



COMUNE DI CILAVEGNA
Provincia di Pavia
SERVIZIO "EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA"

Largo Marconi 3 – 27024 CILAVEGNA - Tel. 0381/668031 - Fax 0381/96392 C.F. – P.IVA 00470780180

ediliziaprivata@comune.cilavegna.pv.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Renato LAVEZZI

ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'
per interventi eseguiti in assenza o in difformità dal Permesso di Costruire
 (articolo 36 del D.P.R. 06.06.2001 n.380 e s.m.i.)

Al Responsabile dello Sportello Unico del Comune di CILAVEGNA

Il sottoscritto _____ nato a _____ il --
 residente in _____ via/piazza _____ n. _____
 codice fiscale tel. / fax _____ per conto:
 proprio
 proprio e dei soggetti elencati nell'allegata tabella B
 della ditta _____ part. iva
 con sede in _____ via/piazza _____ n. _____
 che rappresenta in qualità di _____
 avente titolo alla presentazione della denuncia di inizio attività in quanto:
 proprietario esclusivo
 comproprietario con i soggetti elencati nell'allegata tabella B
 _____ (a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nell'allegata tabella B)

dell'immobile sito in via/piazza _____ n. _____
 individuato al mappale numero _____ foglio _____ sub _____
 in zona: del Piano delle Regole del vigente P.G.T.
 in zona: del Documento di Piano del vigente P.G.T.
 non interessato da alcun piano attuativo vigente
 interno al Piano di _____ denominato _____
 approvato con deliberazione C.C. n. del - -
 notaio _____ del - - e convenzionato con atto
 rep. _____

non soggetto a vincoli
 soggetto ai seguenti vincoli :
 storico architettonico parte II decreto legislativo n.42/2004
 paesistico ambientale parte III decreto legislativo n.42/2004
 idrogeologico R.D. n.3267/1923
 zona di recupero articolo 27 legge n.457/1978
 fascia rispetto: stradale ferroviario cimiteriale _____
 fascia rispetto: reticolo idrico acquedotto _____
 (altro) _____

DENUNCIA

L'avvenuta esecuzione delle opere, sul fabbricato/area di cui sopra, di seguito indicate; ferme restando le definizioni individuate nella seguente tabella l'intervento consiste in:

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

Il sottoscritto,
progettista dell'intervento di cui alla presente domanda, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi dell'articolo 76 del T.U. approvato con D.P.R. n.445/2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

DICHIARA

La veridicità, la esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente domanda; e inoltre

non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'immobile/area oggetto dell'intervento in relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria, che:

- il progetto non è soggetto al **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** in quanto non sono modificati né direttamente né indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico-sanitaria;
- in sostituzione del parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, attesta la conformità delle opere da realizzare alle norme in materia igienico-sanitaria con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene vigente nel Comune;
- richiede che il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera a), del D.P.R. n.380/2001;
- è già stato ottenuto il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, di cui si allega copia;
- è già stato ottenuto il **parere ATO/Provincia/ASM** di cui si allega copia;

in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, che:

- il progetto non è soggetto al **parere dei Vigili del Fuoco**;
- richiede che il **parere dei Vigili del Fuoco** sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera b), del D.P.R. n.380/2001;
- è già stato ottenuto il **parere dei Vigili del Fuoco**, di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il **parere dei Vigili del Fuoco**, come da domanda che si allega in copia;

in relazione alla disciplina in materia di vincoli paesaggistici, che:

- l'intervento non è soggetto ad **autorizzazione paesaggistica** di cui alla parte III decreto legislativo n. 42 del 2004;
- richiede che la **autorizzazione paesaggistica** sia acquisita direttamente dallo sportello unico per l'edilizia agli Enti interessati (es Parco del Ticino, Provincia, etc) ai sensi dell'articolo 5, comma 4, lettera e), seconda parte, del D.P.R. n.380/2001;
- è già stata ottenuta la **autorizzazione paesaggistica**, di cui si allega copia;
- è già stata richiesta la **autorizzazione paesaggistica**, come da domanda che si allega in copia;

in relazione alla presenza di altri vincoli, (Zona ZPS, SIC, PAI, etc) che:

