



COMUNE DI CILAVEGNA

Servizio 4

Patrimonio e Lavori Pubblici

tel. 0381/668032

e-mail: tecnico@comune.cilavegna.pv.it

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DI UNA CALDAIA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "G. CORDONE"

(procedura negoziata approvata con determinazione n. 123 del 30.10.2014)

Criterio: procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara

L'anno duemilaquattordici addì 12 novembre (**12.11.2014**) in CILAVEGNA presso la Sede Municipale, alle ore 08,30 alla presenza dei signori:

- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| - arch. Renato LAVEZZI | Presidente della gara |
| - dott. Maurizio VISCO | Segretario Comunale |
| - rag. Antonella ARRIGO | Dipendente comunale |

PREMESSO

- che l'importo posto a base di gara è stato fissato a **€ 42.100,00.=** IVA ed oneri per la sicurezza esclusi quantificati in **€ 2.500,00.=** non soggetti a ribasso;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio "Patrimonio e Lavori Pubblici" n. 123 del 30.10.2014 è stato disposto di affidare i lavori di "Sostituzione di una caldaia presso la Scuola Primaria G. Cordone", ai sensi del D.Lgs 163/06 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- che con determinazione n. 122 del 29.10.2014, è stato approvato il verbale di selezione con il quale sono state individuate le imprese da invitare alla procedura negoziata relativa alla manifestazione di interesse riguardante i lavori di cui all'oggetto;
- che con lettera in data 03.11.2014 prot. n. 8250 si invitavano le ditte:

- **BOZZO IMPIANTI SRL** – Via Cembrano n. 27r – 16148 GENOVA (GE)
- **TRECATE Santino** – Via Balduzzi n. 9 – 27036 MORTARA (PV)
- **L.D. TECHNOLOGY SRL** – Via XXIV Maggio 1/c – 37060 LUGAGNANO DI SONA (VR)
- **C.T.I. SRL** – Via Mons. Angelini – 25129 Brescia (BS)
- **TERRA COSTRUZIONI SRL** – Viale del Risorgimento n. 9 – 10092 BEINASCO (TO)
- **CREA.MI SRL** – Via dell'Industria n. 17 – 20867 CAPONAGO (MB)

a partecipare alla procedura negoziata indetta per il giorno **12.11.2014** riguardante l'appalto dei lavori in oggetto, con l'avvertenza che l'aggiudicazione sarebbe stata affidata a quella impresa che avesse offerto il miglior ribasso sul prezzo base d'asta.

Visto

che entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 11.11.2014, risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero tre plichi, presentati dai concorrenti di seguito indicati;

n.	Concorrente	Data	Protocollo n.
1	CREA.MI SRL	10.11.2014	8445
2	TERRA COSTRUZIONI SRL	10.11.2014	8446
3	C.T.I. SRL	11.11.2014	8463

Preso atto che il plico della società **BOZZO IMPIANTI Srl** con lettera prot. n. 8478 del 11.11.2014 è pervenuto alle ore 12.52, e pertanto oltre il termine perentorio stabilito delle ore 12.00;

Verificato che le buste ammesse sono regolarmente sigillate il Presidente di Gara dispone di procedere all'apertura dei plichi seguendo l'ordine di arrivo, constatandone di volta in volta la sigillatura, si procede alla numerazione e all'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta economica e viene esaminata la documentazione contenuta, registrandone il risultato nel seguente prospetto:

n.	Concorrente	Regolarità documentazione
1	CREA.MI SRL	Regolare
2	TERRA COSTRUZIONI SRL	Regolare
3	C.T.I. SRL	Regolare

Al termine di tali operazioni, la Commissione dà atto che sono ammessi alla fase successiva n. 3 concorrenti.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve

la Commissione, nello stesso ordine di presentazione, procede all'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica di cui il Presidente dà lettura ad alta voce; le offerte pervenute vengono registrate nel prospetto seguente:

n.	Concorrente	Ribasso offerto
1	CREA.MI SRL	13,306%
2	TERRA COSTRUZIONI SRL	17,777%
3	C.T.I. SRL	11,13%

Il Presidente, preso atto delle offerte pervenute, aggiudica i lavori di "Sostituzione di una caldaia presso la Scuola Primaria G. Cordone", alla società **TERRA COSTRUZIONI SRL – Viale del Risorgimento n. 9 – 10092 Beinasco (TO)**, per un importo complessivo di **€ 34.615,88.=** (euro trentaquattroseicentoquincimilaeurovirgolaottantotto) oltre **€ 2.500,00.=** per oneri di sicurezza, corrispondente al ribasso del 17,777% (diciassettevirgolasettecentosettantasettepercento) sul prezzo base d'asta ed IVA 22%, per un totale complessivo pari a **€ 45.281,38.=**

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Chiuso alle ore 9,30 (novetrenta)

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Arch. Renato LAVEZZI f.to

I TESTIMONI

Dott. Maurizio VISCO f.to

Rag. Antonella ARRIGO f.to