



COMUNE DI CILAVEGNA

Provincia di Pavia

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI SOCIETA' PARTECIPATA DEL COMUNE DI CILAVEGNA ALIENABILI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL D.LGS. 175/2016 E S.M.I.

Il Comune di Cilavegna, con deliberazione del C.C. n. 42 del 28/09/2017, ha autorizzato l'alienazione delle partecipazioni possedute nella società "C.L.I.R. S.p.A.", ai sensi e per l'effetto del D.Lgs n. 175/2016 e s.m.i. Pertanto, in attuazione della predetta deliberazione nonché della determina a contrarre n. 280 del 21/12/2018 – Servizio 5 "Polizia Locale, Attivita' Produttive e Tutela Ambientale" -, questo Ente intende offrire in vendita le quote della società di seguito specificate tenuto conto delle condizioni generali del presente avviso.

CONDIZIONI GENERALI REGOLANTI LA VENDITA

1) ENTE CEDENTE:

Comune di Cilavegna, Largo Marconi, 3 – 27024 Cilavegna (PV).

Riferimenti:

Servizio 5 "Polizia Locale, Attivita' Produttive e Tutela Ambientale" _

- tel. 3356979424 – e-mail: comandantepolizialocale@gmail.com

Indirizzo internet – Profilo dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.cilavegna.pv.it

OGGETTO DELLA CESSIONE

Unico Lotto di n. 12.384 (dodicimilatrecentottantaquattro) azioni in cui consiste la partecipazione azionaria del 3,59% detenuta dal Comune di Cilavegna nel capitale sociale di " C.L.I.R. S.p.A.", "

DENOMINAZIONE SOCIETA'	C.L.I.R. S.p.A.
C.F.	
CAPITALE SOCIALE AZIONI N. 345.251 VALORE NOMINALE € 1,00	€ 345.251
PATRIMONIO NETTO AL 31.12.2017	€ 823.250,00

2) PREZZO UNITARIO A BASE D'ASTA

Le azioni poste in vendita costituiscono un lotto funzionale unico non frazionabile che coincide con l'intera partecipazione azionaria detenuta in "C.L.I.R. S.p.A.", dal Comune di Cilavegna alla data di approvazione del presente avviso di gara.

Il valore del Patrimonio Netto (risultante dal bilancio approvato al 31 dicembre 2017) diviso il numero complessivo delle azioni determina il valore di un'azione a base d'asta.

Valore di un'azione a base d'asta: 2,38 (patrimonio netto € 823.250,00 : 345.251 = 2,38)

Il valore di un'azione moltiplicato per il numero delle azioni (12.384.00) possedute dal Comune di Cilavegna definiscono l'importo complessivo a base d'asta. Ne consegue che **l'importo complessivo a base d'asta è fissato in € 29.473,92** (€ 2,38 x 12.384 = € 29.473,92).

3) GARANZIA

In considerazione del ridotto importo a base d'asta, non è richiesta la prestazione di cauzione provvisoria.

Dopo l'aggiudicazione, in caso di mancata stipulazione dell'atto di cessione nel termine indicato dal Comune, l'aggiudicatario sarà tenuto inoltre al risarcimento dei danni subiti dal Comune di Cilavegna di cui si fosse reso responsabile in ragione del suo comportamento.

4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti gli enti pubblici o le società il cui capitale sociale sia interamente detenuto da enti pubblici, ai sensi dell'art. 5 e s.s. del vigente Statuto societario, e che non versino in condizioni di incapacità a contrattare con le Pubbliche Amministrazioni.

In caso di offerta per persona o ente da nominare le modalità da osservare sono quelle prescritte dall'art. 81 del R.D. nr. 827/24.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

5) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La domanda di partecipazione, unitamente alla offerta, dovrà pervenire, pena di esclusione, entro il termine perentorio fissato nel giorno **31/01/2019, ore 12:00**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Cilavegna – Largo Marconi,3 – 27024 Cilavegna (PV) – libertà di mezzi.

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Protocollo oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. Pertanto la consegna delle offerte entro i tempi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non sono ammesse offerte per telegramma, e-mail, telefax o comunque per via telematica.

L'offerta dovrà essere sottoscritta — a pena di esclusione - dal medesimo soggetto che ha presentato la domanda di partecipazione all'asta e la relativa autocertificazione.

Il plico deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico deve recare all'esterno — oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso — la seguente dicitura: "**Offerta relativa alla vendita di azioni C.L.I.R. S.p.A.**", **detenute dal Comune di Cilavegna – NON APRIRE**".

Nel plico dovranno essere incluse le seguenti buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione, riportanti all'esterno il nominativo dell'offerente e, rispettivamente, la dicitura:

“BUSTA A) – DOMANDA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;

“BUSTA B) – OFFERTA ECONOMICA”

La **BUSTA A) DOMANDA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1. **Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**, redatta in lingua italiana, sottoscritta, per esteso e a pena di esclusione, dal legale rappresentante, contenente le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da **copia fotostatica di documento di identità** del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge.