- l'edificio oggetto d'intervento non è assoggettato al vincolo di cui al D.lgs 42/04 parte II - titolo I (beni culturali);
- l'edificio oggetto d'intervento è assoggettato al vincolo di cui al D.lgs 42/04 parte II - titolo I (beni culturali);
- l'intervento non è interessato da altri vincoli oltre a quelli indicati nella presente domanda;
- richiede che il/la sia acquisito/a direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 2, lettera e) e comma 4, del D.P.R. n.380/2001;
- è già stato/a ottenuto/a il/la, di cui si allega copia;
- è già stato/a richiesto/a il/la, come da domanda che si allega in copia;

in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento richiesto:

- è conforme alle norme del **Codice Civile** e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
- è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato
 - come risulta da assenso scritto di cui alla tabella D;
 - come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente richiesta

....., lì

Il progettista (timbro e firma)

TABELLA E		Allegati progettuali		
Gli allegati ai quali fa riferimento la presente richiesta di permesso di costruire sono i seguenti:		allegati	non necessari	ad inizio lavori
Relazione tecnica illustrativa dell'intervento		<input type="checkbox"/>		
Relazione fotografica		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Documentazione comprovante il titolo di proprietà		<input type="checkbox"/>		
Elaborati grafici costituiti da n. tavole, come segue:			<input type="checkbox"/>	
<i>tavola</i>	<i>contenuto</i>			
		<input type="checkbox"/>		
	Diritti di segreteria	<input type="checkbox"/>		
D.M. n.236/89	Relazione tecnica superamento barriere architettoniche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Dichiarazione di conformità e responsabilità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Elaborati grafici alternativi per l'adattabilità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Legge n.818/84	Parere di conformità dei Vigili del Fuoco ex art. 2 DPR 37/1998	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 5 T.U.E.	Parere igienico sanitario della A.S.L.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Dichiarazione del progettista attestante il rispetto delle norme igienico-sanitarie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Verifica rapporti aeroilluminati (R.A.I.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D.Lgs. n.42/2004	Autorizzazione soprintendenza vincolo storico architettonico ex art. 21	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 16 T.U.E.	Progetto opere di urbanizzazione a scomputo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione a scomputo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Dichiarazione del progettista attestante il rispetto della L. 46/90 (norme per la sicurezza degli impianti)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 65 T.U.E.	Deposito denuncia delle strutture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verifiche plano-volumetriche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 110 T.U.E.	Progetto impianto elettrico (quando >400 mq e/o > 6Kw)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 125 T.U.E.	Relazione contenimento consumi energetici (legge 10/1991) corredato dal progetto impianto termico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Energie alternative (art. 28 legge 10/1991 e art. 8 d.lgs. n. 152/2005)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Relazione tecnica di previsione d'impatto acustico (in duplice copia) o autocertificazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Estratto del Piano delle Regole (tav. PR1) del vigente P.G.T. con evidenziata l'area di intervento o del Piano dei Servizi	<input type="checkbox"/>		
	Estratto del Documento di Piano - Aree e ambiti di trasformazione (tav. DP1) del vigente P.G.T. con evidenziata l'area di intervento	<input type="checkbox"/>		
	Estratto del Documento di Piano - Carta dei vicoli (tav. DP3) del vigente P.G.T. con evidenziata l'area di intervento	<input type="checkbox"/>		
	Estratto di mappa catastale con evidenziata l'area di intervento	<input type="checkbox"/>		
	Quadro costo di costruzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Computo metrico estimativo delle opere per la determinazione del contributo documentato del costo di costruzione nel caso di ristrutturazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Autorizzazione paesaggistica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Esame di impatto paesistico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Modello ISTAT	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
	Schema di Fognatura con parere preliminare ATO/Asm oppure Autorizzazione della provincia allo scarico nel sottosuolo (ad esclusione delle attività di cui all'allegato B del DPR 227 del 19.10.2011)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Parere Est- Sesia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Relazione Geologica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art 5 DM 161/2012	Piano di autorizzazione di scarico presso le discariche autorizzate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ALTRIO		<input type="checkbox"/>		