



COMUNE DI CILAVEGNA

Servizio 6 Edilizia Privata e Urbanistica

Tel. 0381.668031 e-mail: ediliziaprivata@comune.cilavegna.pv.it

SERVIZIO 6

“EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA”

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 2 DEL 13/09/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ARCH. ROBERTO ALESSIO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO. IMPEGNO DI SPESA.

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **tedici** del mese di **settembre** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che per dare piena attuazione a quanto disposto dalla normativa regionale i Comuni sono obbligati a procedere ad adeguare i propri regolamenti edilizi al nuovo regolamento edilizio tipo regionale con la procedura prevista dalla stessa;

Rilevata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del nostro servizio tecnico in quanto gravati da carichi di lavoro particolarmente rilevanti e costantemente presenti nell'attività quotidiana;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere ad adeguare il Regolamento edilizio comunale al nuovo regolamento edilizio tipo regionale mediante conferimento di incarico professionale a tecnico esterno;

Visto l'art.31, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede che “nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, dotati di adeguata polizza assicurativa a

copertura dei rischi professionali come previsto dall'articolo 24, comma 4, assicurando comunque il rispetto dei principi di pubblicità e di trasparenza”;

Visto l'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs.50/2016 che prevede che l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a €40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Tenuto conto:

- che l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- che, secondo quanto previsto dall'art. 37, c.1 del D. Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;
- che si procederà scegliendo un professionista abilitato e qualificato nel settore ed iscritto alla piattaforma regionale Arca - Sintel;
- che l'aggiudicazione, trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate, verrà effettuata chiedendo il ribasso sull'importo sopra indicato;

Considerato che ARCA - Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. rientra nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui alla deliberazione del Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione in data 23/07/2015;

Preso atto che:

- in data 09.09.2019 è stata lanciata, sulla Piattaforma Regionale Sintel una procedura di “Affidamento diretto” ID 114977474 invitando il professionista **Arch. Roberto ALESSIO** con studio in Pavia Via Villa Eleonora 23/c, a presentare la propria offerta economica relativa al servizio urbanistico richiesto, in considerazione dell'esperienza e capacità professionale acquisita nel settore presso Pubbliche Amministrazioni;

Visto il Report generato dalla piattaforma Sintel di ARCA spa in data 13.09.2019, considerato a tutti gli effetti verbale di gara della procedura, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Considerato, in ordine alle prescrizioni ex art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- Finalità del contratto: acquisire funzionalità ed efficienza dell'incarico professionale di redazione del nuovo Regolamento Edilizio;

- Oggetto del contratto: incarico professionale di redazione del nuovo Regolamento Edilizio;
- Forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del D. Lgs. n. 50/2016 ed, altresì, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e dall'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006);

Considerato che la ditta individuata è in possesso dei requisiti di ordine generale e capacità tecnica-professionale necessari per assolvere diligentemente a quanto affidato e che, pertanto, nulla osta all'adozione della presente;

Dato atto che:

- è in corso di verifica la regolarità contributiva della società in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online);
- ai lavori in questione è stato attribuito il seguente Codice CIG Z5429AEA18 in quanto tale affidamento rientra nelle "commesse pubbliche" (orientamento espresso dall'Avcp con Determinazione n. 10 del 22 Dicembre 2010 concernente "Ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari" e successiva determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 concernente Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136");

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico impegnando l'importo sul cap. 3472 cod. 10.05.2 alla voce "Spese per costruzione, manutenzione straordinaria delle strade comunali interne ed esterne" del bilancio per l'esercizio finanziario 2018;

Visto il D.lgs. 50/2016 e smi;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165;

Visti gli art. 107 e 109 comma 2, del D.lgs 267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267, Parte II, relativo all'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 12.01.2018, prot.n. 342, di individuazione del Responsabile del Servizio "Ecologia, Patrimonio e LL.PP." nella persona dell'Arch. Renato LAVEZZI, con decorrenza 01.01.2018 sino al 31.12.2018;

Visto il Bilancio di previsione 2018/2020 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 01.03.2018;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 08.03.2018;

Dato atto che sul presente provvedimento è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) di dare atto che, in ordine alle prescrizioni ex art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. si indica quanto segue:

