- che con determinazione del Responsabile del	
	Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici"	
	n. 142 del 23.06.2017i lavori venivano affidati	
	alla Ditta: "Impresa di costruzioni Girardi Luciano	
	di Boidi Anna Maria & C. Sas" di Alessandria su	
	proposta di aggiudicazione della CUC - Centrale	
	Unica di Committenza Lomellina - giusta determina	
	n. 9 del 23.06.2017;	

- che i lavori sono stati aggiudicati per l'importo di €. 110.071,19 (Euro Centodiecimilasettantuno/19 oltre I.V.A. 10%;

- che l'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva dell'importo €. 16.510,67 (euro sedicimilacinquecentodieci/67), come previsto al punto 8) lettera d) della lettera invito, a mezzo di polizza fideiussoria n. 1081324 emessa in data 28.06.2017 da Elba Assicurazioni SpA - Agenzia Aelle - Genova - con scadenza 27.06.2018 - depositata agli atti;

- che l'Appaltatore ha presentato, così come previsto al punto 8) - lettera d) della lettera invito, polizza assicurativa di Responsabilità Civile CAR N. 1081068 emessa da Elba Assicurazioni SpA - Agenzia Aelle - Genova - in data 27 giugno 2017 - con scadenza 27.12.2017 - agli atti;

- che è stata effettuata la verifica dei requisiti di cui all'art. la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016, come risulta da documentazione agli atti;

TUTTO CIO' PREMESSO

di comune accordo tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

	1) i sunnominati contraenti dichiarano di	
	riconoscere e confermare la precedente narrativa	
	come parte integrante del presente contratto;	
	2) il Comune di Cilavegna, come detto	
	rappresentato, affida alla Ditta Impresa di	
	Costruzioni Girardi Luciano di Boidi Anna Maria &	
	C. Sas di Alessandria che, come sopra	
	rappresentata, accetta i lavori di rifacimento	
	copertura ed opere complementari nella Scuola	
	Materna "Celestina Falzoni" nel Comune di	
	Cilavegna;	
	3) il corrispettivo per il pieno e perfetto	
	adempimento del presente contratto è fissato in €	
	110.071,19 (euro centodiecimilasettantuno/19) oltre	
	IVA 10%;	
	L'Appaltatore avrà diritto al pagamento del	
	corrispettivo. I pagamenti saranno effettuati	
	mediante mandati emessi dalla Tesoreria dell'Ente	
	Appaltante a seguito del ricevimento di regolari	
	fatture;	
	4) l'appalto viene concesso dall'Ente Appaltante ed	
	accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza	
	piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e	
	delle modalità di cui ai seguenti documenti che le	
	parti dichiarano di conoscere ed accettare	

	integralmente, dispensandone da lettura e	
	allegazione:	
	- lettera invito;	
	- disciplinare di gara;	
	- offerta economica.	
	Per tutto quanto non espressamente previsto nel	
	presente contratto si rimanda alla normativa ed	
	alle disposizioni vigenti in materia;	
	5) L'Appaltatore deve osservare le norme e	
	prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro,	
	delle leggi e dei regolamenti sulla tutela,	
	sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei	
	lavoratori. L'Appaltatore dichiara di applicare ai	
	propri lavoratori dipendenti il vigente contratto	
	nazionale di lavoro edile industria e di agire,	
	nei confronti degli stessi, nel rispetto degli	
	obblighi retributivi, contributivi, assicurativi,	
	previdenziali, assistenziali, sanitari e di	
	solidarietà paritetica previsti dalla normativa	
	vigente;	
	6) a tutti gli effetti del presente contratto	
	l'appaltatore elegge il proprio domicilio in Comune	
	di Cilavegna - Largo Marconi n. 3 - presso il	
	Servizio 4 "Ecologia, Patrimonio e Lavori	
	Pubblici";	

7) In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" l'appaltatore dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge predetta.

Le parti danno atto che le transazioni del presente contratto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della Società Poste Italiane Spa e che il presente contratto di appalto può essere risolto in attuazione dell'articolo 1456 codice civile laddove la stazione appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della Società Poste Italiane SpA.

In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010, l'appaltatore dichiara inoltre che in caso di contratto di subappalto o subcontratto inerente il presente rapporto negoziale, lo stesso conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;

	8) le parti danno atto del rispetto del DPR	
	16.04.2013 n. 62 - art. 2 comma 3 - relativo	
	all'ambito di applicazione del Regolamento recante	
	il codice di comportamento dei dipendenti pubblici	
	e si obbliga all'osservanza del Codice di	
	comportamento specifico del Comune di Cilavegna,	
	come pubblicato sul sito istituzionale del Comune	
	www.comune.cilavegna.pv.it alla Sezione	
	Amministrazione trasparente - Disposizioni Generali	
	- Atti Generali;	
	9) ogni controversia che dovesse sorgere tra le	
	parti verrà definita dall'organo giurisdizionale	
	competente.	
	Tutte le spese relative al presente contratto,	
	nessuna esclusa nè eccettuata, sono a carico della	
	Ditta appaltatrice.	
	Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al	
	presente contratto sono soggetti al pagamento	
	dell'I.V.A., per cui si richiede la	
	registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art.	
	40 del Decreto del Presidente della Repubblica	
	26.04.1986, n. 131.	
	L'imposta di registro sarà versata con modalità	
	telematica mediante il modello Unico Informatico	
	utilizzando il software UniMod.	