Dovrà altresì essere dichiarato, a pena di esclusione:

- a) Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente Bando d'asta pubblica;
 - b) Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara.
2. **Nel caso di offerenti che agiscano in nome e per conto di terzi**, originale o copia autentica della procura speciale, purché la stessa sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata. Non sono validi i mandati di procura generale (art. 81, comma 3, R.D. 827/1924);

La BUSTA B) "OFFERTA ECONOMICA"

L'offerta economica, redatta in carta legale (marca da bollo da € 16,00) ed in lingua italiana, sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la domanda di partecipazione all'asta, dovrà contenere a pena di esclusione:

- a) Il prezzo complessivamente offerto per l'intera quota di partecipazione, espresso oltre che in cifre (con un massimo di due decimali) anche in lettere, ai sensi del bando di gara.

L'offerta **non** potrà essere **inferiore** al valore di Euro **2,38** per ciascuna azione.

Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per il Comune di Cilavegna, ai sensi dell'art. 72, comma 2 R.D. 827/1924.

- b) La dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.

6) CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica a unico incanto ai sensi dell'art. 65, punto 9, dell'art. 73, comma 1, lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle "**offerte segrete**" **in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.**

L'aggiudicazione, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte a ribasso.

L'offerta dovrà essere obbligatoriamente riferita all'acquisto del totale delle azioni poste in vendita e pertanto non sono ammesse offerte che siano limitate ad un quantitativo inferiore di azioni.

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sala consiliare del Municipio di Cilavegna, Largo Marconi, 3, il giorno **05/02/2019 alle ore 16.00** (salvo diversa comunicazione).

Alla seduta pubblica può assistere chiunque: tuttavia solo i concorrenti o i soggetti muniti di delega scritta hanno diritto di intervenire e chiedere la verbalizzazione di eventuali dichiarazioni.

La commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti, che hanno proposto il medesimo prezzo migliore, a formulare nuove offerte nell'ambito della stessa seduta pubblica, mediante il metodo del rilancio.

Qualora uno o più soggetti che hanno provveduto a rimettere la migliore offerta non siano presenti alla seduta in oggetto si provvederà alla scelta mediante sorteggio. Tale presenza deve essere garantita da soggetto avente rappresentanza legale del concorrente.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario.

L'aggiudicazione definitiva sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario ed in caso di esercizio del diritto di prelazione esercitato dai soci di C.L.I.R. S.p.A. secondo quanto previsto dall'art. 10 dello statuto societario.

Il Comune di Cilavegna si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti, fatto salvo l'onere per questa Amministrazione di valutare il preminente interesse pubblico.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i..

7) PROFILI SOCIETARI DI C.L.I.R. S.p.A.

La società C.L.I.R. S.p.A. (C.F. 83001860184 - P.IVA 00563910181 — numero di iscrizione ai Registro delle Imprese di Pavia n. 83001860184) è stata fondata in data 27.06.2003 fissandone la durata fino al 31.12.2050. Sede legale: Corso Garibaldi n. 46 – 27036 Mortara (PV).

Ex art. 4 del suo Statuto Sociale, “La società ha per oggetto l’assunzione, l’esercizio e la gestione dei servizi pubblici di igiene ambientale e delle attività ad essi strumentali, connesse, complementari, assegnate dai Comuni – Soci e/o provenienti da terzi enti giuridici pubblici o privati”.

I dati relativi all'ultimo bilancio approvato (situazione al 31.12.2017) e lo statuto della società possono essere richiesti direttamente presso il Servizio 2° Economico Finanziario” del Comune di Cilavegna.

8) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE

Il Comune di Cilavegna comunicherà l'esito all'aggiudicatario provvisorio.

L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione dopo essere diventato “affidatario definitivo”.

La procedura di cessione è quella prevista dall'art. 2355 "Circolazione delle azioni" del Codice Civile.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 20 (venti) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

9) PREZZO D'ACQUISTO

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita entro la data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

10) INFORMAZIONI - RICHIESTA DI CHIARIMENTI - FORME DI PUBBLICITÀ

Ogni ulteriore informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto, inderogabilmente entro il 22/01/2019, al Responsabile del procedimento, anche via e-mail all'indirizzo pec comune.cilavegna.pv@legalmail.it fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

Il presente avviso viene pubblicato integralmente sul sito internet e all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Cilavegna

11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il titolare del trattamento dati è il Comune di Cilavegna.

Il responsabile del trattamento dati è il responsabile del procedimento Luciano Legnazzi.

Il Comune di Cilavegna, in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e dal Regolamento Europeo sulla Privacy adottato con delibera del C.C. n. 43 del 28/11/2018; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

12) CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Pavia.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

13) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è Luciano Legnazzi – Responsabile del Servizio 5 “Polizia Locale, Attività Produttive e Tutela Ambientale “

Cilavegna, 21/12/2018

Il Responsabile del Procedimento