- Finalità del contratto: acquisire funzionalità ed efficienza dell'incarico professionale di redazione del nuovo Regolamento Edilizio;
- Oggetto del contratto: incarico professionale di redazione del nuovo Regolamento Edilizio;
- Forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del D. Lgs. n. 50/2016 ed, altresì, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e dall'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006);

2) di acquisire l'affidamento del servizio in parola tramite la Piattaforma Regionale Sintel di ARCA spa;

3) di approvare il Report della procedura ID 114977474, elaborati dalla piattaforma Sintel in data 13.09.2019, riportanti tutte le fasi della procedura, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

4) di formalizzare la proposta di aggiudicazione e contestualmente affidare direttamente all'**Arch. Roberto ALESSIO** con studio in Pavia Via Villa Eleonora 23/c, (CIG assegnato Z5429AEA18) per l'affidamento dell'incarico professionale di redazione del nuovo Regolamento Edilizio;

5) di impegnare la somma occorrente e corrispondente a € 9.991,80.= IVA, oneri previdenziali (4%) e forfetarie (5%) incluse sul cap. 1076 cod. 01.02.1 alla voce: "Spese per collaborazioni e consulenze esterne ad alto contenuto professionale" del bilancio per l'esercizio finanziario 2019 (CIG assegnato Z5429AEA18);

6) di rinviare a provvedimento successivo la liquidazione delle fatture, con emissione del relativo mandato di pagamento dietro presentazione di regolare fattura e comunque entro i limiti della somma impegnata;

7) la trasmissione del presente atto, con tutti i relativi documenti giustificativi, al Servizio Finanziario per l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

8) di dare atto che sul presente provvedimento è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

9) di dare atto che la presente determina verrà affissa all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune per giorni quindici, in ossequio al principio di trasparenza dell'azione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Renato LAVEZZI
(firmato digitalmente)

Report della Procedura Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio n. 114977474 effettuata da Comune di Cilavegna

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	2
Riepilogo Offerte	2
Proposta di Aggiudicazione	3
Registro di controllo	3
Comunicazioni di Procedura	5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	114977474
<i>Nome Procedura</i>	Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio
<i>Codice CIG</i>	Z5429AEA18
<i>Num. Protocollo</i>	2088375
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	71410000-5 - Servizi di urbanistica
<i>Codici categorie Professioni Regolate</i>	PRO.06.02.01 - PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE.
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	Renato Lavezzi
<i>Nome Ente</i>	Comune di Cilavegna
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico

Base dell'asta 7.600,00000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 9 settembre 2019 11.10.33 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte venerdì 13 settembre 2019 10.30.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Studio di architettura e Urbanistica arch.- Roberto Alessio
<i>Login</i>	user_160547
<i>Indirizzo e-mail</i>	roberto.alessio@archiworldpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02083950184
<i>Indirizzo</i>	via Villa Eleonora, 23/c, 27100 PAVIA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0382473212

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1568357010672
-------------------	---------------

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	Studio di architettura e Urbanistica arch. Roberto Alessio
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 13 settembre 2019 8.43.30 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	7.500,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Lavezzi Renato
<i>Login</i>	user_118872
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cilavegna (00470780180)
<i>Indirizzo email</i>	comune.cilavegna.pv@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0381668032

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	Studio di architettura e Urbanistica arch. Roberto Alessio
<i>Login</i>	user_160547
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Studio di architettura e Urbanistica arch. Roberto Alessio (02083950184)
<i>Indirizzo email</i>	roberto.alessio@archiworldpec.it
<i>Num. telefono</i>	0382473212
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Offerta valida ed accettata

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 13 settembre 2019 11.25.11 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio (ID 114977474) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 13 settembre 2019 11.24.22 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio (ID 114977474) è iniziata.
venerdì 13 settembre 2019 11.24.20 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1568357010672) della Procedura Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio (ID 114977474) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 13 settembre 2019 11.24.09 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_160547 sulla Procedura con ID 114977474 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 13 settembre 2019 10.30.01 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio (ID 114977474).
venerdì 13 settembre 2019 8.43.30 CEST	Invio Offerta	L'offerente Studio di architettura e Urbanistica arch. Roberto Alessio ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio (ID 114977474).
lunedì 9 settembre 2019 11.10.43 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio (ID 114977474).
lunedì 9 settembre 2019 11.10.34 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Affidamento incarico professionale nuovo Regolamento Edilizio (ID 114977474). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.