



COMUNE DI CILAVEGNA

Servizio 4 Ecologia, Patrimonio e Lavori Pubblici tel. 0381/668032 e-mail: tecnico@comune.cilavegna.pv.it

Cilavegna, li 13/09/2019

N.0007825 di Prot.
del 13/09/2019
Categoria I Classe 6
Codice identificativo: AOO1CC

ORDINANZA N. 35 del 13.09.2019

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE EX ART.54 D.LGS n. 267/2000 e s.m.i. PERICOLO DI CROLLO DI PORZIONI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' "CAGI MAGLIERIE SRL IN LIQUIDAZIONE" SITO IN VIA DUE GIUGNO.

IL SINDACO

Premesso che in data 19.06.2019 ed in data 12.09.2019 sono stati effettuati sopralluoghi da parte del personale dell'Ufficio Tecnico e del Geom. Brighenti Alessandro in qualità di tecnico incaricato dal Dott. De Palma, liquidatore della "CAGI MAGLIERIE SRL IN LIQUIDAZIONE" successivamente dal quale è risultato quanto segue:

- sono presenti diversi cedimenti interni e crolli delle coperture e delle finiture, dovuti a mancanza completa di interventi di manutenzione che stanno interessando notevolmente anche le componenti strutturali dell'immobile di proprietà "CAGI MAGLIERIE SRL IN LIQUIDAZIONE" sito in via G. Maccaferri;
- sono presenti consistenti cedimenti delle coperture e di tipo strutturale (presso-flessione delle strutture verticali) tali da generare una situazione di pericolo che in caso di crollo potrebbe interessare la pubblica sicurezza nella porzione verso la via Due Giugno confinante con la viabilità pubblica.

Considerato il possibile aggravarsi della situazione in riferimento alle condizioni di abbandono ed assenza di manutenzione;

Vista la reale esistenza di pericolo per chi dovesse trovarsi nelle vicinanze in caso di crollo delle coperture e delle strutture verso le componenti pubbliche;

Ritenuto di assumere provvedimenti urgenti a tutela della pubblica sicurezza, al fine precipuo di scongiurare pericoli a persone e cose;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare l'art. 54 - comma 4;

per le motivazioni sopra elencate

ORDINA

- 1) di trasmettere contestualmente all'Ufficio Tecnico e alla Polizia Locale del Comune di Cilavegna entro 10 giorni consecutivi decorrenti dalla data di notifica della presente ordinanza una relazione a firma di professionista abilitato, che attesti l'attuale situazione statica dell'immobile e le congrue modalità di messa in sicurezza dello stesso con particolare riguardo alle porzioni verso le componenti pubbliche;
- 2) di provvedere alla messa in sicurezza dell'immobile con particolare riguardo alle porzioni verso le componenti pubbliche entro il perentorio termine di 45 giorni decorrenti dalla data di notifica della presente ordinanza come indicato al punto 1;
- 3) di provvedere entro 24 ore dalla notifica della presente ordinanza a transennare adeguatamente il fronte dell'immobile prospiciente sulla pubblica via Due Giugno mediante transenne e fettuccia di segnalazione, in attesa della successiva delimitazione di cantiere da eseguirsi nell'ambito dell'intervento di messa in sicurezza definitiva;
- 4) di trasmettere contestualmente all'Ufficio Tecnico e alla Polizia Locale del Comune di Cilavegna una relazione a firma di professionista abilitato, che attesti la correttezza dell'operazione di cui al punto 2.

AVVERTE

- che la violazione di quanto disposto con la presente ordinanza sarà punita ai sensi dell'articolo 650 del Codice Penale, ovvero secondo le vigenti disposizioni di legge nonche' l'esecuzione da parte del Comune di Cilavegna ai danni del destinatario dell'ordinanza;
- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Prefetto di Pavia entro 30 giorni dalla pubblicazione oppure al TAR Lombardia entro 60 giorni;
- che il controllo dell'esecuzione della presente ordinanza è demandato al Servizio 5 "Polizia Locale, Attività Produttive e Tutela Ambientale".

DISPONE

- la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio Informatico, sul sito Internet del Comune www.comune.cilavegna.pv.it;
- la notificazione della presente a mezzo PEC al Dott. Giuseppe De Palma, in qualità di liquidatore giudiziale della "CAGI MAGLIERIE SRL IN LIQUIDAZIONE", all'indirizzo cpo60.2011milano@pecfallimenti.it;
- la notificazione della presente a mezzo PEC al sig. Umberto Giudice, in qualità di liquidatore sociale della "CAGI MAGLIERIE SRL IN LIQUIDAZIONE", all'indirizzo cagimaglieriespa@pec.it.

IL SINDACO

Giovanna FALZONE

(documento firmato digitalmente da Giovanna Falzone)